



VESTHIMMERLANDS KOMMUNE

- lyst til at gøre en forskel

Åbent møde
for Teknisk Udvalgs
møde den 30. marts 2009 kl. 15:00
i Administrationsbygningen, Farsø

Indholdsfortegnelse

- 332. Orientering
3
- 333. Trafikplan for Nordjylland 2009-2012 - kollektiv bustransport
4
- 334. Trafiksikkerhedsmæssige anlægsarbejder i 2009
8
- 335. Renovering af kloakker i Aggersund
10
- 336. Stenildvad, vejplanlægning
12
- 337. Ansøgning om nedlæggelse af privat fællesvej ved Fjordvej 12 i Hvalpsund
14
- 338. Grønt Regnskab for Aars Renseanlæg
16
- 339. Valg af arkitekt til Farsø Skole
17
- 340. Økonomi ved energibesparelser.
18
- 341. Regulativ for "Kulturladen" på Løgstør Havn
20
- 342. Nyt udbud af jagt i Ørnekol og opsigelse af jagtretten i Aars + omegn
21
- 343. Ny Skovrejsning i Løgstør
23
- 344. Tillæg til spildevandsplan for Gartnerigrund i Løgstør på Bredgade
25

Medlemmer _

Uffe Bro

Mads Krarup Nielsen

Kaj Wisti Lassen

Birgitte Tetzlaff

Ib Nøhr Johansen

Niels Krebs Hansen

Pia Hansen

Fraværende _

Bemærkninger til dagsorden _

Mødet blev afsluttet kl.

332. Orientering

Sagsnr.: 07/2710
Fraværende: Niels Krebs Hansen
Bilag:

Sagsfremstilling

Referat fra møde i NT's bestyrelse den 6. marts 2009. (Kopi)

Renovest I/S fremsender referat fra bestyrelsesmøde den 24. marts 2009. (Kopi)

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Til efterretning.

Niels Krebs Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

333. Trafikplan for Nordjylland 2009-2012 - kollektiv bustransport

Sagsnr.: 08/24821
Fraværende:
Bilag: 27429/09Åben Resumé af Trafikplan for Nordjylland v/NT
27042/09Åben Landsbyudvalgets hørings svar til trafikplan

Sagsfremstilling

NT har fremsendt udkast til Trafikplan for Nordjylland 2009-2012 i høring.

I henhold til lov om trafik selskaber skal Nordjyllands Trafikselskab (NT) hvert fjerde år udarbejde en kollektiv trafikplan, som opfølgning på den nationale jernbaneplan.

Hovedmålene med trafikplanen er

1. at skabe et fælles vidensgrundlag om udvikling, marked og kunder indenfor den kollektive bustrafik,
2. at beskrive tilgængelighed og service, samt
3. at formulere overordnede mål og visioner samt en overordnet plan, der kan omsættes i konkrete omlægninger af ruter m.v.

Høringsfristen er mandag d. 13. april 2009, hvorefter den endelige plan forventes godkendt af NT's bestyrelse d. 24. april 2009. Principperne i planen vil herefter blive indarbejdet i forbindelse med kommende køreplanskifter, hvor det førstkomende er pr. 27. juni 2010.

Uddrag fra planudkastet

Planudkastet er sammenfattet i planens resumédel, der vedlagt som bilag. (Planudkastet kan ses i sin fulde længde på NT's hjemmeside via linket <http://www.nordjyllandstrafikselskab.dk/default.aspx?m=4&i=266&pi=1&pr=1>). I planens måldel fremhæves NT's overordnede mission og bærende princip om at *"... skabe størst mulig mobilitet og understøtte regional og lokal udvikling i Nordjylland gennem en effektiv kollektiv trafik"*

NT ønsker i den forbindelse at gøre op med forestillingen om, at der skal tilbydes bustransport i traditionel forstand til alle, på alle steder og på alle tider. I stedet ønskes indsatsen koncentreret om at få flere kunder til at køre kollektivt ved, at *"Styrke den kollektive transport der, hvor efterspørgslen er størst, og at understøtte muligheden for en behovstilpasset betjening der, hvor efterspørgslen er lav"*.

Planen lægger op til en omprioritering af ressourcerne, sådan at Regionen i højere grad prioriterer det overordnede busnet og de mest benyttede ruter. Ruter og afgang, der (af Regionen) bliver prioriteret lavere, vil dermed skulle

overtages af kommunerne, omlægges eller nedlægges. De ressourcer Regionen får frigjort (på sigt 10-15 mio. kr.) påtænkes de første år investeret i en udbygning af det overordnede busnet. Udbygningen forventes med tiden forventes at give en passagertilvækst, der vil kunne reducere tilskudsbehovet fra Regionen med op mod 6 mio. kr. årligt.

