



VESTHIMMERLANDS KOMMUNE  
*- lyst til at gøre en forskel*

Åbent møde  
for Teknisk Udvalgs  
møde den 01. september 2008 kl.  
15:00  
i Administrationsbygningen, Farsø

## Indholdsfortegnelse

262. Orientering	3
263. Budget 2009, Hvalpsund-Sundsøre Færgeri I/S	4
264. Budget 2009 - 2012	6
265. Takster 2009 - kloakforsyningen	7
266. Takster 2009 - kommunal vandforsyning	9
267. Takster 2009 - renovationsordninger	11
268. Pylon ved Markedsvej i Aars	13
269. Drøftelse af byudvikling af Aars sydvest	15
270. Bygningsvedligeholdelse, fordeling af årets vedligeholdelsesmidler	17
271. Aalestrup skole, skader på bygning	19
272. Tillæg til spildevandsplan for sommerhusområde ved Trend syd, anden etape	20
273. Lukket - Aftale mellem Ejendomsselskabet Markedsvej 5-7 og Vesthimmerlands Kommune.	22

Medlemmer \_

Uffe Bro

Mads Krarup Nielsen

Kaj Wisti Lassen

Birgitte Tetzlaff

Ib Nøhr Johansen

Niels Krebs Hansen

Pia Hansen

Fraværende \_

Bemærkninger til dagsorden \_

Mødet blev afsluttet kl.

## **262. Orientering**

Sagsnr.: 07/2710  
Fraværende: Niels Krebs Hansen  
Bilag:

### **Sagsfremstilling**

Energiklubben fremsender indbydelse til Energidag, fredag den 19. september 2008. Sidste tilmelding er 1. september. (kopi)

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Kaj Wisti Lassen tilmeldes  
Jørgen Hansen tilmeldes

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

## **263. Budget 2009, Hvalpsund-Sundsøre Færgeri I/S**

Sagsnr.: 08/11958  
Fraværende: Niels Krebs Hansen  
Bilag: 40177/08Åben Budget 2009  
40178/08Åben Budget 2009 - bemærkninger

### **Sagsfremstilling**

Forvaltningen har udarbejdet forslag til budget 2009 med tilhørende bemærkninger.

Af forslaget fremgår, at der er en relativ stor stigning i udgifter til brændstof, hvilket skyldes de stigende priser på diesel, og udgiften er derfor beregnet ud fra de første fire måneder af 2008.

Budgetforslaget udviser et underskud på kr. 492.900 og forvaltningen har derfor foretaget en beregning på en takstregulering.

Forvaltningen vil gennemgå forslagene på mødet.

### **Bilag:**

Kopi af forslag.

### **Administrationen indstiller**

- at budgetforslaget godkendes.

### **Beslutning i Færgebestyrelsen den 25-06-2008**

Budgetforslaget drøftes igen på næste møde, som forventes afholdt i august 2008. (foreløbig fastsat til den 13. august 2008)

Kaj Wisti Lassen deltog ikke i behandlingen af punktet.

-----

### **Genbehandling**

### **Beslutning i Færgebestyrelsen den 13-08-2008**

Budgetforslaget godkendes med de i forslag 1 regulerede takster, samt med en forhøjelse af kommunernes årlige tilskud med kr. 100.000 fra hver kommune.

Indstiller til Byrådene,  
at budgetforslaget godkendes med de nævnte bemærkninger  
at det årlige driftstilskud fremskrives fra og med 2010 med KL's  
fremskrivningsprocent.

Palle Jensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Budgetforslaget indeholder de godkendte takstreguleringer samt forhøjelse af kommunernes årlige tilskud med kr. 100.000 fra hver kommune.

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Indstillingerne godkendt.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

## **264. Budget 2009 - 2012**

Sagsnr.: 08/16714  
Fraværende: Niels Krebs Hansen  
Bilag:

### **Sagsfremstilling**

Med henvisning til den godkendte tidsplan for budgetlægningen 2009 – 2012 og økonomiudvalgets udmelding fra mødet den 13. august 2008 har teknik- og miljøforvaltningen på ny gennemgået budgetoplægget for 2009 og overslagsårene.

Forvaltningen har udarbejdet oversigt over forslag til drifts- og anlægsønsker og budgetalternativer med beskrivelse af de enkelte aktiviteter, samt forslag til takster.

Sagen afgøres i Byrådet

### **Administrationen indstiller**

- at forslagene indstilles til godkendelse i udvalget.

