



VESTHIMMERLANDS KOMMUNE

- lyst til at gøre en forskel

Referat
for Økonomiudvalgets
møde den 12. september 2007 kl.
15:00
i Aars Gæstekantine

Indholdsfortegnelse

228. Aflysning af byrådsmøde den 25. oktober 2007	3
229. Budget 2008 - 2011 for Vesthimmerlands Kommune	4
230. Beretning om revisionen af regnskab for året 2006 for Vesthimmerlands Kommunes Sammenlægningsudvalg	11
231. Beretning om revisionen af Aars Kommunes regnskab for året 2006.....	12
232. Beretning om revisionen af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 for Aars Kommune	13
233. Beretning om revision af Løgstør kommunes regnskab for året 2006	14
234. Beretning om revisionen af Farsø Kommunes regnskab for året 2006	15
235. Beretning om revisionen af Aalestrup Kommunes regnskab for året 2006	16
236. Plan- og bæredygtighedsstrategi for Vesthimmerlands Kommune	17
237. Anmodning fra Lejerbo Aalestrup om opløsning og sammenlægning med Lejerbo Møldrup.....	19
238. Udlæg af vindmølleområde i Svoldrup Kær.....	20
239. Projektforslag og tilslutningsforpligtigelser til Hvalpsund Kraftvarmeværk samt eventuel tilslutningsforpligtigelse.....	22
240. Forslag til lokalplan 134, kommuneplantillæg 47 og miljørapport til store vindmøller i Nørrekær Enge.....	28
241. Lokalplan nr. 139 og kommuneplantillæg nr. 45 for et sommerhusområde ved Trend - Borregaard syd.....	31
242. Lokalplan nr. 125 og kommuneplantillæg nr. 59 for et boligområde ved Havhøj, Hvalpsund	32
243. Dan Shellfish/Aggersund Syd, udtalelse til Statsforvaltningen.....	34
244. Takster 2008 - renovationsordninger	38
245. Takster 2008 - kommunal vandforsyning	40
246. Takster 2008 - kloakforsyning	42
247. Etape III og IV af byggemodningen Haraldsvej i Farsø.....	44
248. Brugs- og lejeaftale vedr. Vilsted-Vindblæs Multicenter	46
249. Ansøgning fra Bakkeskolehallen	47
250. Opnormering af genoptræningsfunktionen.....	48
251. Meddelelser.....	50
252. Lukket - Evt. salg af ejendom	
253. Lukket - Salg af ejendommen Dronningholmvej 49, Aars	
254. Lukket - Valg af konsulent med henblik på analyse af serviceydelse	

Medlemmer

Jens Lauritzen
Albert Veggerby
Bjarne Jensen
Jette Thomsen
Knud Kristensen
Palle Jensen
Per Bisgaard

Fraværende

Ingen

Bemærkninger til dagsorden

Mødet blev afsluttet kl. 18.55

228. Aflysning af byrådsmøde den 25. oktober 2007

Sagsnr.: 07/13835

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

I henhold til den gældende politiske mødekalender er der planlagt byrådsmøder både den 11. oktober og den 25. oktober. Der er imidlertid ikke planlagt møder i hverken Økonomiudvalget eller de stående udvalg i den mellemliggende periode. På den baggrund foreslås, at det planlagte byrådsmøde den 25. oktober aflyses.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov § 8.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Ingen konsekvenser.

Administrationen indstiller

- at byrådsmødet den 25. oktober 2007 aflyses.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Økonomiudvalget indstiller, at Byrådsmødet den 25. oktober 2007 aflyses.

229. Budget 2008 - 2011 for Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 07/14515

Fraværende:

- Bilag:
- 40443 Åben: (1) Besparelser Beskæftigelse
 - 40445 Åben: (2) Besparelser Børn og skole
 - 40446 Åben: (3) Besparelser Kultur og fritid
 - 40447 Åben: (4) Besparelser Plan og miljø
 - 40448 Åben: (5) Besparelser Social
 - 40450 Åben: (6) Besparelser Sundhed
 - 40454 Åben: (7) Besparelser Økonomi
 - 40456 Åben: (8) Ønsker Sundhed
 - 40458 Åben: (9) Ønsker Kultur og fritid
 - 40459 Åben: (10) Ønsker Social
 - 40463 Åben: (11) Anlæg Teknisk
 - 40465 Åben: (12) Anlæg Kultur og fritid
 - 40521 Åben: Sammenskrivning af beslutninger fra øku og stående udvalg vedr. budgetalternativer
 - Indtægtsprognose pr. 12-09-2007 (uddelt på mødet)
 - Budget 2008 – anlægsønsker der ikke er medtaget i materialet til Økonomiudvalget (uddelt på mødet).
 - Oversigt Provenu
 - 40832 Åben: Teknisk - drift
 - 40837 Åben: Ønsker Social

Sagsfremstilling

Efter styrelseslovens § 37 skal Økonomiudvalget senest den 15. september 2007 udarbejde et forslag til kommunens årsbudget tillige med forslag til budget for overslagsårene 2009 – 2011.

Forslaget fra Økonomiudvalget skal undergives to behandlinger i byrådet med mindst 3 ugers mellemrum. Byrådet beslutter under 1. behandling en frist for indsendelse af ændringsforslag, herunder om fristen også gælder ændringsforslag fra Økonomiudvalget.

Efter §3, stk. 1 i Indenrigs- og Sundhedsministeriets bekendtgørelse nr. 392 af 2. maj 2006 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v. skal der være balance mellem indtægter og udgifter på årsbudgettet og de flerårige budgetoverslag.

Årsbudget 2008

Grundlaget for budgetforslaget er materialet fra budgetseminaret den 25. juni 2007 suppleret med det materiale, der blev behandlet på Økonomiudvalgets møde den 8. august 2007 (pkt. 188). Endvidere er der siden Økonomiudvalgsmødet arbejdet med budgettet. Disse ændringer er også indarbejdet i budgetmaterialet. De samlede ændringer til budgettet fremgår af følgende tabel, der samtidigt viser den totale ubalance, der herefter udgør 82,989 mill. kr.

	2008 – 1.000 kr.
Ubalance jfr. Budgetoplæg primo	40.317
Økonomiudvalget	27.732
Socialudvalget	5.551
Sundhedsudvalget	24.156
Beskæftigelsesudvalget	8.969
Børne- og Skoleudvalget	1.500
Kulturudvalget	2.513
Teknisk Udvalg	243
Plan- og Miljøudvalget	260
Renter/afdrag af lån m.v.	837
Sum	71.761
Skatter, bloktilskud m.v.	-25.724
Tilskud til vanskeligt stillede kommuner	-19.000
Anlæg	-4.013
Øvrige finansforskydninger	-324
Sum	-49.061
Ubalance pr. 12. september 2007	63.017

Større forskydninger siden Økonomiudvalgets møde den 8. august 2007:

Beskæftigelsesudvalget - Kommunens andel af flexjobs etableret i eget regi	3,000 mill. kr.
- Lovbundne udgifter til bevilgede førtidspensioner og flexjobs	6,751 mill. kr.
Rente og afdrag af nye lån optaget til: Overtagelse af langfristet gæld fra Region Nord	0,248 mill. kr.
Rådgivningsydelse fra Region Nord (var faldet ud af budgettet pr. 8/8-07)	3,500 mill. kr.
Merudgifter til IT og telefon	0,660 mill. kr.