Konsekvenser for Vesthimmerlands Kommune

I planen oplistes de ruter, der lægges op til at blive berørt ved implementering af trafikplanen. For Vesthimmerlands Kommune er især følgende relevante:

Rute	Net *)	Tiltag	Finansiering
50, Aalborg – Løgstør	A	Kørsel til/fra Ranum nedlægges (integreres i lokalruter eller ny rute 57). Lørdagskørsel reduceres med to ture i hver retning	Region
950X, Aalborg – Løgstør – Ranum – Rønbjerg	A	Udbygges til fast timedrift på hver-dage (evt. suppleret med ½-timedrift i myldretiden på arbejdsdage) samt fast 2-timesdrift i weekenden	Region
57, Hobro – Løgstør	A	Rute 57 integreres med rute 116 og 109 og betjener strækningen Hobro – Aars – Løgstør – Fjerritslev (mellem Aars og Løgstør køres som rute 109). Rute 57's betjening på strækningen Aars – Løgstør overgår til Vesthimmerlands Kommune (109 overgår fra kommunen til regionen). Standsningsmønstret mellem Aars og Løgstør undersøges.	Region/VHK
109, Aars – Løgstør	B	Rute 109 integreres med rute 57 og 116 og betjener strækningen Hobro – Aars – Løgstør – Fjerritslev (mellem Aars og Løgstør køres á la 109) – se også under rute 57.	VHK/Region
111, Aars – Hornum – Løgstør	B	Ruten ses i sammenhæng med omlægningen af 57, 109 og 116. Hverdagskørslen overvejes reduceret til skoledage.	VHK
116, Fjerritslev – Aars	B	Integreres i 57 – se under rute 57	Region
100, Aalborg – Hvalpsund	A	Sammentænkes evt. med omlægning-en i Vesthimmerland (rute 57 m.v.).	Region
52, Aalborg – Aars	A	Betjening til Farsø/Aalestrup	Region

- Aalestrup/Farsø		overvejes. Aftenkørsel på hverdage og weekend-kørsel til Aalestrup nedlægges. Lørdags- og søndagskørsel reduceres med én tur i hver retning. Forløb via Binderup Central nedlægges.	
951X, Aalborg – Aars – Farsø – Skive	A	Udbygges til fast timedrift på hverdage (evt. suppleret med ½-timedrift i myldretiden på arbejdsdage) samt fast 2-timesdrift i weekenden	Region
113, Hobro – Haverslev – Aars	B	Regionen finansierer uddannelses-relevante ture på skoledage. Finansiering af øvrig betjening, her-under teletaxi, overgår til kommuner.	P.t. kun Region. Fremover delvis VHK og Rebild K.
112, Aars – Strandby	B	Evt. omlægge teletaxa til Flextur.	VHK
66, Aalestrup – Skals – Viborg	B	Regionen finansierer uddannelses-relevante ture på skoledage. Finansiering af øvrig betjening overgår til kommuner.	P.t. kun Region. Fremover delvis VHK og Viborg K.

*) Det nye nets principper

- A. Regionalnet og bybusnet. Hurtig og direkte betjening er grundprincippet. 1-2 busser i timen i myldretiden. Betjening aften og weekend.
- B. Tværkommunalt net. Fokus er på betjening af uddannelsessteder med høj frekvens morgen og eftermiddag på skoledage og lav/lavere frekvens på øvrige tidspunkter.
- C. Lokalnet. Primært ruter, der transporterer elever til folke- og friskoler. Der køres som udgangspunkt kun på skoledage. Nogle ruter kan tænkes betjent med telebus eller teletaxa.

Bemærkninger til planudkastet

Landsbyudvalget har afgivet høringssvar.

Uanset NT's virksomhedsgrundlag med mål om bl.a. fremme af mobilitet og lokal udvikling udtrykker Landsbyudvalget bekymring ved planens fokus på effektivisering og flytning af ressourcer til det overordnede rutenet. Bekymringen retter sig bl.a. mod planens konsekvenser for uddannelsesniveau og senere bosætning i landdistrikterne.