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Administrationens indstilling godkendt.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

## 265. Takster 2009 - kloakforsyningen

Sagsnr.: 08/17762  
 Fraværende: Niels Krebs Hansen  
 Bilag:

### Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet forslag til takster i 2009 for den kommunale kloakforsyning.

Lovgrundlag: Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.. Takstforslag er endvidere udarbejdet i henhold til betalingsvedtægten for den kommunale kloakforsyning.

### Vandafledningsbidrag

Det variable vandafledningsbidrag foreslås forhøjet med 2,50 kr. pr. m<sup>3</sup> til 20,00 kr. svarende til en stigning på 14,3% i forhold til 2008-taksten. I forhold til taksten i 2007 er der dog kun tale om en stigning på 5,3%. Taksten blev i 2008 sat ned til 17,50 kr. som følge af ekstraordinære store indtægter fra tilslutningsbidrag i kombination med et statsligt krav om deponering af eventuelt overskud i forsyningsvirksomhederne.

Det faste bidrag foreslås reguleret i henhold til lovens bestemmelse med stigningen i det vejledende pristal på bygge- og anlægsomkostninger, hvilket bevirker en regulering på ca. 7,2%.

Øvrige faste bidrag, herunder bidrag til tømningsordninger, foreslås fremskrevet med ca. 5,3% i forhold 2007-taksterne, der alle er videreført uændrede i 2008.

<i>Priser ekskl. moms (kr.)</i>	Takst 2008	<b>Takstforslag 2009</b>
Vandafledningsbidrag for ejendomme på offentlig kloak:		
- Fast bidrag pr. stik/ejendom	400,00	<b>428,60</b>
- Variabelt bidrag pr. m <sup>3</sup>	17,50	<b>20,00</b>
Tømningsordning, fast årligt bidrag:		
- Fritidshuse, Løgstør	132,00	<b>139,00</b>
- Øvrige ejendomme, Løgstør	264,00	<b>278,00</b>
- Farsø	75,00	<b>79,00</b>
Samletanke, bidrag pr. m <sup>3</sup>	9,50	<b>10,00</b>

### Tilslutningsbidrag



Bidragene reguleres efter "Omkostningsindeks for anlæg – jordarbejde m.v.", hvor indekset er steget med 7,17% det seneste år.

<i>Priser ekskl. moms (kr.)</i>	Takst 2008	<b>Takstforslag 2009</b>
<u>Offentlig kloak</u>		
Tilslutningsbidrag pr. boligenhed / pr. 800 m <sup>2</sup> erhvervsareal	41.538	<b>44.834</b>
<u>Tømningsordning</u>		
Tilslutningsbidrag for hustank		
- helårshus	3.282	<b>3.518</b>
- sommerhus	1.641	<b>1.759</b>

Sagen afgøres i Byrådet.

### **Økonomi**

Taksterne indebærer at der skabes et driftsoverskud – og dermed råderum for investeringer – i et omfang på netto ca. 21 mio. kr. om året.

Kloakfondens beholdning var primo 2008 på 30,4 mio. kr. Med det fremlagte forslag til anlægsbudget 2009 på netto 26,7 mio. kr., forventes beholdningen reduceret med ca. 5,4 mio. kr. i 2009.

### **Administrationen indstiller**

- at de anførte forslag til takster indstilles godkendt

**Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Indstilling godkendt.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

## 266. Takster 2009 - kommunal vandforsyning

Sagsnr.: 08/17165  
 Fraværende: Niels Krebs Hansen  
 Bilag:

### Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet forslag til takster i 2009 for den kommunale vandforsyning.

#### Driftsbidrag

Taksterne er i forhold til 2008 fremskrevet med gennemsnitligt ca. 4% eller lidt mindre end den forventede generelle prisudvikling.

<i>Priser ekskl. moms (kr.)</i>	Takst 2008	<b>Takstforslag 2009</b>
Fast årligt bidrag pr. ejendom:		
Vestrup Vandværk	702,50	<b>720,00</b>
Øvrige kommunale vandværker	257,00	<b>270,00</b>
Bidrag pr. kbm vandforbrug:		
Vestrup Vandværk	5,05	<b>5,30</b>
Øvrige kommunale vandværker	6,20	<b>6,40</b>
Statsafgift	5,00	<b>5,00</b>

Øvrige kommunale vandværker omfatter forsyningerne i Ertebølle, Fredbjerg, Gatten/Øje Sø, Gunderup og Stistrup.

