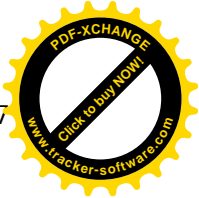




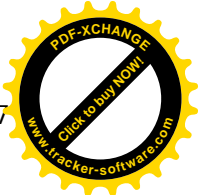
VESTHIMMERLANDS KOMMUNE
- lyst til at gøre en forskel

Referat
for Teknisk Udvalgs
møde den 03. september 2007 kl.
15:00
i Farsø



Indholdsfortegnelse

117. Orientering	3
118. Budget 2008 - 2011	4
119. Klage fra restauratører over samtlige taxier i Aars	7
120. Fastsættelse af takstregulativ for Hyrevogne i Vesthimmerlands Kommune	8
121. Nedlæggelse af privat fællesvej ved Vegger Elforretning, Himmerlandsvej 24	10
122. Anmodning om navngivning af gyde ved Fjordgade 6, Løgstør	11
123. Takster 2008 - kloakforsyning	13
124. Takster 2008 - kommunal vandforsyning	15
125. Takster 2008 - renovationsordninger	17
126. Bådeværftet i Løgstør, forlængelse af lejekontrakt	19



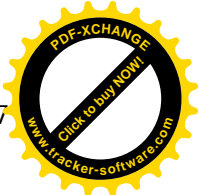
Medlemmer

Uffe Bro
Mads Krarup Nielsen
Kaj Wisti Lassen
Birgitte Tetzlaff
Ib Nøhr Johansen
Niels Krebs Hansen
Pia Hansen

Fraværende

Bemærkninger til dagsorden

Mødet blev afsluttet kl.



117. Orientering

Sagsnr.: 07/2710

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

I/S Mokana fremsender revideret budget 2007 og årsrapport 2006. (kopi)

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Til orientering.



118. Budget 2008 - 2011

Sagsnr.: 07/9092

Fraværende:

Bilag:

- 36790 Åben: Budgetalternativer, drift, "A" mærkede
- 36791 Åben: Budgetalternativer, drift, "B" mærkede
- 38683 Åben: Budgetønsker anlæg - kloak/spildevandsanlæg v/Vej- og forsyningsafd
- 38682 Åben: Budgetønsker anlæg - veje v/Vej- og forsyningsafd.
- 38681 Åben: Budgetønsker anlæg - Park, havne og bygningsafd.
- 38680 Åben: Budgetønsker anlæg - sammendrag til TU 3/9-07

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har på mødet d. 8. august 2007 bl.a. besluttet:

Der udarbejdes budgetalternativer fordelt på følgende vis på de enkelte udvalg.

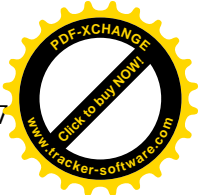
Økonomiudvalget	15 mio. kr.
Socialudvalget	20 mio. kr.
Sundhedsudvalget	15 mio. kr.
Beskæftigelsesudvalget	20 mio. kr.
Børne- og Skoleudvalget	15 mio. kr.
Kultur- og Fritidsudvalget	3 mio. kr.
Teknisk Udvalg	5 mio. kr.
Plan- og Miljøudvalget	0

Budgetalternativerne skal være realiserbare i forhold til de af Byrådet allerede vedtagne beslutninger og strategier for den decentrale service og betjening af borgerne.

I budgetalternativerne skal der også tages hensyn til, at Vesthimmerlands Kommune ønsker at fremstå som en bosætningskommune.

Administrationen har i henhold til ØK's beslutning udarbejdet vedlagte budgetalternativer for kr. 4.830.000 på teknisk udvalgs område.

I forbindelse med udarbejdelse af budgetalternativerne er det forudsat, at de af teknisk udvalgs tidligere foreslåede kr. 11.231.000 til vejvedligeholdelse samt kr. 3.318.000 til generel bygningsvedligeholdelse bliver til rådighed i 2008.



Herudover har administrationen udarbejdet vedlagte forslag til anlægsønsker på primært bygninger, havne- og vejområdet samt på kloakforsyningen.

