



VESTHIMMERLANDS KOMMUNE

- lyst til at gøre en forskel

Åbent møde
for Teknisk Udvalgs
møde den 30. juni 2008 kl. 15:00
i Administrationsbygningen, Farsø

Indholdsfortegnelse

- 245. Orientering
3
- 246. NT´s budgetforslag 2009
4
- 247. Parkeringsfond i Vesthimmerlands Kommune
6
- 248. Ansøgning om standsningsforbud på Sundvej i Hvalpsund
10
- 249. Broeftersyn
12
- 250. Navngivning af 3 nye veje i sommerhusområdet ved Trend
15
- 251. Gadebelysning, krav om supplerende beskyttelse
16
- 252. Vestergade 44 Ranum. Overdragelse til kultur og fritid
18
- 253. Limfjordsmuseet - Overdragelse af bygningsvedligeholdelse af
Kanalbetjenthuse og Kanalfogedhuset
19
- 254. Gyngestativ på byrasteplads i Gatten
21
- 255. Tillæg til spildevandsplan for Illeris 92, Hvalpsund
23
- 256. Tillæg til spildevandsplan for industriområde ved Birkevej
24

Medlemmer _

Uffe Bro

Mads Krarup Nielsen

Kaj Wisti Lassen

Birgitte Tetzlaff

Ib Nøhr Johansen

Niels Krebs Hansen

Pia Hansen

Fraværende _

Bemærkninger til dagsorden _

Mødet blev afsluttet kl.

245. Orientering

Sagsnr.: 07/2710

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Renovest I/S fremsender referat fra bestyrelsesmøde den 16. juni 2008. (kopi)

Nordjyllands Trafikselskab - Årsrapport 2007

NT har fremsendt årsrapport med regnskab og ledelsesberetning for det første regnskabsår i det nye trafikselskab. Ledelsens årsberetning er vedlagt som bilag. Af selve regnskabet fremgår bl.a. at Vesthimmerlands Kommune i 2007 har indbetalt i alt ca. 864.000 kr. for meget á conto. Dette beløb modregnes i kommunens á conto betaling i 2009. Vesthimmerlands Kommunes andel af omkostningerne blev ca. 0,6 mio. kr. lavere end budgetteret - bl.a. er Vesthimmerlands andel af rute 68 mindre end først forudsat af NT. Endvidere blev indtægterne - ikke mindst på de ruter der er overtaget fra amtet - større end indregnet i NT's budget.

Aalestrup Varmeværk fremsender dagsorden til selskabets generalforsamling den 25. juni 2008.

Der foreligger referat fra 3. møde i Grønt råd den 2. juni 2008. (kopi)

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Til efterretning.

246. NT's budgetforslag 2009

Sagsnr.: 08/12664

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har fremsendt forslag til budget for 2009 og overslagsår 2010-12.

I henhold til NT's vedtægter beder NT om kommunernes og regionens eventuelle kommentarer til forslaget, der behandles endeligt af NT's bestyrelse den 12. september 2008.

Budgettet er udarbejdet på baggrund af de ønsker til det kommende års trafikruter, herunder linjeføring og frekvens, som kommunerne og regionen har indsendt til NT i maj i år.

Vesthimmerlands Kommune har til NT indsendt de ændringsforslag, der blev godkendt på Teknisk Udvalgs møde den 13. maj og senere af Byrådet den 29. maj 2008. Disse – i sammenhængen forholdsvis mindre udvidelser – er dog ikke med i det udsendte budgetforslag, men vil først være indarbejdet i det endelige budgetforslag som NT's bestyrelse forventelig godkender i september.

NT's budgetforslag bygger endvidere på følgende generelle forudsætninger:

- Et forventet fald i passagertallet på 2-3% årligt i 2008 og 2009 og herefter uændret passagertal.
- Takstforhøjelser på gennemsnitligt 3,1% i henhold til udmeldt takstloft fra Transport- og Energiministeriet.
- Operatør-/entreprenørudgifter er prisfremskrevet med 7,6% i forhold til budget 2008.
- Løn og øvrige udgifter er prisfremskrevet med henholdsvis 2,5% og 3,4%.

Når der ses bort fra de reviderede prisfremskrivninger og justeringer i kørselsomfanget, er forudsætningerne bag og indholdet i budgetforslaget i høj grad lig med indeværende års budget.

NT's udgiftsbudget 2009 til busdrift på 670,9 mio. kr. balancerer med et driftstilskud fra kommuner og regionen på i alt 377,4 mio. kr. eller ca. 38 mio. kr. mere end i budget 2008.