Udvalget påpeger, at selv om den kollektive trafik udgør en forholdsvis lille del af den samlede trafik og landdistrikternes andel af passagergrundlaget er begrænset, vil der stadig være borgere her (uden bil), der er helt afhængige af

den lokale forbindelse. Udvalget mener i den sammenhæng ikke, at teletaxa og Flextur er et konkurrencedygtigt alternativ til bilen – ikke mindst p.g.a. prisen. Det bemærkes, at bussen giver en følelse af selvstændighed og mobilitet, som ikke bevares ved brug af teletaxa eller Flextur.

Konkluderende er Landsbyudvalget derfor skeptisk overfor planens antagelser om effekten i form af øgede passagertal. Udvalget frygter omvendt, at borgere – især i landdistrikterne – vokser op uden at indtænke den kollektive trafik som en del af den daglige transport. Denne tænkning vurderes vanskelig at ændre senere i livet og vil derfor have fortsat negative konsekvenser for den kollektive trafik i fremtiden.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg.

Økonomi

Planudkastet indebærer som nævnt, at Regionen øger antallet af afgang på en række ruter på det regionale net (det "nye" A-net) . Regionen må herved samtidigt øge sit driftstilskud til disse ruter.

Modsat indskrænkes kørslen på en række andre ruter, der i dag finansieres af Regionen. Dette berører især det tværkommunale rutenet (det "nye" B-net). Hvis kommunerne ønsker at bibeholde et uændret kørselsomfang på disse ruter, vil kommunerne skulle overtage Regionens nuværende tilskudsudgifter til disse.

I planudkastet er forudsat, at Vesthimmerlands Kommune overtager finansieringen af de ruter/afgange på det tværkommunale net, som Regionen ikke længere ønsker at støtte. Når planen er implementeret betyder dette en årlig merudgift for kommunen på knap 1 mio. kr.

Den nævnte merudgift kan reduceres ved en effektivisering og tilpasning af lokalruterne, herunder f.eks. mere brug af teletaxa eller Flextur. En nærmere belysning heraf er p.t. ikke foretaget.

Administrationen indstiller

- at NT's udkast til trafikplan drøftes med henblik på afgivelse af hørings svar

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Udvalget tager udkast til trafikplan til efterretning, men og foreslår en temadag i byrådet med det sigte for øje at reducere omkostningerne, så udgiften bliver den samme i 2010 som i 2009, idet udvalget foreslår at omlægge nogle lokalruter til flexture, hvorved serviceniveauet kan forhøjes for færre omkostninger.

I en kommende analyse skal den udvidede handicapkørsel inddrages.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget.

334. Trafiksikkerhedsmæssige anlægsarbejder i 2009

Sagsnr.: 09/6445

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

På anlægsbudgettet er der frigivet 500.000 kr. til trafiksikkerhedsprojekter i 2009. Teknisk service har udarbejdet forslag til projekter, som kan udføres for det afsatte beløb.

Bump på Vesterkærvej ved Aggersund syd

I forbindelse med lastbilkørsel til opførelse af kæmpevindmøller i Nørrekær Enge etableres et bump på Vesterkærvej til at dæmpe hastigheden af denne trafik. Der henvises til dagsordenspunkt i teknisk udvalg nr. 326 fra møde den 2. marts 2009.

Bump på Stenildhøjvej i Aars

Der etableres 3 stk. 50 km/t bump. I forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen for Stenildhøjdalen i 2006 hvor Stenildhøjvej blev åbnet til Støberivej besluttede Aars byråd, at der skulle etableres fortov på en 470 meter lang strækning samt etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger på den samme strækning.

Fortovet er anlagt i 2007.

2 Fodgængerfelter på Jyllandsgade

Den endelige beslutning om de trafikale forhold i Jyllandsgade i Aars mundede ud i, at der etableres 2 fodgængerfelter. Der henvises til dagsordenspunkt nr. 231 fra møde i Teknisk Udvalg den 13. maj 2008.

Forsætning af krydset Mjallerupvej - Holkasmindevej syd for Løgstør

Den sydlige gren af Holkasmindevej bliver forsat mod højre. Krydset er et firbenet kryds, hvilket er en trafiksikkerhedsmæssig uheldig løsning. Løgstør politi har presset på for at få forbedringer i krydset.

Når vejen forlægges er det nødvendigt at erhverve et mindre areal fra landbrugsejendommen matr. nr. 3a m.fl. Mjallerup By, Løgsted.

Ændring af vigepligten og forsætning af krydset Svingelbjergvej – Fabriksvej i Farsø

I krydset, der er et farligt vejkryds med usikre vigepligtsforhold er der registreret 3 alvorlige trafikuheld i de seneste 9 år.