Bilag

Budgetalternativer jfr. ØK's beslutning

Anlægsønsker på diverse områder

Forslag af 11. juli 2007 – vejområdet

Forslag af 11. juli 2007 - spildevandsområdet

Sagen afgøres i

Byrådet

Administrationen indstiller

- at teknisk udvalg foretager en prioritering af budgetalternativerne således, at minimum 65 % af budgetalternativerne, svarende til 3.250.000 kr., prioriteres med et A og den resterende del med et B.

A er de budgetalternativer der bedst kan accepteres.

- at teknisk udvalg indstiller forslag/forslagene til anlægsønsker til godkendelse.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 20-08-2007

Med henvisning til forslag til budgetalternativer - drift, indstiller teknisk udvalg, at nr. 1, 2, 3, 6, 8, 9, 10, 11, 12 og 14 fremsendes til økonomiudvalget mærket "A" og resten mærket "B".

Herudover fremsendes forslag til etablering af teletaxi-ordning i den sydlige del af kommunen og såfremt Byrådet ønsker denne ordning etableret skal teknisk udvalgs budget forhøjes med kr. 180.000.

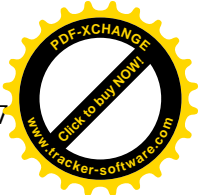
Med hensyn til anlægsønsker forelægges det på næste ordinære teknisk udvalgs møde den 3/9-07.

Supplerende sagsfremstilling

Genbehandling

I henhold til Teknisk Udvalgs beslutning den 20. august 2007 har administrationen udarbejdet vedlagte oversigt over anlægsønsker.

Administrationen indstiller anlægsønskerne til godkendelse.



Bilag

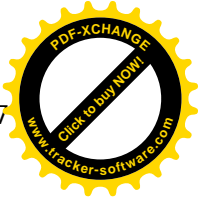
Teknisk Udvalg, anlægsønsker – skattefinansiere.

Teknisk Udvalg, anlægsønsker – brugerfinansieret.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Administrationens indstilling godkendt.

Teknisk udvalg indstiller, at anlægsønskerne indgår i de forestående budgetforhandlinger.



119. Klage fra restauratører over samtlige taxier i Aars

Sagsnr.: 07/12220
Fraværende:
Bilag: - 32897 Åben: Klage skrivelse fra restauratører i Aars
- 35143 Åben: Hyrebevillinger i Vesthimmerlands Kommune

Sagsfremstilling

Vesthimmerlands Kommune har fra 2 restauratører i Aars midtby modtaget en klage over samtlige taxibevillingsindehavere i Aars by.

Restauratørerne mener ikke, at det er til at få en taxi, når der bliver ringet efter dem.

Sagen er sendt til partshøring ved bevillingsindehaverne i tidligere Aars Kommune

Lovgrundlag: Taxiloven

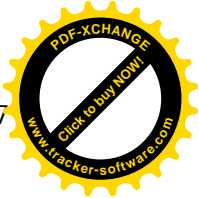
Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Økonomi: Ingen

Administrationen indstiller

- at der afholdes et møde imellem alle parter: Restauratører, Taxibevillingsindehavere og Vesthimmerlands Kommune.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007
Administrationens indstilling godkendt.



120. Fastsættelse af takstregulativ for Hyrevogne i Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 07/13724

Fraværende:

Bilag: - 37915 Åben: Takstregulativ for 2007
- 37919 Åben: Takstregulativer for Aars, Farsø, Løgstør, Aalestrup 2006

Sagsfremstilling

Vi skal i Vesthimmerlands Kommune have godkendt et taksregulativ for hyrevogne for 2007.

Løgstør, Aars, Farsø har kørt efter de samme takster da de kommuner før har været med i en fælleskommunal arbejdsgruppe vedr. takster for taxikørsel m.v. for kommunerne i Nordjyllands Amt.

Aalestrup Kommune har kørt videre med deres takstregulativ fra 2005.

Det er meget svært at gennemskue konsekvenserne for taxibranchen som følge af kommunesammenlægningerne og ikke mindst da vi i Vesthimmerlands Kommune ikke har fået vedtaget en struktur for, hvordan kørslen skal foregå fremover.