Budgettet viser en ubalance på 63.017.000 kr., idet der som anlæg på det skattefinansierede område alene er afsat 16.964.000 kr.

Hovedtallene er i øvrigt som følger:

Underskud skattefinansieret område	50.599.000 kr.
Anlæg skattefinansieret område	16.964.000 kr.
Overskud det brugerfinansierede område	- 20.672.000 kr.
Anlæg brugerfinansieret område	16.089.000 kr.
Finansforskydninger	37.000 kr.
Den samlede budgetbalance udviser	63.017.000 kr.

Budgetforudsætningerne er som følger:

Tilskud til vanskeligt stillet kommuner

Der er indregnet 19 mio. kr. i tilskud som vanskeligt stillet kommune svarende til det beløb, som Vesthimmerlands Kommune modtog for 2007.

Vesthimmerlands Kommune har søgt om at komme i betragtning med midler fra denne pulje. Det forventes, at Indenrigs- og Sundhedsministeriet udmelder tilskuddet ultimo september 2007.

Skatteprocenter og udskrivningsgrundlag

	Skatteprocent	Udskrivningsgrundlag
kommune	26,1 %	4.342.582.000 kr.
kirke	1,18%	3.979.029.000 kr.

Der er forudsat, at Vesthimmerlands Kommune vælger statsgaranti. Det bemærkes dog, at Kommunernes Landsforening (KL) den 6. september 2007 udmelder nye skøn for stigninger i udskrivningsgrundlag. Det vil derfor til mødet foreligge en vurdering af, hvorvidt der skal vælges statsgaranti eller selvbudgettering.

Grundskyld og afgiftspligtige grundværdier

	grundskyldspromille	Afgiftspligtig grundværdi
Landbrug m.v.	12,30	1.171.856.000 kr.
Øvrige ejendomme	22,06	1.877.391.000 kr.

Det bemærkes, at grundskyldspromillen for landbrug maksimalt må fastsættes til 12,30 promille. For øvrige ejendomme er den maximale grundskyldspromille på 34,00.

Der henvises i øvrigt til vedlagte bilag med oversigt over provenu ved forskellige skatteprocenter og grundskyldspromiller.

Dækningsafgift

Der er ikke indregnet dækningsafgift for erhvervsejendomme eller offentlige ejendomme.

Servicerammen

Servicerammen er fastsat til 1.445.152 kr.

Den faktiske serviceramme efter budgetforslaget viser, at servicerammen overskrides med 1,8% svarende til 26.655.000 kr.

Dispensation for lån

Der er afsat en dispensationspulje på 800 mio. kr. til "målrettet skoleinvesteringer mv." Puljen er især forbeholdt kommuner, der ikke har mulighed for at tilvejebringe finansiering via frigivelse af deponeret overskudslikviditet. Puljen er primært til anlægsudgifter på folkeskoleområdet, men der kan herudover ydes lån til finansiering af anlægsudgifter til andre opgaveområder, specielt hvor formålet er at fremme tilpasningen af kommunens institutionsstruktur eller administrative struktur. Lånedispositionen ydes som udgangspunkt med op til 50% af anlægsudgifterne.

Der er jfr. Økonomiudvalgets beslutning på møde den 8. august 2007 (pkt. 188) ansøgt om lån fra denne pulje på 5 mio. kr. (svarende til anlægsudgifter på 10 mio. kr.)

Herudover er der en ordinær lånepulje på 200 mio. kr.

Der er jfr. Økonomiudvalgets beslutning på møde den 8. august 2007 (pkt. 188) ansøgt om lån på 15 mio. kr. fra denne pulje.

Endvidere er der en særlig lånepulje til fremme af offentlig-private samarbejdsprojekter (OPP-projekter) på 100 mio. kr.

Der er ikke ansøgt om lån fra denne pulje.

Ministeriet har oplyst, at der vil komme svar inden budgetvedtagelsen.

Tjenestemandes forpligtelser amts-personale

I forbindelse med overtagelse af aktiver og passiver fra henholdsvis Nordjyllands og Viborg Amt er der indregnet en overtagen tjenestemandesforpligtigelse, idet amterne har været selvforsikret på området.

Der skal tages stilling til, om Vesthimmerlands Kommune skal være selvforsikret eller der skal tegnes en forsikring gældende for forpligtigelsen fra og med 2007. Forpligtelsen fra før 2007 er endelig afregnet i forbindelse med overdragelse af aktiver og passiver.

Såfremt Vesthimmerlands Kommune vælger at forsikre sig for tjenestemandesforpligtigelsen fra og med 2007 vil det betyde en merudgift i størrelsesordenen 3 mio. kr.

Budgetalternativer

Økonomiudvalget besluttede på møde den 8. august 2007 (pkt. 188), at der udarbejdes budgetalternativer for 93 mio. kr. fordelt på de enkelte udvalg:

Økonomiudvalget	15 mio. kr.
Socialudvalget	20 mio. kr.
Sundhedsudvalget	15 mio. kr.
Beskæftigelsesudvalget	20 mio. kr.
Børne- og skoleudvalget	15 mio. kr.
Kultur- og fritidsudvalget	3 mio. kr.
Teknisk udvalg	5 mio. kr.
Plan- og miljøudvalget	0 kr.

Udvalgene har udarbejdet budgetalternativer på i alt 74.636.000 kr. i 2008 (med helårsvirkning fra 2009 og fremover på 87-89 mill. kr.). Alternativerne fordeler sig på de enkelte udvalg som følger (2008-virkning):

Økonomiudvalget	16.665.000 kr.
Socialudvalget	7.249.000 kr.
Sundhedsudvalget	9.103.000 kr.
Beskæftigelsesudvalget	20.037.000 kr.
Børne- og skoleudvalget	12.788.000 kr.
Kultur- og Fritidsudvalget	3.474.000 kr.
Teknisk udvalg	4.870.000 kr.
Plan- og miljøudvalget	450.000 kr.

"Buffer-pulje"

Økonomiudvalget besluttede på møde den 8. august 2007 (pkt. 188), at der afsættes en pulje på 10 mio. kr. (gerne 20 mio. kr.) til styrkelse af kassen/uforudsete udgifter

Udbetaling fra FBS

I forbindelse med salg af KommuneForsikring bliver der udloddet 1,4 mia. kr. til ejerne og hermed også Vesthimmerlands Kommune.

Den foreløbige udmelding viser, at Vesthimmerlands Kommune vil få udloddet 11.762.000 kr. svarende til indbyggertallet i Vesthimmerlands Kommune. Der foregår for tiden en nærmere vurdering af, hvordan fordelingen skal være i delte kommuner. Det er KL's opfattelse, at Aalestrup kommunes andel ikke skal deles med MariagerFjord kommune og Viborg kommune. Beløbet kan derfor blive større.

