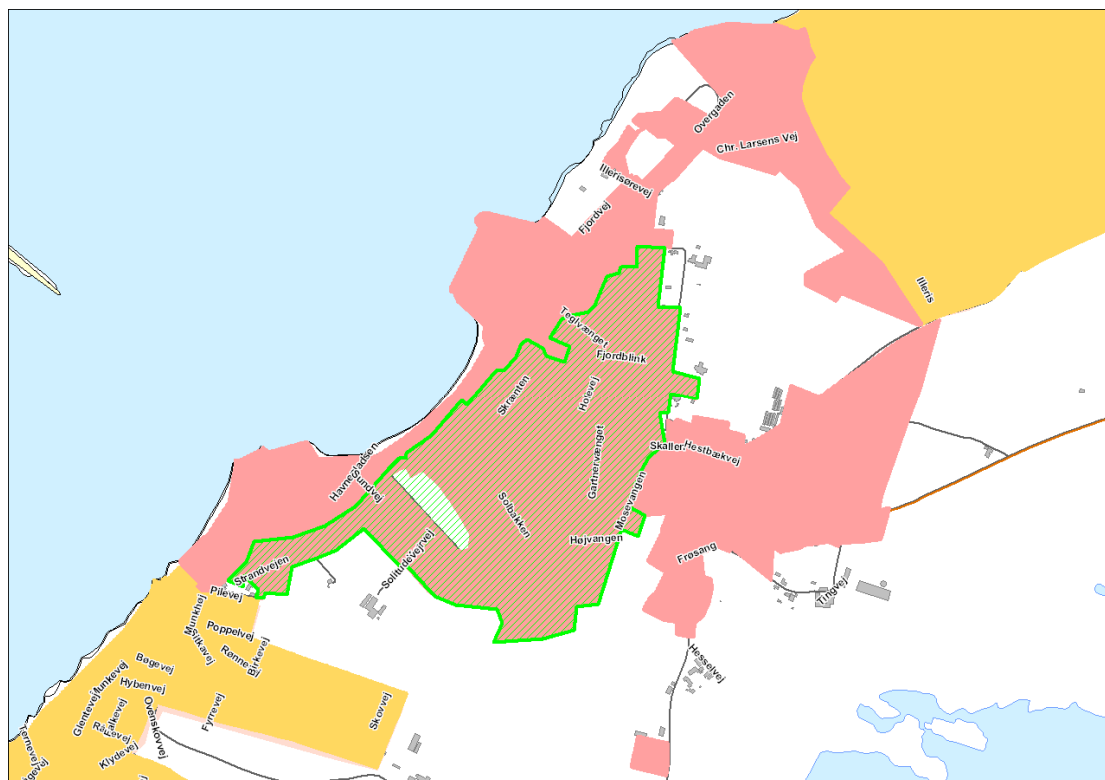


Skema til udtagning af boligområder

B9. Hvalpsund boligområde		
Konklusion:	Området udtages af områdeklassificeringen	
Viden om	Vejledende kriterium for undtagelse fra områdeklassificering	Bemærkninger om området
Størrelse	<i>I større byområder: Flere end i størrelsesorden 100 ejendomme eller større end i størrelsesorden ca. 10 ha. I mindre samfund: Større end ca. en femtedel af byen.</i>	38 ha
Afgrænsning	<i>Området skal være sammenhængende og bør så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af veje, bebyggelsestype og alder, topografi mv.</i>	Afgrænses af eksisterende zonegrænser mod Ø, dog af Mosevangen og Sundvej i den gamle bykerne. Mod S afgrænses området af eksisterende zonegrænser. Mod NV afgrænses området af lokalplanerne Farsø L65, Farsø L7A og Farsø L1 (ikke indeholdt). Mod N afgrænses området langs Skallen
Lokalplaner	<i>Tilstræbes at følge eksisterende lokalplangrænser.</i>	Farsø B8, Farsø L42, Farsø L125, Farsø L54 og Farsø L64
Anvendelseshistorie	<i>Ensartet.</i>	Primær landbrugsjord med spredt bebyggelse
Alder	<i>Udstykket og bebygget senere end ca. 1950.</i>	Ingen luftfotos fra før 1975. I 1975 har byen stort set den nuværende udstrækning. På det tekniske kort fra