Med de foreslåede takster vil en forbruger med et årligt vandforbrug på 120 kbm i Vestrup have en årlig vandudgift (inkl. statsafgift og moms men ekskl. vandafledning), på 2.445 kr. Tilsvarende vil udgiften for en forbruger i f.eks. Stistrup være 2.048 kr. I begge tilfælde vil brugerne opleve en procentvis stigning på omkring 3% - altså mindre end ovennævnte takststigning - idet statsafgiften forbliver uændret i 2009.

#### Tilslutningsbidrag

Taksterne er i forhold til 2008 fremskrevet med 7,17% svarende til det seneste års stigning i omkostningsindeks for anlæg, jordarbejde.

<i>Priser ekskl. moms (kr.)</i>	Takst 2008	<b>Takstforslag 2009</b>
Vestrup Vandværk: Bidrag til hovedanlæg og forsyningsledninger	14.880,00	<b>15.947,00</b>

Stikledning, målerbrønd, stohane og vandmåler	faktisk udgift	<b>faktisk udgift</b>
Øvrige kommunale vandværker:		
Ejendom i landområde	32.000,00	<b>34.294,00</b>
Ejendom i byområde	16.000,00	<b>17.147,00</b>

Sagen afgøres i Byrådet.

### **Økonomi**

Vandforsyningens beholdning (tilgodehavende i kommunekassen) var primo 2008 ca. 1,65 mio. eller ca. 0,2 mio. kr. større end primo 2007.

I investeringsoversigten foreslås afsat 0,2 mio. kr. pr. år i 2009-12, bl.a. til renovering og udbygning af Stistrup Vandværk i perioden.

Forslagene til takster indebærer, at vandforsyningens tilgodehavende i kommunekassen forventes reduceret en smule i budgetoverslagsperioden.

### **Administrationen indstiller**

- at de anførte takstforslag indstilles godkendt

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Indstillingen godkendt.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

## 267. Takster 2009 - renovationsordninger

Sagsnr.: 08/17673  
 Fraværende: Niels Krebs Hansen  
 Bilag:

### Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet forslag til takster i 2009 for de kommunale renovationsordninger.

Taksterne for renovationsordninger fastsættes med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 48.

#### Dagrenovation

Ved takstfastsættelsen er lagt til at grund, at anvisnings- og indsamlingsordninger på affaldsområdet skal være harmoniseret pr. 1. januar 2009 og at taksterne i naturligt følge heraf også skal være ensartede. På dagrenovationsområdet vil der endnu pr. 1. januar 2009 være små forskelle i de ordninger, der p.t. fungerer indenfor hver af de fire gamle kommune-områder. Den endelige harmonisering vil ske i forlængelse af vedtagelsen af et nyt fælles regulativ for dagrenovation i løbet af 2009. Renovest's pris for dagrenovation til forbrænding bibeholdes i 2008 uændret med 200 kr. pr. ton ekskl. moms. Statsafgiften på forbrænding forbliver også uændret i 2009 med 330 kr. pr. ton ekskl. moms. Med baggrund i den uændrede forbrændingsafgift og renovationsfondens beholdning på ca. 5,7 mio. kr. foreslås 2008-taksterne under ét bibeholdt uændrede i 2009, idet der dog som nævnt fastsættes én fælles takst for hver beholderstype.

Taksten for de mest almindelige beholderstørrelser foreslås herefter til følgende:

<i>Priser ekskl. moms (kr.)</i>	Gennemsnitlig pris 2008	<b>Takstforslag 2009</b>
Sæk/ugetømning (by)	722,72	<b>736,00</b>
140 ltr./ugetømning (by)	878,50	<b>884,00</b>
180 ltr./ugetømning (by)	1.134,65	<b>1.108,00</b>
240 ltr./ugetømning (by)	1.464,34	<b>1.444,00</b>
240 ltr./14 dage (land og by)	727,53	<b>736,00</b>

#### Genbrugsordninger

Ordningerne omfatter genbrugspladser, storskrald og papirindsamling.

Renovest I/S har besluttet, at de kommunale kunder fra og med 2008 skal betale til de nævnte ordninger på baggrund af de faktiske omkostninger, der kan henføres - henholdsvis fordeles - til hver enkelt kommune. Hidtil har der været et væsentligt element af solidarisk betaling på tværs af de tilsluttede kommuner.