Tilsvarende balancerer udgifterne til individuel handicapkørsel på 31,2 mio. kr. med et driftstilskud på 26,8 mio. kr.

Eventuelle kommentarer til budgetforslaget skal være NT i hænde snarest og senest den 1. september 2008.

Lovgrundlag: Lov om kollektiv trafik.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg.

Økonomi

Vesthimmerlands Kommunes andel af driftstilskud til NT i 2009 er af NT budgetteret med i alt ca. 9,4 mio. kr. inkl. efterreguleringer fra 2007. Hertil skal dog lægges skønsmæssigt knap 0,9 mio. kr. vedr. udvidelserne godkendt af Byrådet 29. maj 2008.

I Teknisk Udvalgs forslag til basisbudget 2009 er derfor indarbejdet i alt 10,3 mio. kr.

Administrationen indstiller

- at det meddeles NT, at Vesthimmerlands Kommune ikke har kommentarer til det fremsendte budgetforslag 2009, idet det forventes, at de - fra kommunen - fremsendte ændringsforslag indarbejdes NT's endelige køreplaner og budget for 2009

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Indstillingen godkendt.

247. Parkeringsfond i Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 07/9097
Fraværende:
Bilag: 6264/08 Åben Prisblad 2008
33113/08 Åben Parkeringsfond vedtægt

Sagsfremstilling

Efter henvendelse fra Plan- og Miljøforvaltningen er Teamet for Vej- og Trafikplanlægning blevet bedt om at forholde sig til spørgsmålet, om hvorvidt der bør etableres en parkeringsfond i Vesthimmerlands Kommune. Til en sådan vurdering findes det hensigtsmæssigt at tage udgangspunkt i nedenstående lovgrundlag.

I tilfælde hvor en grundejer, mod indbetaling til en P-fond, fritages for at tilvejebringe P-pladser, vurderes det ofte vanskeligt for vejmyndigheden at efterkomme kravene til pladser indenfor hensigtsmæssig afstand. Ved sager i tættere bebyggede områder kan ledige kommunalt ejede arealer ikke garanteres, hvorfor anlæg enten umuliggøres, eller forbindes med u hensigtsmæssigt høje udgifter.

Ud fra ovennævnte betragtninger vurderer vejmyndigheden det hensigtsmæssigt, at der ikke etableres en parkeringsfond, og at tilvejebringelse af pladser ved nybyggeri derved pålægges de enkelte bygherrer.

Lovgrundlag

Boligministeriets cirkulære nr. 10 af 17. januar 1994

I medfør af [§ 22](#) stk. 6, i byggeloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 357 af 3. juni 1993, samt [§ 21](#) stk. 2, i lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 383 af 14. juni 1993, og efter bemyndigelse fra miljøministeren, fastsættes følgende bestemmelser for kommunalbestyrelsens adgang til at fravige bestemmelserne i bygningsreglementerne eller bestemmelserne i lokalplaner og byplanvedtægter om tilvejebringelse af parkeringsarealer på egen grund betinget af, at der sker indbetaling til en kommunal parkeringsfond.

§ 1. Fritager en kommunalbestyrelse en grundejer helt eller delvist for at tilvejebringe det foreskrevne antal parkeringspladser på egen grund på betingelse af, at der sker indbetaling til kommunens parkeringsfond, skal kommunalbestyrelsen sørge for, at der mindst etableres et tilsvarende antal parkeringspladser i det pågældende område. Parkeringspladserne skal efter kommunalbestyrelsens vurdering kunne anlægges med en hensigtsmæssig placering i forhold til den bidrags ydende ejendom.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Sagen afgøres i Byrådet.

Administrationen indstiller

- at der ikke oprettes en parkeringsfond for Vesthimmerlands Kommune.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 06-08-2007

Indstillingen godkendt således at pladser ved byggeri pålægges byherren, samt at parkeringsfonden i Løgstør afvikles.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-11-2007

Økonomiudvalget tilbagesender sagen til fornyet behandling i Teknisk Udvalg, idet et enigt økonomiudvalg umiddelbart finder det hensigtsmæssigt at oprette en ny Parkeringsfond. Teknisk Udvalg bedes ved den fornyede behandling udarbejde forslag til retningslinier til en evt. ny Parkeringsfond.

Genbehandling

På baggrund af økonomiudvalgets beslutning har forvaltningen udarbejdet forslag til vedtægter og prisblad for en evt. parkeringsfond i Vesthimmerlands Kommune.