Da alle vores vognmænd i øjeblikket er landvognmænd og de ønsker at tilpasse sig det øvrige arbejdsmarked foreslås der en takstforhøjelse især på natterne. Det har hidtidig været et problem i flere af vores byer at få en taxi sent om natten, så derfor kunne det måske også være en fordel for kommunen at få forhøjelsen lagt på nattetimerne.

Det gældende tillæg til kilometertaksten i tidsrummet k. 20.00 - 06.00 samt alle døgnets timer på lør-, søn- og helligdage ønskes forhøjet til 8,84 kr. for almindelige vogne og 9,80 kr. for store vogne for de første 4 km på takst 1 og 3, og til 4,42 for almindelige vogne og 4,90 kr. for store vogne for de første 8 km på takst 2 og 4 (tur/returkørsel og rundkørsel udenfor kommunen).

Vedtages dette følger vi også hvad de andre kommuner har gjort fra, den tidligere arbejdsgruppe i Nordjyllands Amt, og det kan være en fordel, hvis vi ønsker at arbejdsgruppen skal køre videre.

Lovgrundlag: Lovbekendtgørelse nr. 517 om taxikørsel m.v.

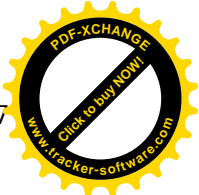
Sagen afgøres i Teknisk Udvalg.

Økonomi : Vil ikke påvirke Kommunens økonomi.

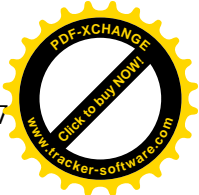
Administrationen indstiller

- at takstregulativet godkendes.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007



Administrationens indstilling godkendt.



121. Nedlæggelse af privat fællesvej ved Vegger Elforretning, Himmerlandsvej 24

Sagsnr.: 07/13404

Fraværende:

Bilag: - 37287 Åben: - Himmerlandsvej 24 oversigtskort.pdf
- 37280 Åben: Matrikelkort - Himmerlandsvej_26.pdf
- 36599 Åben: Ansøgning om vejnedlæggelse fra Vegger Elforretning

Sagsfremstilling

Ejeren af Vegger Elforretning har anmodet om, at den private fællesvej mellem Himmerlandsvej 24 og Hvalpsundstien bliver nedlagt. Vejen forløber hen over matr. nr. 32 f Skivum by, Skivum og delvist på matr. nr. 32 ab sm. st. på adressen Himmerlandsvej 26. Vejen er ca. 90 m lang og er udlagt i en bredde på 3,6 m.

Vejen er den eneste rest fra en tidligere vej, der forløb oppe fra Vegger by, hen over banearealet og ned i kæret. De øvrige dele af vejen er for længst nedlagt. En nedlæggelse vil give en ekstra omvejskørsel for nogle på ca. 150 m. Det vurderes, at der ikke er nævneværdige sikkerhedsproblemer ved dette.

Ansøgeren begrundet en nedlæggelse med, at da vejen forløber hen over hans private parkeringsplads, hvor der også er lagerplads og materieludlejning, opstår flere farlige situationer, når børn smutter igennem på cykel. På trods af at vejen har forbindelse til en sti, kommer der også traktorer og biler igennem.

Ansøgeren ønsker at disponere over arealet, hvor vejen forløber til opbevaringsplads. Ansøgeren nævner yderligere, at der har været tyverier fra lagerpladsen, hvor gerningsmændene uset kan få adgang til grunden fra stien.

Lovgrundlag: Lov om private fællesveje § 53

Økonomi

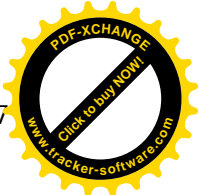
Udgiftsneutral. Såfremt vejen nedlægges skal ansøgeren betale alle udgifter til berigtigelse i matriklen.

Administrationen indstiller

- at udvalget meddeler, at vejen agtes nedlagt. Beslutningen meddeles til ejerne af Himmerlandsvej 24 og 26, samt annonceres i Aars Avis.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Administrationens indstilling godkendt.



122. Anmodning om navngivning af gyde ved Fjordgade 6, Løgstør

Sagsnr.: 07/13732
Fraværende:
Bilag: - 37697 Åben: Oversigtskort

Sagsfremstilling

Birte og Niels Jørgen Kruse, Fjordgade 6 og Inga og Børge Lind, Vægtergade 6, Løgstør anmoder om navngivning af gyden, der forløber mellem Vægtergade og Fjordgade med udgang ved Fjordgade 6.