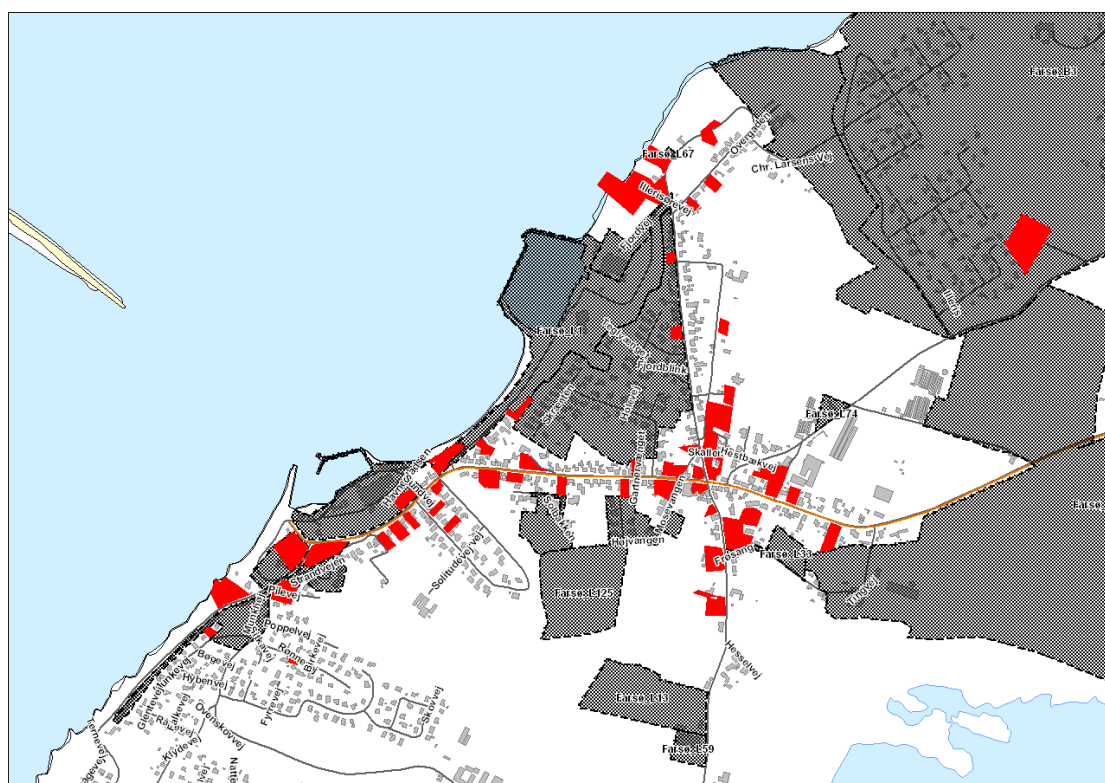
		1900-1960 er området stort set ubebygget.
Anvendte brændsler	<i>Forsynet med central energi- eller varmforsyning i form af fjernvarme, eller opvarmning med fyringsolie via decentrale oliefyr.</i>	Ingen informationer
Forureningsoplysninger	<i>Ingen oplysninger om forurening af lavmobile stoffer, eller alene forurening med veldefineret kilde og udbredelse.</i>	Intet erhverv udover landbrug. Havn, jernbane og teglværk ligger tæt op af det udtagne område, men ikke indenfor. Ingen oplysninger om fyld.
Trafikanlæg	<i>Ingen større trafikanlæg i området.</i>	Jernbane i nærheden af det udtagne område. Eller ingen af betydning



Kort med afgrænsning af området (skraveret).



Hvalpsund 1900-1960.



Hvalpsund, lokalplaner (grå) og ejendomme fra før 1945 (rød)



Hvalpsund, luftfoto 1975.