Forvaltningens bemærkninger:

Fritager kommunalbestyrelsen en grundejer for helt eller delvist at tilvejebringe det foreskrevne antal parkeringspladser på egen grund på betingelse af, at der sker indbetaling til den kommunale parkeringsfond, er kommunalbestyrelsen forpligtiget til:

- Inden for 5 år at etablere de pladser der er indbetalt til. Såfremt parkeringspladserne ikke kan etableres indenfor denne periode, skal kommunen betale tilbage.
- Parkeringspladserne skal anlægges så tæt på den bidragydende ejendom, som der efter det pågældende områdes karakter er muligt.
- Bidraget til parkeringsfonden må højst udgøre et beløb svarende til den gennemsnitlige grundværdi i området plus anlæg af en parkeringsplads på terræn. Hvis bebyggelsesprocenten i området er 110 eller derover, kan der tillægges et beløb svarende til udgifterne ved etablering af en parkeringsplads i et parkeringshus.
- Såfremt parkeringspladserne anlægges som offentlige, vil bidraget blive

reduceret til det halve.

Flere af de største kommuner er ved at nedlægge deres parkeringsfonde, da det på trods af høje indbetalinger er umuligt at anlægge parkeringspladserne indenfor 5 år. Hvorefter kommunen er tvunget til at betale tilbage.

Nærhedsprincippet og tilbagebetalings-/tidskriteriet kræver en individualisering af indbetalingerne, således den enkelte grundejers indbetalinger kan relateres til konkrete parkeringsfaciliteter.

Det er erfaringen at man ikke kan opfylde parkeringsfondens intentioner i den konkrete sag, eks. ved at henvise til kantstensparkering med den forøgede parkeringsbelastning, som dette medfølger i området.

Indbetalingen kan så langt fra opfylde det reelle økonomiske behov, da der ved anlæg af pladserne også skal beregnes et ikke ubetydeligt beløb til opkøb og nedrivning af bygninger og anden klargøring til f.eks. trafikale anlæg.

Der er eksempler fra andre kommuner på, at bestemmelsen om at p-pladserne skal anlægges tæt på den bidragydende ejendom er tolket bredt, således p-pladserne anlægges langt fra bymidten, hvor der i forvejen er masser af ledig kapacitet. En sådan tolkning kan ikke anbefales, da det ikke er planlægningsmæssigt og økonomisk forsvarligt at opfylde et parkeringsbehov andet sted, end der hvor behovet er.

Såfremt en parkeringsfond vedtages i Vesthimmerlands kommune, kan forvaltningen forudse at det kan blive nødvendigt at afsætte årlige midler på budgettet som supplement til at realisere de parkeringspladser i bymidten som er indeholdt i parkeringsfonden, medmindre indbetalingen pr. p. plads sættes urealistisk højt.

Priseksempel

Ejendom i Aars centrum med grundareal på 1000 m², hvor der kan anlægges en **parkeringsplads** med 32 båse.

Opkøb	2.000.000 kr.
Nedrivning	500.000 kr.
Anlæg af parkeringsplads til 32 pladser, 600 kr. pr. m ²	<u>600.000 kr.</u>
I alt	3.100.000 kr.

Indbetaling til parkeringsfond ved offentlig parkering	
---	--

32 pladser a ´ 27125 kr.	868.000 kr.
Underskud	2.232.000 kr.

Indbetaling til parkeringsfond ved privat parkering	
32 pladser a ´ 54250 kr.	1.736.000 kr.
Underskud	1.364.000 kr.

Ejendom i Aars centrum med grundareal på 2500 m², hvor der kan anlægges et 3 etagers **parkeringshus** med 150 båse.

Opkøb	4.000.000 kr.
Nedrivning	700.000 kr.
Anlæg af parkeringshus	<u>10.000.000 kr.</u>
I alt	14.700.000 kr.

Indbetaling til parkeringsfond ved offentlig parkering	
150 pladser a ´ 50.000 kr.	7.500.000 kr.
Underskud	7.200.000 kr.

Indbetaling til parkeringsfond ved privat parkering	
150 pladser a ´ 100.000 kr.	15.000.000 kr.
Overskud	300.000 kr.

Oprettelse af en parkeringsfond kræver således betydelige kommunale investeringer på tidspunkter, som byrådet ikke er fuldt herre over. Såfremt byrådet undlader at efterkomme kravene, vil der ikke blive etableret flere p. pladser, men udelukkende blive tale om en unødvendig ekstra administration

Administrationen indstiller

- at der ikke oprettes en parkeringsfond for Vesthimmerlands kommune.
- at det nødvendige antal parkeringspladser etableres af bygherren ved det konkrete byggeri.
- Såfremt det besluttes at oprette en parkeringsfond, foreslås de udarbejdede forslag til vedtægter og prisblad godkendt.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Indstillingen godkendt, idet det bemærkes, at det nævnte prisblad kun er et eksempel og ikke et formelt prisblad.