Det ændrede betalingsprincip betyder, at kommunerne ikke længere afregner til Renovest efter en forlods fastsat enhedspris. Kommunernes endelige betaling kan først fastslås når Renovest's årsregnskab foreligger.

Omlægningens økonomiske konsekvens for Vesthimmerlands Kommune er p.t. lidt usikker – dog synes det sandsynligt med en mindre gevinst.

Med baggrund i uvisheden omkring omkostninger ved genbrugsordningerne og den voksende beholdning i renovationsfonden foreslås, at taksterne bibeholdes uændrede i 2009:

Storskrald	90,00 kr. (112,50 kr. inkl. moms)
Storskrald, sommerhuse	45,00 kr. (56,25 kr. inkl. moms)
Genbrugsplads	550,00 kr. (687,50 kr. inkl. moms)
Genbrugsplads, sommerhuse	275,00 kr. (343,75 kr. inkl. moms)
Papirindsamling	114,00 kr. (142,50 kr. inkl. moms)

#### Bidrag vedr. beredskab m.v. for farligt affald (Mokana-ordning)

Der foreligger endnu ikke oplysninger om kommunens betaling til Mokana i 2009. Taksten foreslås bibeholdes uændret på 105 kr. (131,25 kr. inkl. moms).

Sagen afgøres i Byrådet.

#### **Økonomi**

Renovationsfondens samlede beholdning (tilgodehavende hos kommunen) voksede i 2007 vokset med 1,3 mio. kr. til 5,7 mio. kr. primo 2008. Med de foreslåede gennemsnitlige (uændrede) takster forventes dette mellemværende reduceret med ca. 1 mio. kr. i 2009.

#### **Administrationen indstiller**

- at de foreslåede takster indstilles til godkendelse

#### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Indstillingen godkendt.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

## 268. Pylon ved Markedsvej i Aars

Sagsnr.: 08/14048  
Fraværende: Niels Krebs Hansen  
Bilag: 58525/08Åben Bilag 1  
57699/08Åben Bilag 2  
58528/08Åben Bilag 3

### Sagsfremstilling

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en henvendelse fra Sparekassen Himmerland, om tilladelse til opsætning af pylon, ved den fremtidige rundkørsel i krydset Markedsvej/Himmerlandsgade.

Ansøgning samt kortbilag kan ses på bilag 1.

Sparekassen angiver to mulige placeringer til pylonen, disse fremgår af bilag 1. Der ansøges primært om tilladelse til opsætning på placering markeret med 1, hvor arealet er ejet af Vesthimmerland Kommune. Ved afslag til dette, ansøges der subsidiært om tilladelse til opsætning af pylonen på arealet markeret med 2. Dette areal ejes af "Ejendomsselskabet Markedsvej 5-7", der har givet forhåndsgodkendelse til opsætning af pylonen.

Opsætning af pylonen påtænkes udført samtidig med anlæg af rundkørslen.

I forbindelse med behandlingen af denne ansøgning er der rettet henvendelse til Nordjyllands Politi, der har udtalt sig i sagen, jf. bilag 2.

Der er desuden foretaget en registrering af den nuværende skiltning til Kvickly og fakta. Dette er indtegnet på bilag 3.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

### Økonomi

Punktet er omkostningsneutralt

### Administrationen indstiller

- at der gives afslag til placering 1. Dette begrundes med at en sådan placering vil forringe oversigtsforholdene ved indkørsel til rundkørslen. En tilladelse til en sådan placering kan danne præcedens for en sådan u hensigtsmæssig placering i umiddelbar nærhed af vejkryds. Ligeledes vurderes det ikke hensigtsmæssigt at Vesthimmerlands Kommune tillader reklameskilte på kommunens egne arealer.

- at der gives afslag til placering 2. Dette begrundes med at denne placering kan tolkes således at trafikanter ledes ned af arealet ved busterminalen, et areal der er forbeholdt busser. Dette er naturligvis ikke hensigtsmæssigt eftersom formålet med pylonen, er at lede trafikanter ned af Markedsvej.

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Administrationens indstilling godkendt.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.



## **269. Drøftelse af byudvikling af Aars sydvest**

Sagsnr.: 08/14151  
Fraværende: Niels Krebs Hansen  
Bilag:

### **Sagsfremstilling**

På foranledning af et konkret ønske om et areal til tæt-lav boligbebyggelse i Aars har Vesthimmerlands Kommune i samarbejde med Rosseels Tegnestue udarbejdet et forslag til videreudbygning af hele Stenildvandområdet. Der henvises i øvrigt til sagen om nyt boligområde ved Stenildvad.