Da der er tale om et ekstraordinært engangsbeløb, vil det være hensigtsmæssigt, at beløbet benyttes til anlæg, styrkelse af kassen eller ekstraordinære afdrag på lån. På den måde vil beløbet ikke påvirke servicerammen.

Anlæg

Udover de allerede indarbejdede anlæg er der fremsat anlægsønsker for i alt 94.903.000 kr. Anlægsønskerne fordeler sig på de enkelte udvalg således:

Børne- og Skoleudvalget	15.432.000 kr.
Kultur- og Fritidsudvalget	18.426.000 kr.
Teknisk Udvalg – skattef.	37.745.000 kr.
Teknisk Udvalg – brugerf.	23.300.000 kr.

Ønsker til driften

De enkelte udvalg har udarbejdet ønsker til driften på i alt 7.154.000 kr. Beløbet fordeler sig som følger:

Socialudvalget	1.975.000 kr.
Kultur- og Fritidsudvalget	1.415.000 kr.
Sundhedsudvalget	3.864.000 kr.

Deling Aalestrup Kommune

Der har den 4. september 2007 været møde med Kommunernes Revision (KR) om revisionsberetningen vedr. delingsregnskabet fra Aalestrup. Revisionen har konstateret forskellige fejlforhold, som vil have indvirkning på de kompensationsbeløb, der skal afregnes overfor MariagerFjord kommune og Viborg kommune.

Da den endelige revisionsberetning endnu ikke er modtaget, vil konsekvenserne for delingsregnskabet blive medtaget på Økonomiudvalgets møde den 3. oktober 2007 med henblik på, at Økonomiudvalget kan fremsætte et ændringsforslag, hvor kompensationsbeløbene til henholdsvis MariagerFjord kommune og Viborg kommune vil blive indarbejdet i budgettet.

Overtagelse af aktiver og passiver fra Nordjyllands og Viborg amter

Der er endnu ikke fuldt overblik over compensationen fra de 2 amter. Det endelige resultat heraf vil blive medtaget på Økonomiudvalgets møde den 3. oktober 2007 med henblik på, at Økonomiudvalget kan fremsætte et ændringsforslag, hvor kompensationsbeløbene fra henholdsvis Nordjyllands Amt og Viborg Amt vil blive indregnet i budgettet. Dog er den overtagne gældsforpligtelse for Nordjyllands Amt indregnet i budgetforslaget.

Takstoversigt

På Økonomiudvalgets møde den 3. oktober 2007 vil takstoversigten på basis af budgetforslaget blive fremlagt. Takstoversigten vil derfor indgå i Byrådets 2. behandling af budgettet.

Budgetoverslagsårene for 2009 - 2011

Budgetoverslagene for årene 2009 - 2011 viser følgende ubalance:

2009 66.276.000 kr.

2010 76.834.000 kr.

2011 57.527.000 kr.

Høringssvar

Høringssvar for de forskellige interessenter er endnu ikke endelig klar. De vil blive fremlagt på prioriteringsseminaret.

LOVGRUNDLAG

Styrelseslovens §§ 37 og 38 samt bekendtgørelse nr. 392 af 2. maj 2006 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

BILAG

Basisbudget

Hovedoversigt for 2008 og overslagsårene 2009 - 2011

Resultatopgørelse for 2008 og overslagsårene 2009 - 2011

Budgetalternativer for udvalgene

Anlægsønsker fra udvalgene

Driftsønsker fra udvalgene

Oversigt over provenu ved forskellige skatteprocenter og grundskyldspromiller

Lovgrundlag

Lov om Kommunernes Styrelse

Sagen afgøres i
Byrådet.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget oversender et budget incl. overslagsårene i balance til Byrådets 1. behandling på mødet den 20. september 2007, idet der i budgetforslaget indarbejdes en "buffer-pulje" på 10 mio. kr. til styrkelse af kassen/uforudsete udgifter
- at fristen for fremsættelse af ændringsforslag fastsættes til fredag, den 5. oktober 2007, kl. 12.00. Fristen er fastsat, idet der bliver mulighed for administrativt at gennemgå ændringsforslagene. Fristen gælder dog ikke for Økonomiudvalget, der kan fremsætte ændringsforslag frem til 2. behandling af budgettet. Ændringsforslagene skal indsendes til Borgmesterkontoret
- at Økonomiudvalget på baggrund af materiale, der vil blive forelagt på mødet tager stilling til, om Vesthimmerlands Kommune skal vælge statsgaranti eller selvbudgettering, idet Økonomiudvalget dog frem til budgettets 2. behandling vil revurdere spørgsmålet omkring selvbudgettering og statsgaranti
- at Vesthimmerlands Kommune vælger at være selvforsikret vedr. de tjenestemænd, der er overtaget fra Nordjyllands Amt og Viborg Amt
- at Økonomiudvalget på møde den 3. oktober 2007 vil fremsætte et ændringsforslag, hvor konsekvenserne for deling af Aalestrup Kommune og kompensationsbeløbene fra Nordjyllands Amt og Viborg Amt vil blive indarbejdet i budgettet
- at udbetalingen fra FBS henlægges til kassen
- at Økonomiudvalget – når resultatet af dispensationsansøgningerne omkring lån og ansøgningen vedr. tilskud til vanskeligt stillet kommune kendes – vil fremsætte et ændringsforslag, hvor konsekvenserne af disse ansøgninger vil blive indarbejdet i budgettet
- at Økonomiudvalget på møde den 3. oktober 2007 vil udarbejde et ændringsforslag til budgettet på baggrund af de politiske udmeldinger fra prioriteringsseminaret
- at takstoversigten behandles af Økonomiudvalget på møde den 3. oktober 2007 og efterfølgende fremlægges i forbindelse med budgettets 2. behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Økonomiudvalget anbefaler administrationens indstilling til godkendelse med følgende bemærkninger:

- Det anbefales, at Vesthimmerlands Kommune vælger selvbudgettering i forbindelse med vedtagelsen af budget 2008
- Der indarbejdes 20 mio. kr. som forøget indtægt som følge af befolkningsforøgelse
- At takstoversigten behandles direkte på byrådsmødet d. 11. oktober 2007, som følge af de resultater der opnås ved vedtagelsen af budget 2008
- Der indarbejdes 988.000 kr. som anlæg til udvendig vedligeholdelse af skoler m.v. Dette medfører en forøgelse af ubalancen af samme størrelse
- Ubalancen på ca. 44 mio. kr. plus et beløb til buffer - anslået 10 mio. kr. - og anlæg findes via de udarbejdede besparelsesforslag kombineret med en skattestigning. Dette vil ske på budgetseminaret d. 27. september 2007.

Jette Thomsen og Knud Kristensen ønsker ikke en skattestigning.

230. Beretning om revisionen af regnskab for året 2006 for Vesthimmerlands Kommunes Sammenlægningsudvalg

Sagsnr.: 07/14396

Fraværende:

Bilag: - 40417 Åben: Beretninger for regnskabsår 2006 - 2006 beretning for sammelægningsudvalg.PDF

Sagsfremstilling

Revisionselskabet af 1/12 1962 har afsluttet revisionen af regnskab for året 2006 for Sammenlægningsudvalgets virksomhed.