248. Ansøgning om standsningsforbud på Sundvej i Hvalpsund

Sagsnr.: 07/11683
Fraværende:
Bilag: 40843/08Åben kortbilag

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Hvalpsund borgerforening om et standsningsforbud på nordsiden af Sundvej på strækningen fra Hestbækvej til Holevej, en strækning på ca. 175 m. På den centrale del af denne strækning er der til tider meget parkering, da det er overfor Brugsen og Bageren i Hvalpsund. Borgerforeningen anfører, at der sker mange farlige situationer på grund af de parkerede biler, og skolebørnene har vanskeligt ved at orientere sig, når de skal passere kørebanen i krydset ved Hesselvej på vej til og fra skolen.

Forvaltningen har undersøgt forholdene sammen med politiet. Kørebanen er 8 m bred på stedet. Der er derfor plads til parkering i begge sider, samtidigt med, at trafikken afvikles. Der er dog ikke plads til, at 2 modkørende biler samtidigt passerer hinanden på strækningen, hvis der er parkering i begge sider. Det kan ikke afvises, at dette i visse tilfælde kan give kapacitetsproblemer.

Det vurderes, at det forhold, at der er parkering i begge sider ikke giver sikkerhedsproblemer. Tværtimod dæmper det hastigheden. Derudover kan et standsningsforbud animere bilister til at krydse venstre kørebane og parkere i modsatte side, hvilket vil være trafikikkerhedsmæssigt uheldigt.

Forbuddet i nordsiden vil ikke hjælpe på oversigten i krydset ved Hesselvej for skolebørnene. Der er dårlige oversigtsmæssige forhold, dog langt overvejende, når man kommer fra Hesselvej og skal krydse Sundvej, på grund af at Sundvej krummer mod venstre, når man står ved Hesselvej. Skal dette afhjælpes skal der være et standsningsforbud på sydsiden af Sundvej. Det forhold at hastigheden bliver meget dæmpet når 2 modsatkørende biler skal passere stedet, gavner skolebørnenes sikkerhed.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Økonomi
neutral

Administrationen indstiller

- at parkeringsforholdene på stedet forbliver uændrede.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Indstillingen godkendt.

249. Broeftersyn

Sagsnr.: 08/7369
 Fraværende:
 Bilag: 41167/08Åben Farvefotos
 41166/08Åben Farvefotos

Sagsfremstilling

Vejdirektoratet har for Vesthimmerlands Kommune i oktober 2007 udført et generaleftersyn af 88 bygværker i kommunen. Resultatet af arbejdet er en tilstandsvurdering af bygværkerne samt et økonomisk overslag over udgifterne til reparationsarbejder og almindelig brovedligeholdelse fordelt på de kommende år.

Vejdirektoratet anslår det totale reparationsbehov til 8.200.000 kr. for perioden 2008 – 2020.

I Vedligeholdelsesprogrammet er udgifterne til reparationsarbejder som anført i tabellen:

ÅR	2008	2009	2010	2011	2012
Udgift [1000]	1.980	2.100	1.260	590	250

I generaleftersynsrapporten ses at den gennemsnitlige tilstandskarakter for kommunens 88 bygværker er målt til 1,69 på en skala på 0 til 5, hvor 0 er den tilfredsstillende og 5 er den kritiske tilstand. Karakteren 0 – 2 er en teknisk acceptabel tilstand mens karaktererne 3 – 5 er en uacceptabel tilstand. Ved karakteren 0 – 2 er en udbedring normalt ikke umiddelbart påkrævet mens karaktererne 3 – 5 kræver udbedring med tidsmæssig prioritering stigende med karakteren.

Vejdirektoratets program anfører for 2008 reparationsarbejder/ reovering af følgende bygværker. I parenteser er anført bygværkets hovedtilstand og de forventede udgifter.