Projektet skal ses som et led i kommuneplanprocessen, hvor der bl.a. skal ske nye arealudlæg til byudvikling. Planlægning af området tager udgangspunkt i placering af en evt. ny omfartsvej syd om Aars, ønsket om udlæg af områder til hhv. bolig- og offentlige formål samt sikkerhed for fremtidig forsyning af området.

Med baggrund i en landskabelig betragtning er der således udarbejdet en dispositionsplan, der dækker et areal på ialt ca. 100 ha. Heraf udlægges ca. 44 ha som attraktive boligområder og 15 ha til offentlige formål, der bl.a. åbner mulighed for placering af nye institutioner (fx skole, børnehave, idrætsfaciliteter, sundhedshus, kommunal administration mv).

Planprocessen, herunder rækkefølgeplan for det samlede Stenildvandområde, forventes at blive indarbejdet i den nye kommuneplan. Der vedlægges ikke kortbilag, men projektet præsenteres på Økonomiudvalgs mødet.

Lovgrundlag  
Planloven

Sagen afgøres i  
Økonomiudvalget

### **Økonomi**

Udgifter til udarbejdelse af forslag til den videre udbygning af Stenildvandområdet er primært afholdt af Skovly Projekt.

### **Administrationen indstiller**

- at Økonomiudvalget tager stilling til, om der skal arbejdes videre med byudvikling i Aars sydvest med baggrund i planerne for omfartsvej, nye boligområder samt områder til offentlige formål.
- at Økonomiudvalget fremsender sagen til Teknisk Udvalg med henblik på at igangsætte arbejdet med placering af omfartsvej og områdets forsyning

**Beslutning i Økonomiudvalget den 13-08-2008**

Administrationens indstilling godkendt.

**Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes, idet det forudsættes at de nødvendige økonomiske midler afsættes i budgettet for 2009.

Pia Hansen ønsker derudover udarbejdet en samlet helhedsplan for trafikafvikling omkring Aars by.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

## **270. Bygningsvedligeholdelse, fordeling af årets vedligeholdelsesmidler**

Sagsnr.: 08/4043  
Fraværende: Niels Krebs Hansen  
Bilag:

### **Sagsfremstilling**

Med Byrådets beslutning af 29.05.2008, om overførsel af 1.988.110 kr. fra 2007, og frigivelse af 689.098 kr., er konto nr. 010 00 010 04 opgjort pr. 08.07.2008 i ht. nedenstående:

Overførte midler fra 2007 er stort set alle forbrugt i 2007. Årsagen til det forholdsvis store overførselsbeløb, skyldes dels lange kreditter og tidlig nedlukning for betaling af regninger i 2008.

Af dette års vedligeholdelsesmidler, er der til dato forbrugt/disponeret 428.000 kr. fordelt som følger: 194.000 kr. til undersøgelse af Aars svømmehal, udarbejdelse af vedligeholdelsesplaner for fredede bygninger 106.000 kr. Betonundersøgelse af Farsø svømmehal mv. 45.000 kr. + rep. af utætte tage, defekt olietank, afblænding af forfaldne bygninger div. hærværksskader mv. 48.000 kr. (Udvendige forsikringsskader, uden dækning, samt selvrisiko dækkes også af vedligeholdeskonto). Rest til vedligehold 298.000 kr. + 30.000 kr. fra 2007 = 328.000 kr. som anbefales reserveret til imødegåelse af akutte skader, samt eftersyn og afblænding af ulovlige olietanke. Anvendelse af evt. resterende midler vurderes i slutningen af oktober.