I projektet ændres vigepligten og Svingelbjergvej fortsættes mod venstre. Det er derfor nødvendigt at erhverve areal til vejanlægget fra matr. nr. 18be Farsø By, Farsø, der er en tom industrigrund.

Lovgrundlag
Vejloven

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Økonomi

	Overslagspris
Vesterkærvej	25.000
Stenildhøj	95.000
Jyllandsgade	90.000
Mjallerupvej - Holkasmindevej	100.000
Svingelbjergvej - Fabriksvej	190.000
	500.000

Administrationen indstiller

- at forvaltningens forslag godkendes.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Vedttaget som indstillet.

335. Renovering af kloakker i Aggersund

Sagsnr.: 08/5872

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Det offentlige kloaksystem i Aggersund er udført efter et princip, hvor der anvendes vakuum til transport af spildevandet. Det betyder, at spildevandet ved hjælp af vakuum-pumper suges til en central pumpestation.

Som en del af dette system findes der 65 små "buffertanke" placeret rundt omkring i byen. I disse tanke samles spildevandet fra én eller flere huse. Det er herfra vandet bliver suget til den centrale station.

Gennem årene har det vist sig vanskeligere og vanskeligere at holde systemet i gang. Vores driftsfolk bruger meget tid på tilkald på alle tidspunkter af døgnet og ugen – og arbejdsforholdene er ikke tidssvarende.

I efteråret 2008 udarbejdede det rådgivende ingeniørfirma COWI et skitseforslag til renovering af kloaksystemet, således at det kunne leve op til nutidens standard.

Der er herefter udarbejdet et detailprojekt som indebærer, at der skal etableres ca. 3,5 km nye kloakker samt 10 små pumpebrønde og 2 større pumpestationer. Det nye kloaksystem udføres efter traditionelle principper hvor spildevandet i videst muligt omfang løber af sig selv og derefter pumpes.

Den 17. marts 2009 er der afholdt begrænset licitation på entreprenørarbejderne med tildelingskriterie laveste pris.

Der indkom følgende bud:

Firma	Kr. excl. Moms
Guldhammer Entreprise A/S	7.248.000
Hornum Murer og Entreprenørfirma	7.568.101
Gunnar Nielsen	7.546.415
M. Nielsen	7.061.425
Arkil anlæg	8.265.246
Aabybro Entreprenørforretning A/S	7.593.080
A/S Mortensen & Nymark	7.560.830

SM Entreprenørfirma A/S	8.194.160
-------------------------	-----------

Sagen afgøres i Teknisk udvalg

Økonomi

De samlede udgifter til entreprenørarbejder, pumpeentreprise, elinstallationer, projektering og tilsyn er kalkuleret til kr. 10.900.000 kr. excl. moms.

Byrådet har på sit møde den 26. februar 2009 bevilget kr. 3,5 millioner til anvendelse i 2009

Administrationen indstiller

- at projektet godkendes til udførelse fordelt over årene 2009 og 2010
- at arbejderne med renovering af kloaksystemet i Aggersund igangsættes i foråret 2009 og første etape udføres i 2009 inden for den givne bevilling for 2009
- at entreprenørarbejderne overdrages entreprenørfirmaet M. Nielsen A/S som lavestbydende

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Vedttaget som indstillet.

336. Stenildvad, vejplanlægning

Sagsnr.: 08/26793
Fraværende:
Bilag: 27605/09Åben Kort, fordelingsvej

Sagsfremstilling

Som godkendt i Byrådet den 26. marts 2009 indledes der udvikling af et nyt boligområde i Stenildvad i den sydvestlige del af Aars. Teknisk Service foreslår der vedtages nogle retningslinier af hensyn til planlægning og udførelse af vejanlæg i området.

Det overordnede element i lokalitetens vejstruktur er en fordelingsvej, der udgår fra Gislumvej, overfor Tofteparken, forløber gennem hele området og udmunder i Løgstørvej vest for det nuværende byområde. Fordelingsvejen udføres med asfalteret kørebane og en asfalteret cykel- og gangsti, græsrabatter, vejafvanding og gadelys. Er tænkt udført etapevis i takt med ønsket om byggemodning. Når fordelingsvejen er afsluttet, udgør den samlede længde ca. 2.700 m. Der kan pålægges ejendomme, som grænser op til nye vejanlæg, vejbidrag efter kriterier som facadelængde, grundstørrelse og ejendomsbenyttelse. Da størrelsen af disse kriterier ikke er kendte for det aktuelle udviklingsområde, findes det uhensigtsmæssigt at pålægge vejbidrag, hvilket også er i overensstemmelse med hidtidig praksis.