Det er Revisionens opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af Sammenlægningsudvalgets økonomiske forvaltning i regnskabsåret 2006, og at regnskabet er aflagt i overensstemmelse med "Budget- og regnskabssystem for kommuner".

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger ligesom revisionen heller ikke har givet anledning til forbehold.

Beretningen er fremsendt pr. link 4. september 2007.

Sagen afgøres i Byrådet.

Administrationen indstiller at beretningen indstilles godkendt uden bemærkninger.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

231. Beretning om revisionen af Aars Kommunes regnskab for året 2006

Sagsnr.: 07/14396

Fraværende:

Bilag: - 40195 Åben: Beretning for Aars Kommunes regnskab

Sagsfremstilling

Revisionselskabet af 1/12 1962 har afsluttet revisionen af Aars Kommunes regnskab for regnskabsåret 2006.

Den udførte revision har givet anledning til en bemærkning vedrørende kommunens gæld til forsyningsvirksomhederne jf Indenrigs- og Sundhedsministeriets regler som skal besvares overfor tilsynsmyndigheden.

Revisionen anfører i sine bemærkninger, at kommunen skal overholde visse formalia og regelsæt om opgørelse af likviditeten. Dels en almindelig kassekreditregel for kommunens samlede likviditet, som skal vise et gennemsnit over årets 365 dage, og dels en særregel vedrørende de brugerfinansierede forsyningsvirksomheder, som kommunen har oparbejdet en gæld til. Beregningerne må ikke udvise negative beløb.

Revisionen anfører endvidere, at den almindelige kassekreditregel anses overholdt i 2006, men at man ikke finder det godtgjort, at den særlige likviditetsregel i forhold til gæld til forsyningsvirksomhederne er overholdt i 2006.

Det er imidlertid revisionens vurdering, at denne ret tekniske opgørelse, isoleret set, ikke nødvendigvis har haft nogen væsentlig betydning for kommunens økonomi.

Sagen afgøres i Byrådet.

Bilag er fremsendt pr. link den 4. september 2007

Administrationen indstiller at beretningen indstilles godkendt med den af Revisionen anførte bemærkning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

232. Beretning om revisionen af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 for Aars Kommune

Sagsnr.: 07/14396

Fraværende:

Bilag: - 40175 Åben: VS: Beretninger for regnskabsår 2006 - Aars.pdf

Sagsfremstilling

Revisionselskabet af 1/12 1962 har afsluttet revisionen af Aars Kommunes regnskaber for regnskabsåret 2006 for de sociale områder og øvrige områder med stats- og amtsrefusion.

Den udførte revision og beretning har følgende indhold:

- Revision af det sociale område med statsrefusion
- Revision af integrationsområdet
- Revision af børnefamilieydelsesområdet
- Revision af områder udenfor refusion

Revisionen har i sine bemærkninger bl.a. til revisionen af områder udenfor refusion anført, at der er tale om mangler, som skyldes implementeringsproblemer i forbindelse med anbringelsesreformen som trådte i kraft 1. januar 2006.

Revisionen har påpeget tekniske og regnskabsmæssige fejl som alle er blevet korrigeret. Revisionens overordnede vurdering er, at der er etableret hensigtsmæssige og betryggende internt grundlag for administrationen, og at dette efterlevs.

Revisionen har påset, at der ikke foreligger revisionsbemærkninger for regnskabsåret 2005 som skulle være besvaret overfor tilsynsmyndigheden.

Sagen afgøres i Byrådet.

Bilag fremsendt via link den 4. september 2007.

Administrationen indstiller at beretningen indstilles godkendt uden bemærkninger.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

233. Beretning om revision af Løgstør kommunes regnskab for året 2006

Sagsnr.: 07/14551

Fraværende:

Bilag: - 40326 Åben: Revisionsberetning nr. 159 for regnskabsåret 2006 (Løgstør Kommune) - Løgstør - afsluttende beretning 2006.pdf

Sagsfremstilling

Kommunernes Revision har afsluttet revisionen af Løgstør Kommunes årsregnskab for regnskabsåret 2006 herunder også revision af de sociale områder – områder med statsrefusion.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Revisionen anfører at regnskabsaflæggelsen er foretaget i overensstemmelse med de udmeldte formkrav. Revisionen har gennemgået kommunens forretningsgange og vurderet, at kommunen i tilstrækkelig grad har sikret korrekt regnskabsaflæggelse.

Revisionen anfører endvidere, at den almindelige kassekreditregel anses overholdt i 2006.

Revisionen har påset, at eventuelle bemærkninger fra tidligere revisionsbesøg og fremsatte bemærkninger er efterlevet og berigtiget.

Beretning fremsendt pr. link den 4. september 2007.

Sagen afgøres i Byrådet.

Administrationen indstiller at beretningen indstilles godkendt uden bemærkning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

234. Beretning om revisionen af Farsø Kommunes regnskab for året 2006

Sagsnr.: 07/14420
Fraværende:
Bilag: - 40352 Åben: Afsluttende beretning 2006 - Farsø - afsluttende beretning 2006.pdf

Sagsfremstilling

Kommunernes Revision har afsluttet revisionen af Farsø Kommunes årsregnskab for regnskabsåret 2006 herunder også revision af de sociale områder – områder med statsrefusion.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Revisionen anfører at regnskabsaflæggelsen er foretaget i overensstemmelse med de udmeldte formkrav. Revisionen har gennemgået kommunens forretningsgange og vurderet, at kommunen i tilstrækkelig grad har sikret en korrekt regnskabsaflæggelse.

Revisionen anfører endvidere, at den almindelige kassekreditregel anses overholdt i 2006.

Revisionen har påset, at eventuelle bemærkninger fra tidligere revisionsbesøg og fremsatte bemærkninger er efterlevet og berigtiget.

Beretningen fremsendt pr. link den 4. september 2007

Sagen afgøres i Byrådet.

Administrationen indstiller at beretningen indstilles godkendt uden bemærkning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

235. Beretning om revisionen af Aalestrup Kommunes regnskab for året 2006

Sagsnr.: 07/14394

Fraværende:

Bilag: - 40391 Åben: Revisionsberetning nr. 144 til Aalestrup Kommune. - Aalestrup Kommune afsluttende beretning 2006.pdf
- 40389 Åben: Revisionsberetning nr. 145 til Aalestrup Kommune. - Aalestrup Kommune beretning om efterregulering.pdf

Sagsfremstilling

Kommunernes Revision har afsluttet revisionen af Aalestrup Kommunes årsregnskab for regnskabsåret 2006 herunder også revision af de sociale områder – områder med statsrefusion.

Revisionen har i sine bemærkninger anført, at der er fejl og mangler i regnskabet. Bl.a. er der fejl i fordelingen af tilgodehavende, ligesom der er konstateret fejl, som har betydning for den beregnede nettoformue / kompensationsbeløbene i efterreguleringen.

Revisionen anfører, at det aflagte regnskab for 2006 ikke er i overensstemmelse med reglerne / formkravene jf Indenrigs- og Sundhedsministeriets budget- og regnskabssystem.