Anmodningen begrundes med, at turister ofte spørger beboerne om vej til henholdsvis havnen eller bycentrum, og at turisterne lettere kunne anvises vej, hvis gyderne havde navne. Endvidere fremhæver ansøgerne, at gyderne i området er karakteristiske for havnebyer af Løgstørs type og udgør en særlig værdi for byen.

Lovgrundlag

Lov om bygnings- og boligregistrering
Lov om offentlige veje
Lov om private fællesveje
Bek. om vejnavne og adresser

Sagen afgøres i teknisk udvalg

Bilag

Oversigtskort 1:500.

Økonomi

Skiltning for én gyde ca. 4.000 kr.

Administrationen indstiller

- at der foretages navngivning af gyder i Løgstør i kvarteret mellem havnen og bycentrum.
- at Limfjordsmuseet/Lokalhistorisk Arkiv anmodes om, i samråd med lodsejerne, at udarbejde forslag til navne på gyderne.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Administrationens indstilling godkendt samt at Lokalhistorisk Arkiv, evt. med støtte fra Limfjordsmuseet, anmodes om at gennemgå Fjordgade



med hensyn til stier, der bør navngives og i givet fald også gerne med forslag til navne.



123. Takster 2008 - kloakforsyning

Sagsnr.: 07/13768

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet forslag til takster i 2008 for den kommunale kloakforsyning.

Lovgrundlag er lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.. Takstforslag er endvidere udarbejdet i henhold til betalingsvedtægten for kommunens kloakforsyning.

Vandafledningsbidrag

De nuværende takster foreslås videreført uændrede i 2008:

	<u>Ekskl.</u> <u>moms</u>	<u>Inkl. moms</u>
Vandafledningsbidrag for ejendomme på offentlig kloak:		
- Fast bidrag pr. stik/ejendom	400,00	500,00
- Variabelt bidrag pr. kbm	19,00	23,75
Tømningsordning, fast årligt bidrag:		
- Fritidshuse, Løgstør	264,00	330,00
- Øvrige ejendomme, Løgstør	132,00	165,00
- Farsø	75,00	93,75
Samletanke, bidrag pr. kbm	9,50	11,88

Udgiften i 2008 for en husstand med et årligt vandforbrug på 170 m³ er herved fortsat 4.537,50 kr. inkl. moms. Tilsvarende forbliver udgiften 2.875,00 kr. for en husstand med et årligt vandforbrug på 100 m³.

Med hensyn til tømningsordning for ejendomme uden for kloakopland er forudsat, at de nuværende fungerende ordninger i Løgstør og Farsø fortsætter uændret indtil videre. Der er endnu ikke etableret tømningsordninger i Aalestrup og Aars kommuner.

Tilslutningsbidrag

Bidragene reguleres efter "Omkostningsindeks for anlæg – jordarbejde m.v.", hvor indekset er steget med 5,91% det seneste år.



	Takst 2007 (ekskl. moms)	Takstforslag 2008 (ekskl. moms)
<u>Offentlig kloak</u>		
Tilslutningsbidrag pr. boligenhed / pr. 800 m ² erhvervsareal	39.500	41.538
<u>Tømningsordning</u>		
Tilslutningsbidrag for hustank		
- helårshus	3.100	3.282
- sommerhus	1.550	1.641

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Taksterne indebærer at der er råderum for reinvesteringer i et niveau på ca. 18 mio. kr. om året, hvilket omtrent svarer til den årlige afskrivning på de eksisterende anlæg.

Kloakfondens beholdning var primo 2007 på 32,1 mio. kr. Med det fremlagte forslag til anlægsbudget (nettoudgift 23,3 mio. kr. i 2008) samt overførte udgiftsbevillinger fra de gamle kommuner, forventes beholdningen reduceret til ca. 25 mio. kr. inden for en kortere årrække.

Administrationen indstiller

- at de anførte takster indstilles godkendt

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Administrationens indstilling godkendt.

Teknisk udvalg indstiller taksterne til godkendelse.