Langs fordelingsvejen er der plads til udførelse af en række særskilte byggemodningsprojekter med forskellig udformning og anvendelse. Endvidere findes der nogle eksisterende ejendomme, som skal vejbetjenes fra fordelingsvejen. Det forventes, at byggemodningsprojekterne udføres dels af kommunen, dels af private investorer, og at dette vil ske over en årrække.

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Udgift til anlæg af fordelingsvejen ca. 13 mio. kr. excl. arealerhvervelse og erstatninger.

Administrationen indstiller

- at fordelingsvejen anlægges og bekostes af kommunen. Udføres etapevis i

takt med godkendt eller planlagt byggemodning. Der opkræves ikke vejbidrag.
Klassificeres som offentlig vej.

-at veje og stier i de enkelte byggemodninger anlægges og bekostes af
udstykkerne (kommunen eller private) efter projekter, der på forhånd
skal godkendes af Byrådet. Klassificeres som udgangspunkt som private.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Vedtaget som indstillet.

337. Ansøgning om nedlæggelse af privat fællesvej ved Fjordvej 12 i Hvalpsund

Sagsnr.: 08/26280

Fraværende:

Bilag: 12024/09Åben Kortbilag Fjordvej 12.pdf

Sagsfremstilling

Ejeren af Fjordvej 12 i Hvalpsund har via sin advokat anmodet kommunen om at nedlægge en privat fællesvej hen over ejendommen. Vejudlægget giver mulighed for, at adressen Skrænten 1 får direkte adgang til Fjordvej. Ansøgeren fremfører bl.a., at vejudlægget i 1967 havde til formål at opfylde lovens krav om adgang til for bagvedliggende matrikel, der ved senere udstykning fik adgang til den offentlige kommunevej Skrænten. En etablering af en egentlig vej vil være uhensigtsmæssigt og til stor gene, da det vil kræve den nuværende trappe fjernet.

Forvaltningen bemærker, at ejeren af Fjordvej 12 ved domstolene har tabt en sag om frihedshævd for vejadgangen, og skal anderkende en fri og uhindret vejadgang fra Skrænten 1.

Nedlæggelsessagen har været i høring i 8 uger hos de 2 parter og annonceret i lokale aviser. Der er fremkommet 3 indsigelser.

Ejeren af Skrænten 1:

At det aldrig har været hensigten at etablere en vej, og der foreslås, at vejen kan nedlægges som vej, men opretholdes som sti med adgang for gående færdsel. Vejadgangen har været brugt og søgt brugt også i nyere tid af områdets beboere. Vejen har indenfor hævdstid været anvendt som en del af et omfattende stisystem i området. Der kan p.t. ikke konstateres spor efter stien, fordi ejeren af Fjordvej 12 har søgt at slette dem.

Hvalpsund Borgerforening:

Hvalpsund Borgerforening repræsenterer 210 borgere i Hvalpsund, og har fået adskillige henvendelser om at gøre indsigelser, da den omtalte sti har været benyttet af byens borgere igennem adskillige år. Stien forbinder ikke alene Fjordvej til Skrænten, men også til de bagvedliggende grønne områder samt grunde og veje til fjorden.

Stien benyttes også af byens unge, da den fører over til Grundejerforeningen Teglmarens grønne områder, hvor der er mulighed for boldspil m.m.

Ejeren af Fjordvej 10:

Har boet siden 1968 og udtaler, at der har aldrig været en fælles vej og der har aldrig været nogle, som har brugt trapperne udover ejerne af Fjordvej 12.

Forvaltningen bemærker, at vejudlægget formelt kun giver adgang for Skrænten 1. Vejudlægget føres ikke ind igennem ejendommen Skrænten 1 og op til andre matrikler eller offentlig vej. Der er ikke spor fra en trådt sti på Skrænten 1's ejendom. Det skal nævnes, at haven er omlagt indenfor de seneste par år, hvorfor en evt. sti kunne være slettet. Ældre luftfotos afslører dog ikke en trådt sti. Ca. 200 m fra Skrænten 1 forløber en offentlig sti ned mod lystbådehavnen og stranden.

Vejudlægget fører op ad stenalderhavskrænten og stiger visse steder med mere end 25%. Der er her etableret en trappe. Anlæg af en brugbar vej er næppe en teknisk eller lovlig mulighed. Denne del af udlægget anvendes også som stiadgang til Fjordvej 12.