Revisionen anfører, at kommunen ved udgangen af 2006 overholder lånebekendtgørelsens regler vedrørende opgørelse af likviditeten efter kassekreditreglen.

Beretningen er fremsendt pr. link den 4. september 2007.

Sagen afgøres i Byrådet.

Administrationen indstiller at beretningen indstilles godkendt med de af Revisionen anførte bemærkninger.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

236. Plan- og bæredygtighedsstrategi for Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 07/11523

Fraværende:

Bilag: - 40879 Åben: Plan- og bæredygtighedsstrategi 2007
- 40881 Åben: Bilag til strategi.pdf

Sagsfremstilling

Med baggrund i visionsprocessen har administrationen udarbejdet et forslag til en Plan- og bæredygtighedsstrategi 2007 for Vesthimmerlands Kommune.

Plan- og bæredygtighedsstrategien tager udgangspunkt i de tre spor: Det gode liv, virkelyst og overblik, og er bygget op omkring temaerne:

- Børn og unge
- Fremtidens landskab
- Livskvalitet
- Erhverv og turisme
- Agenda 21 - bæredygtig udvikling

Plan- og bæredygtighedsstrategien beskriver Vesthimmerlands Kommune ud fra forudsætninger (status i bilagsdelen), som vurderes væsentlige på nuværende tidspunkt. Ud fra disse forudsætninger, de politiske fagudvalgs drøftelser af visionerne og borgermøderne er visionerne fastlagt ("Det vil vi") og de tiltag der sættes i værk for at tage de første skridt mod visionerne beskrevet ("Det gør vi"). Endelig beskrives visionerne for en bæredygtig udvikling i kommunen og en køreplan herfor.

I strategien skal der også tages stilling til omfanget af revisionen af gældende kommuneplaner, jf. planlovens § 23a stk. 2. Da Vesthimmerlands Kommune er en ny organisation, er der behov for en ny samlende kommuneplan for de 4 eksisterende kommuneplaner og 2 regionplaner (landsplandirektiver). Det vil sige der er behov for fuld revision, hvor der udarbejdes et nyt og ensartet grundlag for alle kommuneplanens temaer.

Plan- og bæredygtighedsstrategien præsenteres på temamødet i Byrådet 13. september 2007.

For at få en offentlig debat om strategien offentliggøres den i 8 uger fra 3. oktober 2007 til 28. november 2007.

Lovgrundlag

Strategien er udarbejdet efter planlovens bestemmelser, jf. §§ 23a og 33a i planloven.

Sagen afgøres i
Byrådet.

Økonomi

Der er ikke foretaget økonomiske beregninger på de enkelte tiltag i strategien.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget oversender Plan- og bæredygtighedsstrategien 2007 for Vesthimmerlands Kommune til temadrøftelse i Byrådet med henblik på at indarbejde drøftelserne i strategien.
- At Økonomiudvalget indstiller til Byrådet, at der igangsættes udarbejdelse af en ny kommuneplan (udviklingsplan) for Vesthimmerlands Kommune.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

237. Anmodning fra Lejerbo Aalestrup om opløsning og sammenlægning med Lejerbo Møldrup

Sagsnr.: 07/13188

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Den almene boligorganisation Lejerbo har ved brev af 9. maj 2007 rettet henvendelse om kommunens godkendelse af opløsning af Lejerbo Aalestrup og sammenlægning med Lejerbo Møldrup.

Sammenlægningen er godkendt på repræsentantskabsmøde i Lejerbo Aalestrup 12. okt. 2006. Repræsentantskabet har været beslutningsdygtig til at træffe denne beslutning, idet 7 ud af 9 repræsentantskabsmedlemmer har været mødt.

Godkendelsen skal træffes af byrådet i et møde.

Vesthimmerlands Kommune vil fortsat hæfte for garantierne for de bevilligede lån til afdelingerne i overensstemmelse med de oprindelige vilkår. Vesthimmerlands Kommunes garanti androg pr. 31.06. 2006 ca. 10,6 mill. kr.

Da afdelingen fremover skal være hjemmehørende i Viborg Kommune, skal der indgås aftale med Viborg kommune om udøvelsen af tilsynet. Dette vil ske i form af et såkaldt krydstilsyn, hvor Vesthimmerlands Kommune fortsat vil skulle føre det konkrete tilsyn med boligerne beliggende i kommunen og aflægge rapportering herom til Viborg Kommune.

Lovgrundlag: Lov om almene boliger § 15 og bekendtgørelse om drift af almene boliger §§ 103, stk. 1 og § 116, stk. 1, nr. 7.

Sagen afgøres i byrådet.

Økonomi:

Der er ingen økonomiske konsekvenser

Administrationen indstiller, at

Opløsningen af Lejerbo Aalestrup og sammenlægningen med Lejerbo Møldrup godkendes under forudsætning af, at Viborg Kommune tilsvarende godkender sammenlægningen og den nye afdelings fremtidige vedtægter.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

238. Udlæg af vindmølleområde i Svoldrup Kær

Sagsnr.: 07/3003

Fraværende:

- Bilag:
- 22432 Åben: Bemærkninger fra Statens Luftfartsvæsen
 - 23256 Åben: Følgebr til bemærkninger fra IT- og Telestyrelsen
 - 26739 Åben: Bemærkninger fra Miljøcenter Århus
 - 27867 Åben: Bemærkninger fra Hardi Kristensen
 - 29350 Åben: Bemærkninger fra Danmarks Naturfredningsforening
 - 36306 Åben: Bemærkninger fra Viborg Stiftsøvrighed
 - 23257 Åben: Bemærkninger fra IT- og Telestyrelsen
 - 37998 Åben: Behandling af indsigelser
 - 29732 Åben: Bemærkninger fra Dorte Krogh Olsen

Sagsfremstilling

Debatoplægget for opstilling af vindmøller i Svoldrup Kær har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 20/6-07 til den 17/7-07. Vesthimmerlands Kommune modtog 8 henvendelser/indsigelser, der er behandlet i vedlagte dokument (07/3003 - dokid: 36621).

De mest kritiske indsigelser omhandler overordnet om møllernes størrelse, og de gener de evt. påfører naboerne, hvilket først belyses i den videre planlægning.

For god ordens skyld gøres opmærksom på, at i forhold til en evt. videre planlægning stiller gældende lovgivning krav til landskabshensyn, herunder opstillingsmønster og afstand mellem vindmøllegrupper, samt nabohensyn - herunder afstand til naboer samt støj- og skyggegener.