1. Underføring af Simested å ved Gammel Aalborgvej (4)
 Udskiftning af bro (kr. 1.200.000)
2. Underføring af Vr. Tanbæk ved Nørrekærvej(4)
 Udskiftning af betonrør, Ø = 0,80 m. med nye beton eller stålør, Ø = 1,0 m.(kr. 200.000)
3. Underføring af Bjørnsholm å –slusebro- ved Viborgvej (3)

Tværgående betonplader i bærende overbygning skiftes (kr.50.000)

4. Underføring af Stistrup å på den rutenummererede vej 533 Viborg – Løgstør.
(2)

Hæve autoværn i venstre side til 75 cm samt forstærkning i begge sider.

Udskiftning af åbne belægninger i rabatarealer (kr. 150.000)

5.Underføring af Halkær å ved Vester Skivumvej.(1)

Udskifte overbygning (kr. 180.000)

I budget 2008 er afsat 16.000 kr. til brovedligeholdelse.

For det ene af ovennævnte bygværker (nr. 1) er situationen stærkt kritisk. Vejdirektoratet anfører at bygværket, der er en vej bærende bro udført med 3 fag bør udskiftes hurtigst muligt. Broen er på nuværende tidspunkt afskiltet med max. totalvægt 24 tons for enkeltkøretøjer og 32 ton for vogntog. Ifølge Vejdirektoratet bør der dog snarest foretages en ny statisk vurdering for at vurdere bæreevnen. Dette vil sandsynligvis medføre en yderligere skærpelse af vægtbegrænsningen på broen så busser og lastbiler ikke mere kan køre over

Overslagsprisen på en ny bro med udformning som den eksisterende 14 meter lange og 5,0 meter brede bro er ifølge Vejdirektoratet 1,2 mio. kr. Forvaltningen har undersøgt hvad en alternativ løsning med en stålørstunnel koster. Prisen for en tunnel med bundlængde på 16,45 meter, toplængde på 11,10 meter og bredde 5,29 meter med fugtisolering, autoværn og jordentrepreneurarbejde andrager ca. 800.000 kr.

Tunnelløsningen vil kunne udføres hurtigere end løsningen, hvor broen udskiftes med en tilsvarende bro:

Byggeperiode - tunnel: ca. 1 måned.

Byggeperiode - bro: 3 – 4 måneder.

Tunnelløsningen er drøftet med vandløbsmyndigheden. Denne vil kunne godkende løsningen forudsat at de bestemmelser der er fastsat i regulativet overholdes og at der etableres en faunapassage. I Løsningsforslaget er derfor indarbejdet en faunapassage.

Hvis den eksisterende bro skal udskiftes med en tunnel så vandløbsmyndigheden dog helst en løsning med en halvbue, der hviler på de eksisterende endevederlag. Denne løsning bliver dyrere end tunnelløsningen.

Alternativet til at udføre reparation eller ny underføring er at lukke vejen for tung trafik, hvilket blandt andet vil medføre omlægning af busruter.

Sagen afgøres i Byrådet

Administrationen indstiller

- at der i 2008 udføres ny stålørstunderføring ved Simested å/ Gl.Aalborgvej,

og at der søges en tillægsbevilling på 800.000 kr. til formålet
- at der i 2009 afsættes ca. 1,5 mio. kr. til brovedligeholdelse.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 07-04-2008

Undersøges nærmere hvorefter sagen forelægges udvalget igen.

Genbehandling

På baggrund af udvalgsbeslutningen den 7. april 2008 har forvaltningen rekvireret Vejdirektoratet til at udføre en bæreevnmåling af broen på Gl. Aalborgvej over Simested Å. Vejdirektoratet har fremsendt en foreløbig vurdering, men endelig rapport foreligger endnu ikke.

Broen er generelt i dårlig stand. På en skala fra 0 til 5, med 5 som det værste, får broen karakteren 4. Skaderne kan ikke udbedres ved at reparere det eksisterende, men kræver udskiftning.

Broens kørebane er 5 m bred. Den udførte måling viser, at bæreevnen på de yderste 1,5 m kørebane i vestsiden er lig nul. Denne del af broen er omgående blevet afspærret, således at trafikken opretholdes i ét spor.

Forvaltningen har holdt møde med Politiet og NT den 25. juni 2008 efter udsendelse af dagsorden til nærværende TU-møde.

Udskiftning af broen med en ny skønnes at koste ca. 1.2 mio. kr. Som alternativ hertil kan broen nedrives og erstattes af et underløb af ståltunnelrør. Udgift hertil skønnes at andrage ca. 0.8 mio. kr. Ny bro eller underføring kræver vandløbsmyndighedens godkendelse. Krav herfra kan medføre øgede udgifter.

Administrationen indstiller

- at den nuværende afspærring opretholdes indtil videre, og at endelig rapport afventes.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Indstillingen godkendt.