Vejmyndigheden skal ved behandlingen af sagen omkring nedlæggelse af private fællesveje foretage en afvejning på den ene side vejejerens interesse i at vejen nedlægges, og på den anden side de vejberettigedes interesse i at vejen bevares.

Forvaltningen vurderer, at såfremt retten til gående færdsel fra Skrænten 1 over Fjordvej 12's areal opretholdes, vil ulempen for Fjordvej 12 være mindre end ulempen ville være for Skrænten 1 ved at miste sin vejret.

Lovgrundlag
Lov om private fællesveje

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Økonomi

Neutral

Administrationen indstiller

- at vejretten ophæves angående kørende trafik
- at vejretten opretholdes for gående trafik.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Vedtaget som indstillet.

338. Grønt Regnskab for Aars Renseanlæg

Sagsnr.: 07/2599
Fraværende:
Bilag: 26386/09Åben Grønt Regnskab 2008.

Sagsfremstilling

Der foreligger Grønt Regnskab for Aars Renseanlæg 2008. Regnskabet indeholder både opgørelser i tal og aktiviteter.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at det grønne regnskab godkendes.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Vedtaget som indstillet.

339. Valg af arkitekt til Farsø Skole

Sagsnr.: 08/26464

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Farsø kommune udskrev i 2005 en ide - konkurrence om reoveringen af Farsø Skole, hvor 5 forskellige arkitektfirmaer blev valgt ud.

Konkurrencen blev vundet af FN tegnestuen fra Struer. Arkitektarbejdet blev overdraget FN- tegnestuen og der blev indgået aftale om, at de i første omgang udover det projektmateriale de have udarbejdet, skulle udarbejde et udbudsmateriale på en totalentreprise klar til licitation på 1. etape i foråret 2007.

1. etape blev imidlertid ikke sendt i udbud, idet der forinden skulle udarbejdes en skolerenoveringsplan for hele Vesthimmerlands kommune.

Skolerenoveringsplanen er nu klar og dermed også første etape af Farsø Skole. Der er lagt op til, at reoveringen skal strække sig over 3 til 4 år og har en anslået håndværkerudgift på kr. 37. mio.

Der er afregnet med FN Tegnestuen for projektmaterialet, som de også har ophavsretten til.

Såfremt man ønsker en anden arkitekt på projektet, kræver dette, at der afholdes en EU licitation da ydelsen forventes at blive over tærskelværdien samt at der kan blive tale om et sags anlæg fra FN tegnestuen.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Administrationen indstiller

Set i lyset af, et godt gennearbejdet projekt, et tæt og godt samarbejde med bl.a. Farsø Skole, ophavsretten , indstiller forvaltningen

- at der optages forhandling med FN tegnestuen fra Struer med henblik på at få lavet udbuds materialet om fra en totalentreprise til en fagentreprise, samt at der efterfølgende holdes en offentlig licitation i fagentrepriser.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Vedtaget som indstillet.

340. Økonomi ved energibesparelser.

Sagsnr.: 09/6953

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Regulering af de enkelte institutioners budgetter efter udførelse af energibesparende tiltag.

Der foreslås gennemført en 20/80% regulering af budgetter.

Ordningen ønskes gennemført for at motivere den enkelte institution til at gøre en aktiv indsats i forbindelse med deres energiforbrug.

20/80% ordningen fungerer således, at den beregnede besparelse deles i forholdet 20/80% hvor den enkelte institution får lov til at beholde de 20% af den beregnede besparelse og deres budget reguleres ned med de 80%.

Der vil efter det første år, efter udførelsen ske en regulering i forhold til det faktiske forbrug og besparelsen i forbindelse med det enkelte tiltag.

De 80% tilføres en særskilt energipulje, til at sikre økonomi til gennemførelse af besparelser i fremtiden.

Økonomi

Der oparbejdes en energipulje, til udbygning af energistyringssystemet til at omfatte alle kommunale bygninger.

Samlet investering til energistyring er anslået til 2.000.000 kr.

Efter udbygning af energistyringssystemet, samt gennemførelse af de lovpligtige besparelser i forbindelse med energimærkningen, kan der ske en regulering af energipuljen i forhold til budget for disse.

Gennemførelse af tiltag

Energistyringssystemet forventes fuldt udbygget i 2012, hvor det vil omfatte alle kommunale bygninger.

Efter gennemførelse af energimærkning af de kommunale bygninger i 2009, vil der være en prioriteringsliste over sparetiltag, der så skal gennemføres over en 4 års periode.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der indføres en 20/80% regulering af budgetter efter udførelse af energibesparelser.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Vedtaget som indstillet.