Lovgrundlag

En evt. videre planlægning vil omfatte følgende lovgrundlag:

- Lov om planlægning (lovbek.nr. 813 af 21/6-07),
- VVM-redegørelse (lovbek. nr. 1335 af 6/12-06)
- Vindmøllecirkulæret (cirk. nr. 100 af 10/6-99)
- Miljøbeskyttelsesloven (bekg. nr. 1757 af 22/12-06)
- Støjbekendtgørelsen (bekg. nr. 1518 af 14/12-06)
- Naturbeskyttelsesloven (lovbek. nr. 749 af 21/6-07)
- Museumsloven (lov nr. 1505 af 14/12-06)
- Luftfartsloven
- Landbrugsloven (cirk. nr. 35 af 3/6-05)
- Vejloven (lovbekg. nr. 671 af 19/8-99)

Sagen afgøres i
Økonomiudvalget

Økonomi

Punktet vurderes ikke at have økonomiske konsekvenser for Vesthimmerlands Kommune.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget drøfter, hvorvidt man ønsker at realisere muligheden for at opstille vindmøller i Vesthimmerlands Kommune. Såfremt dette ønskes, er Svoldrup Kær efter administrationens opfattelse egnet hertil.
- At der under henvisning til ovenstående træffes beslutning om, hvorvidt der skal ske en igangsætning af den videre planproces med udarbejdelse af VVM, lokalplan, kommuneplantillæg og miljøvurdering.
- At det i tilfælde af igangsætning af planprocessen er ansøger der udarbejder VVM-redegørelse, lokalplan, kommuneplantillæg og miljøvurdering.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Økonomiudvalget anbefaler projektet, og at det videre arbejde sættes i gang under forudsætning af de af administrationen nævnte forudsætninger i indstillingen.

239. Projektforslag og tilslutningsforpligtigelser til Hvalpsund Kraftvarmeværk samt eventuel tilslutningsforpligtigelse

Sagsnr.: 07/4645

Fraværende:

Bilag:

- 13585 Åben: Notat vedr. projektforslag for nyt kedelanlæg i Hvalpsund
- 30414 Åben: Varmeforsyning - tilslutningspligt.pdf
- 31062 Åben: Forbrugerøkonomi - nuværende tariffer
- 31061 Åben: Forbrugerøkonomi - reducerede tariffer
- 18320 Åben: Borgerhenvendelse vedr. ønske om ikke at blive pålagt tilslutningspligt
- 33608 Åben: Ønske om ikke at blive pålagt evt. tilslutningspligt
- 40311 Åben: Brev fra 7 husstande
- 40429 Åben: Udkast til svar til tidligere aftagere ved Hvalpsund Kraftvarmeværk

Sagsfremstilling

Hvalpsund Fjernvarme har fremsendt projektforslag for etablering af 1 MW halmkedelanlæg i Hvalpsund. Projektet skulle bidrage til afhjælpe varmeværkets uheldige økonomiske situation.

Den 2. maj afholdt Udvalgsformand Knud Kristensen og Plan- og Miljøforvaltningen møde med formanden og driftslederen på varmeværket.

Sagen blev behandlet på møde i Plan- og Miljøudvalget den 16. maj 2007 hvor Udvalget indstillede følgende:

"Udvalget er indstillet på, at der skal være tilslutningspligt i Hvalpsund. Forvaltningen arbejder derfor videre med varmeplan for Hvalpsund samt mulighederne for tilslutningsprojekter for hhv. nybyggeri og eksisterende bebyggelse - og anmoder Hvalpsund Kraftvarmeværk udarbejde de nødvendige projektforslag. Med hensyn til brændselsudgifter skal projektet belyses nærmere."

Sagen med henblik på at tage stilling til hvorvidt man ville være sindet at træffe beslutninger om tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning fra Hvalpsund Kraftvarmeværk for henholdsvis ny og eksisterende bebyggelse i Hvalpsund.

COWI har udarbejdet et notat der kort beskriver projektforslaget, lovgrundlag og godkendelsesmuligheder samt anbefalinger vedr. tilslutningsforpligtigelser. Notaterne er vedlagt som bilag. COWI har endvidere beregnet forbrugerøkonomi ved for henholdsvis individuel oliefynd og tilslutning til fjernvarme afhængig af byggeriets størrelse og alder. Beregningen er vedlagt som bilag hhv. "Forbrugerøkonomi - nuværende tariffer" og "forbrugerøkonomi - nedsatte tariffer".

Varmeforsyningsplaning - Farsø Kommune:

Kraftvarmeværket blev etableret i 1992 og er et naturgasfyret decentralt kraftvarmeværk. Da Farsø Kommune godkendte projektforslaget ved varmeværkets oprettelse, stillede kommunen en kommunegaranti under forudsætning af, at andelshaverne var tilslutnings- og aftageforpligtiget i 20 år, og denne forpligtigelse blev tinglyst på ejendommene. Endvidere indgik, at "der ønskes tilslutningspligt for alt nybyggeri".

Farsø Kommune har imidlertid efterfølgende meddelt flere dispensationer fra tilslutningspligten ved nybyggeri.

På mødet i maj 2007 med repræsentanter fra varmeværket udtrykte de bl.a., at det var særdeles uheldigt, at der i 2006 var vedtaget lokalplaner i Hvalpsund, uden der i planen var optaget bestemmelse om tilslutningspligt til kollektiv fjernvarmeforsyning.

Farsø Kommune har således i 2006 vedtaget lokalplan 124 for et boligområde med 9 nye parceller ved Solbakken uden tilslutningspligt samt vedtaget et lokalplanforslag 125 for 27 nye boligparceller ved Havhøjvej også uden tilslutningspligt.

Lokalplan 125 har Vesthimmerlands Kommune haft udsendt i offentlig høring. Hertil har fjernvarmeværket gjort indsigelse mod den manglende bestemmelse om tilslutningspligt. Såfremt der meddeles tilslutningspligt til ny bebyggelse vil optagelse af en sådan bestemmelse i lokalplanen forudsætte endnu en offentlig høring inden endelig godkendelse. Den private udstykker med området omfattet af lokalplan 125 har overfor administrationen tilkendegivet, at han i givet fald så foreslår, at han lader udarbejde og tinglyse en frivillig deklaration, der pålægger fjernvarmetilslutning for lokalplanområdet og med Kommunen som påtaleberettiget. Dermed undgås yderligere forsinkelse i godkendelsen af lokalplan 125.

Det skal i øvrigt bemærkes, at en tilslutningspligt også kan ske ved godkendelse af et selvstændigt projektforslag om tilslutningspligt til fjernvarme uanset om tilslutningspligten er nævnt i en lokalplan.

Tilslutningspligt:

Kommunalbestyrelsen kan i henhold til varmelovgivningen og planloven pålægge tre typer tilslutningspligt:

- 1) Tilslutningspligt for ny bebyggelse
- 2) Tilslutningspligt for eksisterende bebyggelse (med 9 års frist)
- 3) Tilslutningspligt (forblivelsespligt) for bebyggelse, der allerede er tilsluttet kollektiv varmforsyning

Fjernvarmeværket har pr. 1. maj 2007 opgjort, at de har 240 forbrugere tilsluttet og men kunne nå op på knap 400 forbrugere under følgende forudsætninger:

1. 80 forbrugere såfremt der blev udarbejdet varmeprojekt med tilslutningsforpligtigelse for byen.
2. 36 forbrugere såfremt der var tilslutningspligt i forbindelse med seneste

vedtagne lokalplaner og lokalplanforslag for nyudstyknings og
3. 40 planlagte golfhuse blev pålagt tilslutningspligt.

I skema nedenfor er vist en oversigt udarbejdet på baggrund af BBR-oplysninger over hvilke opvarmningstyper der p.t. er indenfor det i varmeplanen fastlagte forsyningsområde i Hvalpsund.