250. Navngivning af 3 nye veje i sommerhusområdet ved Trend

Sagsnr.: 08/11611
Fraværende:
Bilag: 40890/08Åben Trend syd II
40876/08Åben Trend Nord
40875/08Åben Oversigtskort

Sagsfremstilling

I forbindelse med 2 udstykninger af sommergrunde i Trend, lokalplan L 138 og L 139, er der behov for 3 nye vejnavne. I området er der tradition for at anvende gamle danske pigenaevne. Vi har fra grundejeren og udstykkeren modtaget forslag på 3 pigenaevne. I den nordlige del er der foreslået Gunhildsvej. I den sydlige del skal der være 2 nye veje, og der er foreslået Matildesvej og Kirstensvej. I Trend er der et vist system i hvilket forbogstav vejnavnene begynder med i de forskellige områder. De foreslåede vejnavne understøtter dette.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Økonomi

ca. 10.000 kr. til skiltning

Administrationen indstiller

- at de 3 forslag til vejnavne fra grundejeren godkendes

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Indstillingen godkendt.

251. Gadebelysning, krav om supplerende beskyttelse

Sagsnr.: 08/9315
Fraværende:
Bilag: 37065/08Åben NotatfraKL4juni08

Sagsfremstilling

I henhold til Økonomi- og Erhvervsministeriets bekendtgørelser nr. 10025 og 10026 af 13-11-06 er der indført krav om supplerende beskyttelse med HFI/HPFI-afbrydere i nye og eksisterende el-installationer.

For eksisterende installationer skal kravene være opfyldt senest 1. juli 2008.

Kravene betyder bl.a., at gadelysmaster, der ikke er udført med dobbelt isolering, skal ombygges eller udskiftes. En del af de eksisterende master opfylder allerede kravene, men for størstedelen skal der foretages indgreb.

Forvaltningen har i samarbejde med Aars El-Forsyning, der fungerer som driftsmester for gadebelysningen i Aars, Gundestrup og Vestrup, foretaget en registrering af eksisterende forhold og vurdering af omfanget af indsatsen med supplerende beskyttelse af gadelysanlægget i Aars by. Med udgangspunkt heri er der foretaget et skøn over det samlede behov i hele Vesthimmerlands Kommune.

Gadelysanlægget i Aars by består af 2566 master og udgiften til ombygning eller udskiftning er anslået til ca. 8.2 mio. kr.

Det skønnes, at Vesthimmerlands Kommunes gadelysanlæg omfatter ca. 15.000 gadelysmaster.

Opgaven kan teknisk ikke nå at blive gennemført inden 1. juli 2008.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Økonomi

Skønnet udgift ca. 50 mio. kr.

Administrationen indstiller

- at der søges dispensation hos Sikkerhedsstyrelsen, således at ombygning eller udskiftning af installationer i eksisterende master udføres over en periode på 20 år.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 13-05-2008

Indstillingen godkendt.

Pia Hansen og Kaj Wisti Lassen deltog ikke i behandlingen af punktet

Genbehandling

På baggrund af udvalgsbeslutningen den 13. maj 2008 har Vesthimmerlands Kommune søgt dispensation hos Sikkerhedsstyrelsen vedrørende supplerende sikring af gadelysinstallationer i eksisterende master.

Flere kommuner har som Vesthimmerlands reageret forundrede over de nye krav, og KL har derfor forhandlet med Staten om sagen. Resultatet er blevet, at kravene til eksisterende gadelysmaster helt er taget ud af bekendtgørelsen. Der skal derfor udelukkende foretages sikring i forbindelse med løbende vedligeholdelse og udskiftning af masterne. Der er ikke fastsat nogen tidsfrist.

Den ansøgte dispensation til Vesthimmerlands Kommune er herefter uforholdsmæssig.

Den skønnede udgift på ca. 50 mio. kr. vil blive relativt nedsat og fordelt over den årrække, som normal vedligeholdelse og masteudskiftning vil strække sig over.

Administrationen indstiller

- at forhandlingsresultatet tages til efterretning.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Indstillingen godkendt.

252. Vestergade 44 Ranum. Overdragelse til kultur og fritid

Sagsnr.: 07/16624

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg / teknisk forvaltning er budgetansvarlig for ejendommen Vestergade 44 og Gl. Næsbyvej 2 i Ranum. Vestergade 44, benyttes af ungdomsklubben, og et par lokale foreninger. Ejendommen, som er i dårlig stand, blev besigtiget af Teknisk Udvalg ved bygningssynet medio 2007. Ungdomsklubben har meddelt, at man agter at fraflytte ejendommen snarest. Tilbage er så de to andre foreninger der benytter huset lejlighedsvis. De aktiviteter, der herefter vil foregå, hører under Kultur og fritidsudvalgets område, hvorfor administrationen, sammen med budgettet anbefales overført til Kultur og fritidsudvalget.