341. Regulativ for "Kulturladen" på Løgstør Havn

Sagsnr.: 09/7061
Fraværende:
Bilag: 26427/09Åben Regulativ

Sagsfremstilling

"Kulturladen" der er en kommunal bygning på havnen i Løgstør blev total renoveret i 2007/2008 og har nu haft 1 års prøvetid som udlejningsbygning. På baggrund af det seneste års erfaringer har forvaltningen for Teknik- og Miljø, Driftsafdelingen nu udarbejdet et forslag til regulativ for Kulturladen.

Regulativet ønskes drøftet på mødet således der skabes en fælles opfattelse af hvordan den bygning administreres.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Økonomi

Administrationen indstiller

- at regulativet godkendes
- at det daglige udlån af bygningen overgår til Limfjordsmuseet, Løgstør.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Vedtaget som indstillet.

342. Nyt udbud af jagt i Ørnekol og opsigelse af jagtretten i Aars + omegn

Sagsnr.: 08/1856
Fraværende:
Bilag:

Sagsfremstilling

Nyt udbud af jagten i Ørnekol plantage samt opsigelse af Aars aftale vedr. jagtret i gl. Aars Kommune.

Baggrund:

I foråret 2008 har man i Vesthimmerland Kommune ensrettet betingelserne for udlejning af jagt. Beslutningen blev motiveret af besparelser på det kommunale budget. Jagten blev udbudt for en 5-årig periode og der er uarbejdet en lejekontrakt der

I detaljer beskriver lejer og udlejers rettigheder og forpligtigelser.

Nyt udbud af Ørnekol:

Jagtlejer for Ørnekol Plantage, er pr 1.februar 2009, blevet ophævet efter lejekontraktens §1. Dette er sket efter at jagtlejer har tilkendegivet at jagten ikke vil blive udøvet, da han har fået svensk bopæl på ubestemt tid. Driftsafdelingen ønsker at genudbyde jagten i Ørnekol Plantage.

Opsigelse af Gl. Aars Kommune´s aftale om jagtleje i Aars + omegn:

Før den kommune sammenlægningen blev der indgået aftale med Aars egnens Jagtforening og daværende Aars Kommune. Aftalen blev vedtaget således at, Aarsegnens Jagtforening har ret til at drive jagt på ca 70 ha kommunalt jord uden betaling. Det drejer sig om både skov og landbrugsjord. En eventuel opsigelse skal ifølge aftalen ske med 5 års varsel. For at ensrette borgernes mulighed for byde ind på jagten i Vesthimmerlands Kommune ønsker driftsafdelingen at udbyde jagten i offentlig udbud. Det er endvidere besluttet i udvalget for plan og miljø, at jagtretten følger landbrugsretten ved udlejning i Vesthimmerland Kommune, derfor vil landbrugsarealerne ikke komme med i driftsafdelings udbud.

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg.

Administrationen indstiller

- at jagtretten i Ørnekol Plantage udbydes snarest mulig.
- at den gamle aftale mellem Aars Omegns Jagtforening og Aars Kommune vedr. lån af arealer til jagt opsiges med henblik på offentlig udbud efter en 5-årig periode.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Vedtaget som indstillet.

343. Ny Skovrejsning i Løgstør

Sagsnr.: 09/6075
Fraværende:
Bilag: 27903/09Åben Skovrejs_V.Ørbæk.pdf

Sagsfremstilling

Bynær skovrejsning ved Løgstør

Baggrund og idé

Vesthimmerlands Kommune er blevet kontaktet af Løgstør Plantningsforening der ønsker at skænke borgerne i Vesthimmerland en ny skov. Vesthimmerland Kommune, Driftsafdelingen har efterfølgende i samarbejde med foreningen udarbejdet et skitseprojekt på anlæg af den nye skov, herunder placering.

Den nye skov ønskes anlagt tæt på Løgstør, ved Vester Ørbæk, kun ca. 1,5km fra Løgstør by. Skoven ønskes rejst på et areal direkte op til Himmerlandsstien. Herefter vil det nye skovareal sammen med den eksisterende gamle kommunale "Vester Ørbæk plantage" danne et samlet skovområde og skabe perfekte muligheder for en god oplevelse i skoven tæt på byen. Det nye samlede skovareal er særligt begunstiget af Himmerlandsstien, der gennemløber området og derved gør tilgængeligheden helt optimal.