124. Takster 2008 - kommunal vandforsyning

Sagsnr.: 07/13770

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Der findes i øjeblikket 3 kommunale vandforsyninger (Farsø, Øje Sø og Vestrup) med hver sit sæt takster. En eventuel harmonisering af taksterne er frivillig for kommunen at gennemføre.

Øje Sø vandforsyning forsynes med vand fra vandværket i Gatten under tidligere Farsø kommunale vandforsyning. Da de to vandforsyninger er omtrent ens med hensyn til formueforhold og anlæggenes fysiske tilstand foreslås det at taksterne harmoniseres fra og med 2008.

Vandforsyningen i Vestrup har – modsat de øvrige kommunale – en negativ beholdning efter større anlægsarbejder i 2001-03. Separate takster for denne vandforsyning foreslås derfor bibeholdt.

Vesthimmerlands kommunale vandforsyning (ekskl. Vestrup)

Ca. 850 ejendomme og 88 sommerhuse ved Øje Sø forsynes fra vandforsyningen, der omfatter i alt 5 vandværker.

Priser ekskl. moms	Takst 2007	Takstforslag 2008
Fast årligt bidrag pr. ejendom		257,00
- tidligere Farsø	250,00	
- Øje Sø	130,00	
Bidrag pr. m ³ vandforbrug		
Driftsbidrag		6,20
- tidligere Farsø	6,00	
- Øje Sø	6,00	
Statsafgift	5,00	5,00

Vandforsyningens beholdning var primo 2007 på næsten 1,4 mio. kr. Af disse er 0,9 mio. kr. afsat til renovering og udbygning af Stistrup vandværk i perioden 2007-09.



Vestrup vandværk

18 ejendomme i og omkring Vestrup by forsynes fra vandværket.

Priser ekskl. moms	Takst 2007	Takstforslag 2008
Fast årligt bidrag pr. ejendom	682,00	702,50
Bidrag pr. m ³ vandforbrug		
- driftsbidrag	4,90	5,05
- statsafgift	5,00	5,00

Vestrup vandværk havde primo 2007 en gæld til kommunekassen på ca. 88.000 kr. Med den foreslåede takstregulering på ca. 3% forventes driften at give et årligt overskud på 13.000 kr.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Forslagene til takster indebærer, at vandforsyningens mellemværende med kommunekassen ikke forventes ændret væsentligt i budgetoverslagsperioden.

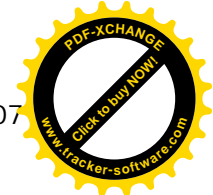
Administrationen indstiller

- at de anførte takstforslag indstilles godkendt.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Administrationens indstilling godkendt.

Teknisk udvalg indstiller taksterne til godkendelse.



125. Takster 2008 - renovationsordninger

Sagsnr.: 07/13778

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet forslag til takster i 2008 for de kommunale renovationsordninger.

Taksterne for renovationsordninger fastsættes med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 48.

Dagrenovation

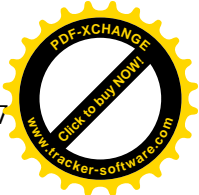
Ved takstfastsættelsen er lagt til at grund, at kommunen også i 2008 opretholder de eksisterende – og forskellige – dagrenovationsordninger i de 4 "gamle" kommuner. Indenrigsministeriet har tidligere meddelt en generel dispensation fra loven, sådan at sammenlagte kommuner indtil den 1. januar 2009 kan opretholde forskellige anvisnings- og indsamlingsordninger på affaldsområdet. Dispensationen er betinget af, at eventuelle forskelligheder afspejles i gebyret

Renovest's pris for dagrenovation til forbrænding sættes i 2008 ned med 18,36 kr. pr. ton til 200 kr. ekskl. statsafgift (der er 330 kr. pr. ton) og moms.

Med baggrund i den nedsatte forbrændingsafgift og forudsat en almindelig prisudvikling på de øvrige udgiftsposter foreslås 2007-taksterne bibeholdt uændrede i 2008.