Forvaltningen skal i øvrigt gøre opmærksom på, at kommunens ejendomme har et stort efterslæb på den udvendige vedligeholdelse og dette års beløb på 689.000 kr. er helt utilstrækkeligt, hvis alvorlige følgeskader og værdiforringelser skal undgås. Af presserende vedligehold kan bl.a. nævnes utæt tage på Knabergaarden ca. 2 mill. Rådne vinduer på Farsø, Aars, Hornum, Vester Hornum og Strandby skoler. I alt ca. 1,3 mill. Rep. af kanalbetjenthus 0,3 mill. Nedbrydning af Svoldrupvej 25+27, samt Borgergade 35 B, i alt 0,9 mill. Toiletbygning i Aars 0,2 mill. Div. maling 0,5 mill., + tag, vinduer mv. på Blære skole, løbende vedligeholdelse på Hessel, Aars svømmehal, stråtag på Aalestrup camping og en lang række andre opgaver der til dato ikke er kapitaliseret. På den baggrund vurderer forvaltningen, at det i budgetåret 2009, er nødvendigt at afsætte driftsmidler til vedligeholdelse på 4 mill. + 3,3 mill i efterslæb fra 2008 budgettet + 0,1 mill. til dækning af forsikringsskader. Det kan endvidere nævnes, at forvaltningen ved tidligere lejlighed, har henvendt sig til et par sammenlignelige kommuner og deres erfaringer med hensyn til udvendig vedligeholdelse er, at der minimum skal reserveres et beløb på 25 kr. pr. m<sup>2</sup> (etagemeter), svarende til et årligt beløb på ca. 6 mill.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

**Administrationen indstiller**

- til orientering.

**Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Administrationens indstilling godkendt.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

## **271. Aalestrup skole, skader på bygning**

Sagsnr.: 07/2656  
Fraværende: Niels Krebs Hansen  
Bilag:

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med skader på murværket, på en bygning opført ved Aalestrup skole, besluttede Aalestrup kommune i 2006 at sagsøge de ansvarlige entreprenører og rådgivere, mhp. at få hel eller delvis kompensation for reparationsomkostningerne. Forud for beslutningen vurderede arkitekt Niels Krogh Madsen som uvildig part, skaderne til 557.500 kr. Efterfølgende syns- og skøn har til dato opgjort skaderne til mindst 376.000 kr. Status på sagen er, at et foreløbigt erstatningskrav på 376.000 kr. er rejst over for entreprenører og rådgivere.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

### **Administrationen indstiller**

- til orientering.

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Administrationens indstilling godkendt.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

## **272. Tillæg til spildevandsplan for sommerhusområde ved Trend syd, anden etape**

Sagsnr.: 07/14746  
Fraværende: Niels Krebs Hansen  
Bilag: 27469/08Åben Trend syd, Tillæg til spildevandsplan,  
Forslag, 2. etape

### **Sagsfremstilling**

Administrationen har udarbejdet et tillæg til spildevandsplan 2001 for den tidligere Løgstør Kommune.

Tillægget beskriver et sommerhusområde ved Trend syd, anden etape.

Området er ikke omfattet af den nuværende spildevandsplan, men ved vedtagelse af tillægget inddrages det i privat fælles spildevandskloakeret område i spildevandsplanen.

Området kloakeres af udstykker og spildevandet ledes til det offentlige kloaksystem i Borregaard og videre til Løgstør Renseanlæg til rensning og efterfølgende udledning i Limfjorden.  
Regnvandet bortskaffes på eget område ved nedsivning.

Da der etableres privat fælles kloaksystem skal der oprettes et spildevandslaug, som varetager drift og vedligeholdelse af kloakkerne i området.

Der forventes følgende spildevandsmængder:

**Spildevand:** ca. 170 PE

Løgstør Renseanlæg har en kapacitet på 73.000 PE og en nuværende belastning på 31.477 PE. Løgstør Renseanlæg har kapacitet til at modtage og rense spildevandet.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

### **Økonomi**

Den private fælles kloak finansieres af udstykker

### **Administrationen indstiller**

- at forslaget godkendes til udsendelse i offentlig høring.

**Beslutning i Teknisk Udvalg den 13-05-2008**

Indstillingen godkendt.

Pia Hansen og Kaj Wisti Lassen deltog ikke i behandlingen af punktet

-----

**Genbehandling**

Teknisk Udvalgs beslutning har været annonceret og udsendt i offentlig høring i 8 uger.

Der er ikke indkommet bemærkninger eller indsigelser.

Sagen afgøres i Byrådet.

**Administrationen indstiller**

- at tillægget indstilles godkendt

**Beslutning i Teknisk Udvalg den 01-09-2008**

Administrationens indstilling godkendt.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

## **273. Lukket - Aftale mellem Ejendomsselskabet Markedsvej 5-7 og Vesthimmerlands Kommune.**

Sagsnr.: 08/12879  
Fraværende: Niels Krebs Hansen  
Bilag:

### **Underskrifter**

Uffe Bro	
Mads Krarup Nielsen	
Kaj Wisti Lassen	
Birgitte Tetzlaff	



Ib Nøhr Johansen	
Niels Krebs Hansen	
Pia Hansen	