Sagen afgøres endelig i ØK

Administrationen indstiller

- at administrationen af ejendommen, sammen med budgettet, overføres til udvalget for kultur og fritid. Sagen sendes til udtalelse i Kultur og fritidsudvalget

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Indstillingen godkendt.

253. Limfjordsmuseet - Overdragelse af bygningsvedligeholdelse af Kanalbetjenthuse og Kanalfogedhuset

Sagsnr.: 08/7610

Fraværende:

Bilag: 23515/08Åben Brev om ansøgning af øgede driftsmidler til Limfjordsmuseet m.v.

Sagsfremstilling

Limfjordsmuseet anmoder om, at vedligeholdelsen af Kanalbetjenthuse og Kanalfogedhuset overgår til Vesthimmerlands Kommune. Museet vurderer, at man ikke har den fornødne kompetence eller midler til at løse opgaven med vedligeholdelsen af disse fredede bygninger.

Museet overtog vedligeholdelsesopgaven i 2002.

Økonomi:

Der har i 2002 været afsat kr. 62.000 til løsning af opgaven. Disse midler blev overført til Limfjordsmuseet.

Administrationen indstiller

- At sagen videresendes til behandling i Teknisk Udvalg.

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 10-04-2008

Uffe Bro deltog ikke i punktets behandling, da han var inhabil.

Indstillingen godkendt.

Birgitte Tetzlaff var fraværende med afbud.

Tilføjelse til Teknisk Udvalg

Et af husene er i dårlig stand og da bygningerne, sammen med Herregården Hessel, er meget specielle, har forvaltningen indhentet tilbud på udarbejdelse af drifts- og vedligeholdelsesplaner hos en ekstern rådgiver, med ekspertise på området. Beslutning herom behandles særskilt, når forudsætningerne for tilbudet er endelig afklaret.

Administrationen indstiller :

At Teknisk Udvalg overtager opgaven, sammen med vedligeholdelsesbudgettet

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Behandlingen af punktet udsættes indtil den igangværende rapport på vedligeholdelse af fredede bygninger, som p.t. er under udarbejdelse, foreligger.

Uffe Bro deltog ikke i punktets behandling, da han var inhabil.

254. Gyngestativ på byrasteplads i Gatten

Sagsnr.:	07/8935	
Fraværende:		
Bilag:	41995/08Åben	SV: Legeredskaber Byrasteplads i Gatten - SV Legeredskaber Byrasteplads i Gatten.msg
	41994/08Åben	SV: Legeredskaber Byrasteplads i Gatten
	41983/08Åben	Re: Etablering af legeplads - orientering om klage og svar
	38699/08Åben	SV: SV: VS: Etablering af legeplads
	35596/08Åben	SV: VS: Etablering af legeplads
	35584/08Åben	RE: VS: Etablering af legeplads
	35157/08Åben	VS: Etablering af legeplads
	35122/08Åben	Etablering af legeplads
	42056/08Åben	referat fra Gatten Borgerforenings generalforsamling

Sagsfremstilling

I forbindelse med projekt: "Natur- og kulturhistorisk oplevelsespark Vesthimmerland" er der opført en byrasteplads i Gatten. Der er opført i alt tre byrastepladser (Gatten, Østrup og Vindblæs) med indholdet: Madpakkehus, grillplads og muldtoilet. Denne byrasteplads er der givet zonetilladelse til, og de har været i nabohøring. Byrastepladsen i Gatten ligger i et skovareal op til banen. Hvert sted har borgerforeningerne fået midler til at lave valgfri supplement til byrastepladsen. I Vindblæs og Gatten har borgerforeningerne valgt at opføre et gyngestativ. I Gatten har Park & Natur givet borgerforeningen lov til at opsætte et gyngestativ på et areal ejet af Kommunen selv overfor selve byrastepladsen. Tilladelsen er givet under forudsætning af, at naboerne er indforstået med placeringen. Forinden tilsagnet er der tjekket med Plan & Byg som melder ud, at et gyngestativ ikke kræver en zonetilladelse med tilhørende nabohøring. Havde der været tale om en legeplads så havde denne krævet en zonetilladelse, men et gyngestativ ligger i følge Plan & Byg under bagatelgrænsen. Borgerforeningen har orienteret beboerne i Gatten om placeringen af gyngen på deres generalforsamling den 11. marts 2008, og der har ikke været indsigelser mod placeringen af gyngestativet på generalforsamling - jvf. referat herfra. Gyngestativet bliver opstillet i midten af maj 2008. Jorden under gyngestativet er udskiftet med ren faldgrus. Den 26. maj modtager Park og Natur en klage underskrevet af 6 borgere fra Gatten over placeringen af gyngestativet, disse borgere mener, at gyngestativets nuværende placering er i modstrid med nabohøringen. Disse borgere får det svar, der er redegjort for i ovenstående nemlig, at et gyngestativ i sig selv ikke kræver zonetilladelse og nabohøring.