Skoven ønskes anlagt som et arboret/skoleskov, herved forstås en skov der sigter på alt andet end traditionelt skov, både hvad angår udformning og træartsvalg. Den nye skov skal således fungerer som en samling af spændende træarter der trives godt i Vesthimmerland.

Ejerforhold

Den nye skov ønskes placeret på et areal der i dag er ejet af Vesthimmerlands Kommune. Skoven skal femover være i kommunalt eje og drives af Vesthimmerlands Kommune.

Naturbeskyttelse og fredninger

Arealet der ønskes tilplantet med skov ligger ikke i et område der er omfattet lov om naturbeskyttelse. Der er ingen fredninger på området. Med Kommunen som ejer af den nye skov vil der automatisk blive tinglyst fredskovspligt på skoven når den er anlagt.

Forhold til Lokalplan

Arealet er omfattet af Lokalplan nr. 67, Erhvervsområde ved Tinghøjvej (Gl.

Løgstør Kommune). En skovrejsning på området vil kræve en ophævelse af lokalplanen (8 ugers høring + pol. beslutning).

Forhold til Kommuneplan

Arealet er omfattet af Kommuneplantillæg nr. 14, Erhvervsområde ved Tinghøjvej. Skovrejsningsprojektet vil med fordel kunne indarbejdes i den nye kommuneplan.

Økonomi

Der er budgetteret med følgende:

Etape 1: Kr. 350.000 incl. renholdelse i 3 år.

Etape 2: Ikke aktuel nu, men areal udlægges til skov.

Etape 3: Ikke aktuel nu, men areal udlægges til skov.

Finansiering

Løgstør Plantningsforening har tilkendegivet at de ønsker at skænke Vesthimmerland Kommune den nye skov og således afholde udgifterne i forbindelse med selve skovrejsningen. Driftsafdelingen, Vesthimmerlands Kommune vil i samarbejde med Løgstør Plantningsforening bistå med forstlig rådgivning og projektering. Udgifter i forbindelse med ovenstående samt den efterfølgende drift af skoven afholdes indenfor driftsafdelingens økonomiske råderum. Den årlige driftsudgift fra år 4 og frem udgør ca. kr. 20.000 årlig.

Sagen afgøres i

Teknisk Udvalg og efterfølgende i ØK, eftersom det er ØK der skal godkende en ændring af arealanvendelsen i Kommuneplanen

Administrationen indstiller

- at der tages imod gaven fra Løgstør Plantningsforening
- at det pågældende areals anvendelse ændres i lokal- og kommuneplan
- at den pågældende jordlejer opsiges med udgangen af 2009
- at arbejdet påbegyndes ultimo 2009 og afsluttes i 2010
- at der efterfølgende tinglyses fredskovspligt på arealet

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Udvalget vedtog at takke for gaven og opfordrer forvaltningerne til sammen med gaver at finde en placering, der er acceptabel for alle parter.

Sagen sendes videre til Økonomiudvalget.

344. Tillæg til spildevandsplan for Gartnerigrund i Løgstør på Bredgade

Sagsnr.: 09/4537
Fraværende:
Bilag: 15875/09Åben Tillæg til spildevandsplan, Forslag

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et tillæg til Spildevandsplan 2001 for den tidligere Løgstør Kommune.

Området udgøres af ejendommen Bredgade 112, Løgstør. En del af ejendommen er medtaget i den nuværende spildevandsplan som separatkloakeret, og er derfor ikke medtaget i tillægget.

Området er omfattet af Lokalplans forslag nr. 143 og Kommuneplan tillæg nr. 48.

Ved vedtagelse af tillægget separatkloakeres området. Spildevandet ledes til Løgstør Renseanlæg og regnvandet ledes via et eksisterende regnvandsbassin til Smakmølle Å.

Der forventes følgende spildevands- og regnvandsmængder:

Spildevand: ca. 100 PE

Regnvand: ca. 150 l/s

Regnvandet forsinkes i regnvandsbassinet inden udledning til Smakmølle Å.

Der er mulighed for, at regnvandet kan benyttes på området til rekreative formål inden det ledes til det

Sagen afgøres i Teknisk Udvalg

Administrationen indstiller

- at forslaget godkendes til udsendelse i offentlig høring

Beslutning i Teknisk Udvalg den 30-03-2009

Vedtaget som indstillet.

Underskrifter

Uffe Bro	
Mads Krarup Nielsen	
Kaj Wisti Lassen	
Birgitte Tetzlaff	
Ib Nøhr Johansen	
Niels Krebs Hansen	
Pia Hansen	