	Opvarmningstype (antal)	Opvarmningstype (%)
Fjernvarme	240	59 %
Oliefyr	94	23 %
Ovn	6	1 %
Varmepumpe	2	0 %
Elovne, var- mepanel	47	12 %
Ingen var- meinstalla- tion (ube- bygget)	19	5 %
Andre	0	0 %
Total	408	100 %

Forbrugerøkonomi:

COWI har beregnet forbrugerøkonomi ved for henholdsvis individuel oliefyr og tilslutning til fjernvarme afhængig af byggeriet størrelse og alder (vedlagt). Hovedtallene fra disse beregninger om forbrugerøkonomi viser nedenstående besparelse ved fjernvarme pr. år (+ betyder besparelse for forbrugeren og - betyder merudgift).

	Tæt-lav nybyggeri 1)	Åben-lav nybyggeri 2)	Tæt- lav fra 2006	Åben- lav fra 2006	Tæt- lav fra 60-70	Åben- lav fra 60-70
Nuværende tariffer	-5.845	-7.286	-9.957	- 11.399	-7.016	-8.460
Nedsatte tariffer 3)	349	-6	-3.764	-4.118	816	321

1) Tæt-lav byggeri er på 100 m²

2) Åben-lav er på 160 m²

3) Fastafgift nedsat fra 8.500 kr. til 5.500 kr. og variabel udgift (varmekøb) nedsat fra 750 kr/MWh til 520 kr. En måde at få de faste og variable udgifter ned på vil bl.a. være flere tilsluttede forbrugere samt driftsoptimeringer på værket og/eller biobrændsel jf. varmeværkets fremsendte projektforslag.

Beregningen viser at det kun vil være nyligt opført byggeri med oliefyr, der ikke vil opnå en besparelse ved at overgå til kraftvarme, såfremt tarifferne blev nedsat.

Såfremt tariffen ikke bliver nedsat vil merprisen ved tilslutning til varmeværket være mellem 6-11.000 kr./årligt, og højest for nyligt opført byggeri med individuelt oliefyr. En årsag til merprisen for en overgang til kollektiv varmforsyning for hhv. byggeri fra 1970-70'erne og ikke mindst for nyopført byggeri fra 2006 er, at oliefyret endnu ikke er afskrevet.

Det skal i den forbindelse bemærkes, at såfremt eksisterende boliger blev pålagt tilslutningspligt, vil der være en frist på 9 år for tilslutning.

Der er fra 4 husstande i lokalområdet overfor kommunen givet udtryk for, at man ikke ønsker, at eksisterende boliger bliver pålagt tilslutningspligt. Disse henvendelser er vedlagt som bilag.

COWI's redegørelse vedr. projektforslaget for et halmkedelanlæg vurderer afslutningsvis, at "uanset om Vesthimmerlands Kommune finder det muligt at godkende dette projektforslag eller ej - vil det være af afgørende betydning for Hvalpsund Kraftvarmeværk's fremtidige økonomi, at der sikres en øget tilslutning til varmeværket."

Projektforslaget:

Projektforslaget fra Hvalpsund Kraftvarmeværk omfatter etablering af et 1 MW halmkedelanlæg. Projektet vil kunne bidrage til at afhjælpe Hvalpsund Kraftvarmeværk uheldige økonomiske situation, idet en del af varmen vil kunne produceres væsentligt billigere på en halmkedel end i lavlast på det eksisterende kraftvarmeværk.

I projektbeskrivelsen til den nye ansøgning om udvidelse med biobrændselsanlæg anføres, at det ikke p.t. er muligt for værket, "at tilbyde brugerne af fjernvarme i Hvalpsund et økonomisk attraktivt produkt, der kan give incitament til at forblive tilsluttet den kollektive varmforsyning. Hvalpsund Kraftvarmeværk kan således med rette betegnes som et nødlidende barmarksværk."

Projektforslaget lever i sin nuværende form ikke op kravene i projektbekendtgørelse nr. 1295, idet der ikke er redegjort for et øget varmebehov, samt det ikke lever op kravene om at være det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt. En godkendelse af projektforslaget i sin nuværende form vil kræve at der dispenseres fra projektbekendtgørelsens krav.

Projektforslaget skal i høring hos berørte parter - herunder Naturgas Midt/Nord.

Det videre forløb:

Der kan peges på følgende tre veje til godkendelse af projektforslaget:

Model 1: Det undersøges om projektforslaget kan revideres så det bliver i overensstemmelse med projektbekendtgørelsen. Hvis dette skal blive muligt - vil det forudsætte at Kommunen pålægger tilslutningspligt for eksisterende bebyggelse i Hvalpsund samt pålægger tilslutningspligt for ovennævnte lokalplanområder. Det er ikke p.t. undersøgt om tilslutningspligt i disse tre områder vil være nok til at indfri kravet om øget varmebehov i projektbekendtgørelsen. En sådan undersøgelse kan indgå i forbindelse med forarbejdet til et projektforslag.

Model 2: Kommunen vælger at godkende projektforslaget på trods af at det ikke lever op til projektbekendtgørelsen med henvisning til den særlige problemstilling i Hvalpsund. Endelig afgørelse vil så bero på udfald af afgørelse på en eventuel klage til Energiklagenævnet.

Model 3: Kommunen indsender projektforslaget til Energistyrelsen og anmoder om dispensation fra projektbekendtgørelsen med henvisning til den særlige problemstilling i Hvalpsund. Det anses for tvivlsomt om dette vil føre til en dispensation.

Lovgrundlag

Varmeforsyningen er reguleret af følgende love og bekendtgørelser:

- Lov nr. 347 af 17. maj 2005 om varmforsyning
- Bekendtgørelse nr. 1295 af 13. december 2005 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg (projektbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse nr. 966 af 21. september 2006 om tilslutning m.v. til kollektive varmforsyningsanlæg (tilslutningsbekendtgørelsen).

Økonomi

Der er af Farsø Kommune i 1992 udstedt kommunegaranti på i alt 22,9 mio. kr. i forbindelse med kraftvarmeværkets etablering. Denne garanti er pr. 31. december 2006 nedskrevet til 13,3 mio.kr.

Udgifter til rådgiver i forbindelse med eventuel udarbejdelse af varmeplan for Hvalpsund samt projektgennemgang.

Administrationen indstiller,

At det overfor Økonomiudvalget anbefales, at der på baggrund af ovennævnte redegørelse og de 3 nævnte modeller til det videre forløb, træffes principbeslutning om hvorvidt man vil være sindet, at:

- pålægge tilslutningspligt til ny bebyggelse i Hvalpsund, herunder også sikre en tilslutningsforpligtigelse i område omfattet af lokalplanforslag nr. 125 for boligområdet ved Havhøj og
- pålægge tilslutningspligt for eksisterende bebyggelse i Hvalpsund og
- pålægge forblivelsespligt for bebyggelse, der allerede er tilsluttet kollektiv varmforsyning, men ikke er omfattet af en forblivelsespligt.

At forvaltningen anmoder Hvalpsund Kraftvarmeværk om udarbejdelse af projektforslag med udgangspunkt i ovennævnte indstilling.