Taksten for en almindelig husstand i henholdsvis land- og byområde er herefter fortsat følgende:

Priser inkl. moms	Takstforslag 2008	
	Sæk by, ugetømning	240 ltr. land, 14-dages tømning
Farsø	837,68	945,54
Løgstør	875,00	875,00
Aalestrup	845,89	845,89
Aars	971,25	971,25



Papirindsamling

Renovest's pris beholdes i 2008 uændret på 109,18 kr. inkl. statsafgift pr. husstand.

Taksten foreslås derfor bibeholdt uændret på 114,00 kr. (142,50 kr. inkl. moms).

Storskrald

Renovest's pris bibeholdes i 2008 uændret på 85 kr. inkl. statsafgift pr. husstand/enhed (halv takst for sommerhuse).

Taksten foreslås derfor bibeholdt uændret på 90,00 kr. (112,50 kr. inkl. moms) pr. husstand/enhed (halv takst for sommerhuse).

Genbrugsplads

Renovest's pris forhøjes i 2008 med 3,39% til 476,23 kr. pr. husstand/enhed inkl. statsafgift (halv takst for sommerhuse).

Tilsvarende foreslås taksten forhøjet med ca. 3,5 % til 550 kr. (687,50 inkl. moms) pr. enhed (halv takst for sommerhuse).

Bidrag vedr. beredskab m.v. for farligt affald (Mokana-ordning)

Det forventes at kommunens betaling til Mokana forbliver uændret på 99,12 kr. pr. bidragspligtig virksomhed, hvorfor taksten i 2008 bibeholdes på 105 kr. (131,25 kr. inkl. moms).

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Renovationsfondens beholdning (tilgodehavende hos kommunen) var primo 2007 på 5,34 mio. kr. Med de foreslåede takster forventes dette medlemværende ikke ændret væsentligt i 2008.

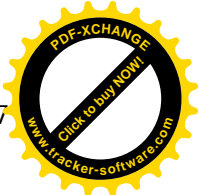
Administrationen indstiller

- at de anførte takster indstilles til godkendelse.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Administrationens indstilling godkendt.

Teknisk udvalg indstiller taksterne til godkendelse.



126. Bådeværftet i Løgstør, forlængelse af lejekontrakt

Sagsnr.: 07/13803

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Løgstør Skibssmedie og maskinværksted har lejet arealet på Løgstør Havn, hvor bådebyggeriet og ophalerbeddingen er beliggende.

Lejemålet løber indtil den 1. februar 2008, hvorefter lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel fra en af parternes side til ophør en 1. februar eller 1. august. Bygningen på arealet er fremlejet til en bådebygger på en tidsbestemt kontrakt, der udløber den 30. august 2007.

Løgstør Skibssmedie og maskinværksted har i længere tid ønsket at afhænde bygningen på arealet for at samle virksomhedens aktiviteter på hovedadressen. Dette er dog ikke lykkedes, og virksomheden har derfor planer om at flytte en del af produktionen til bygningen. Konkret drejer det sig om en produktion i træ og plast til havvindmøller. Produktionen vil beskæftige 5 medarbejdere og vil ikke have nogen miljømæssig belastning.

Aktiviteterne på ophalerbeddingen vil ikke blive berørt, dog er der planer om en større aktivitet på beddingen.

Da Løgstør Skibssmedie og maskinværksted fortsat ønsker bygningen afhændet, ønskes lejekontrakten forlænget med en 10 - årig periode.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg.

Økonomi:

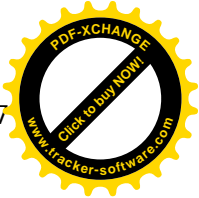
Lejen er reguleret efter Løgstør Havns arealklasse 1 som i 1990 beløb sig til kr. 8684,00, hertil betales kr. 250 pr. ophaling på beddingsanlægget.

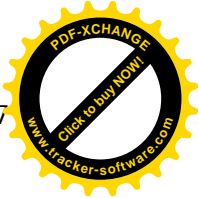
Administrationen indstiller

- at lejemålet forlænges.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Teknisk udvalg er ikke sindet, at ændre formålsbestemmelserne, men er sindet at forlænge lejeaftalen.





Underskrifter

Uffe Bro	
Mads Krarup Nielsen	
Kaj Wisti Lassen	
Birgitte Tetzlaff	
Ib Nøhr Johansen	
Niels Krebs Hansen	
Pia Hansen	