Administrationen indstiller

- at gyngestativet bibeholder sin nuværende placering.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Indstillingen godkendt af et flertal i udvalget.

Niels Krebs Hansen og Kaj Wisti Lassen kan ikke anbefale indstillingen.

Pia Hansen undlod at stemme.

255. Tillæg til spildevandsplan for Illeris 92, Hvalpsund

Sagsnr.: 08/11898

Fraværende:

Bilag: 38056/08Åben Illeris 92, Tillæg til spildevandsplan, Forslag

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et tillæg til Spildevandsplan 2002-2012 for den tidligere Farsø Kommune.

Tillægget beskriver ejendommen Illeris 92, Hvalpsund.

Ved vedtagelse af tillægget ændres områdets status fra nedsivning til spildevandskloakeret.

Der forventes spildevand fra én ejendom.

Spildevandet ledes til Stistrup Renseanlæg til rensning og efterfølgende udledning i Limfjorden. Regnvandet nedsives på eget område.

Stistrup Renseanlæg har kapacitet til at modtage og rense spildevandet.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Økonomi

Udgiften til kloakeringen er budgetteret til 20.000 kr. excl. moms.

Udgiften finansieres af kloakforsyningens anlægskonto.

Kloakforsyningens udgift finansieres gennem tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag jfr. Vesthimmerlands Kommunes "Betalingsvedtægt for kloakforsyningen".

Administrationen indstiller

- at forslaget godkendes til udsendelse i offentlig høring

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Indstillingen godkendt.

256. Tillæg til spildevandsplan for industriområde ved Birkevej

Sagsnr.: 07/14830
Fraværende:
Bilag: 34061/08Åben Screening i henhold til lov om miljøvurdering
34066/08Åben Birkevej, Tillæg til spildevandsplan, Forslag

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et tillæg til spildevandsplan 2004 - 2008 for den tidligere Aars Kommune.

Området er omfattet af den nuværende spildevandsplan som spildevandskloakeret med lokal nedsivning af overfladevand. Ved vedtagelse af tillægget inddrages området i separatkloakeret område i spildevandsplanen.

Tillægget er udarbejdet for at ændre status for området fra spildevandskloakeret til separatkloakeret. Dette gøres fordi nedsivning har vist sig kun at ske i ringe omfang. Dette er bekræftet ved jordbundsundersøgelser, hvoraf det vurderes at mulighederne for at etablere nedsivning er ringe på grund af jordlag med dårlig nedsivningskapacitet.

Spildevandet ledes forsat til Aars Renseanlæg, og regnvandet ledes via forsinkelsesbassiner til et privat vandløb og derfra videre ud i Hvorvarp Bæk.

Afløbet til det private vandløb indrettes således at der sammenlagt vil blive udledt 13,1 l/s fra det samlede kloakerede areal på 13,1 ha.

Der er foretaget en screening af tillæggets indvirkning på miljøet for at afgøre om der skal foretages en miljøvurdering. Resultatet af screeningen er at tillægget vurderes at kunne få indvirkning på biologisk mangfoldighed, jord, vand og arkæologi, men indvirkningerne vurderes ikke at være væsentlige.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Økonomi

Udgiften til kloakering er budgetteret til 1.700.000 kr. excl moms.

Kloakforsyningens udgift finansieres gennem tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag jfr. Vesthimmerlands Kommunes "Betalingsvedtægt for Kloakforsyningen".

Administrationen indstiller

- at forslaget godkendes til udsendelse i offentlig høring.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-06-2008

Indstillingen godkendt.

Underskrifter

Uffe Bro	
Mads Krarup Nielsen	
Kaj Wisti Lassen	
Birgitte Tetzlaff	
Ib Nøhr Johansen	
Niels Krebs Hansen	

Pia Hansen	
------------	--