Beslutning i Plan- og miljøudvalget den 27-08-2007

Plan og miljøudvalget anbefaler model 1 overfor økonomiudvalget, således at der træffes principbeslutning om, at man vil være sindet, at:

- pålægge tilslutningspligt til ny bebyggelse i Hvalpsund, herunder også sikre en tilslutningsforpligtigelse i område omfattet af lokalplanforslag nr. 125 for boligområdet ved Havhøj og
- pålægge tilslutningspligt for eksisterende bebyggelse i Hvalpsund og Samtidig anmoder administrationen Hvalpsund Kraftvarmeværk om udarbejdelse af projektforslag med udgangspunkt i ovennævnte indstilling.

Kaj Visti kan ikke gå ind for tilslutningspligt i Hvalpsund.

Supplerende sagsfremstilling

Der er efter mødet i Plan- og Miljøudvalget modtaget et brev fra 7 husstande i Hvalpsund. Alle 7 husstande har købt deres andel ud ved årsskiftet 2006/2007 og stiller Økonomiudvalget følgende spørgsmål:

"Efter hvilken lov/paragraf kan man tvinge allerede lovligt udmeldte og alle som ikke tidligere har været tilsluttet eller på anden måde være tilknyttet Hvalpsund Kraftvarmeværk, til at være tilsluttet?"

Der vil til Økonomiudvalgets møde foreligge en udtalelse fra administrationen med henblik på besvarelse af det stillede spørgsmål.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Økonomiudvalget indstiller, at der arbejdes videre med Model 1.

Økonomiudvalget forudsætter at projektet dokumenterer at varmeprisen er konkurrencedygtig med olieopvarmning.

Albert Veggerby kan ikke medvirke.

240. Forslag til lokalplan 134, kommuneplantillæg 47 og miljørapport til store vindmøller i Nørrekær Enge

Sagsnr.: 07/6585

Fraværende:

Bilag: - 29517 Åben: Notat til den politiske behandling af planforslag
- 34363 Åben: Lokalplanforslag 134 og 10-7-101
- 30702 Åben: kommuneplantillæg nr. 47 - forslag

Sagsfremstilling

Vattenfall A/S har ansøgt om at udskifte de 77 ældre eksisterende vindmøller i Nørrekær Enge med op til 15 nye op til 150 m høje vindmøller. Området har i gennem mange år været udpeget til regional vindmøllepark og ligger i både Vesthimmerlands og Aalborg Kommune.

Det ansøgte mølleprojekt, der belyses i miljøvurderingen, tager udgangspunkt i en typegodkendt vindmølle med en rotordiameter på 107 meter og en navhøjde på 90 m, dvs. en totalhøjde på 143,5 meter. Møllens effekt er 3,6 MW.

De nye vindmøller opstilles i på en ubrudt linie langs fjorden med en indbyrdes afstand på ca. 500 meter. Opstilles alle 15 møller vil de 9 møller stå i Vesthimmerlands Kommune og elproduktionen fra disse mølle vil kunne forsyne mere end samtlige husstande i kommunen med el.

Projektet er et led i den saneringsordning, som blev indgået ved en bred politisk aftale 29. marts 2004. Formålet med saneringsordningen er, at der inden udgangen af 2009 skal fjernes ca. 175 MW eksisterende, uheldigt opstillede vindmøller med en effekt hver på indtil 450 kW og i stedet opstilles nye, store vindmøller med en samlet effekt på 350 MW.

Realiseres saneringsprojektet i Nørrekær Enge vil dette i forhold til målene på landsplan, bidrage med 10% af saneringen af uheldigt opstillede og 15% af målet på 350 MW nye møller. Ved FN's klimakonference i 2009 i Danmark kan projektet således blive et af de væsentligste demonstrationsprojekter for landbase-ret vindenergi.

Vattenfall har efter forespørgsel fra Vesthimmerlands Kommune, givet udtryk for, at såfremt der blev fremsat borgerønsker i tilstrækkeligt omfang, til at 1-2 af de 15 møller blev etableret som anpartsmøllermøller, ville man se velvilligt på et sådant ønske.

Planlægningen

Planlægningen for opstilling af vindmøller i Nørrekær Enge er sket i samarbejde mellem Aalborg Kommune og Vesthimmerlands Kommune, idet vindmølleområdet går på tværs af kommunegrænsen.

Området i Nørrekær Enge blev i regionplantillæg 198 for Nordjyllands Amt udlagt til møller med en totalhøjde på max. 127 meter.

De to Kommuner har ønsket, at vindmølleområdet afgrænsning ændres for at opnå mulighed for opstilling af flere vindmøller med den større effekt og totalhøjde og dermed udnytte området bedre.

Planlægningen for vindmølleprojektet i Nørrekær Enge skal derfor omfatte følgende:

1. Et tillæg til kommuneplanen for hver af de to kommuner, der indeholder retningslinier for beliggenheden af vindmølleområdet og for udformningen af anlægget, samt rammerne for lokalplanen (bilag)
2. En fælles lokalplan for de to kommuner med bestemmelser der detaljeret fastlægger vindmølleområdet, antal møller, deres placering og udformning (bilag)
Endvidere skal planlægningen omfatte:
3. En redegørelse med **v**urdering af **v**irkninger på **m**iljøet (VVM). VVM-redegørelsen omfatter også et ikke-teknisk resume og en miljøvurdering.
4. En miljøvurdering (MV) af en planens sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet m.m.

VVM og MV indgår samlet i en miljørapporten "Vindmøller i Nørrekær Enge" sammen miljøvurdering og et overvågningsprogram. Miljørapporten er vedlagt som bilag.

Miljørapporten

VVM-redegørelsen beskriver et hovedforslag med 15 vindmøller med en totalhøjde på op til 150 meter, samt et alternativ reduceret til hovedforslagets 12 østligste vindmøller med samme type møller.

Ved valget mellem hovedforslaget og alternativet er der primært tale om en afvejning mellem fremme af vedvarende energi og landskabelige hensyn.

Desuden redegøres der for 0-alternativet - dvs en situation hvor der ikke opstilles nye vindmøller og hvor de 77 eksisterende vindmøller bliver stående.

VVM-redegørelsens hovedanbefaling

Det anbefales overordnet at udnytte landskabets kapacitet i Nørrekær Enge til opstilling af 12-15 vindmøller på op til 150 meters totalhøjde for at opnå de betydelige energimæssige fordele i forhold til 0-alternativet.

Hvis man ønsker at prioritere de miljømæssige fordele - reduktion af CO₂, modvirkning af klimaforandringer, etc, - højest, bør man vælge hovedforslaget.

Hvis man ønsker at prioritere de landskabelige beskyttelsesinteresser - overvejende hensynet til Næsborg Kirke - højest, bør man vælge alternativet.

Generne ved den krævede lysmarkering vurderes ikke at være af et omfang der kan begrunde valg af 0-alternativet. Det kan derfor ikke anbefales at vælge 0-alternativet.

Planforslag

Med udgangspunkt i en prioritering af de miljømæssige fordele, er der udarbejdet forslag til hhv. kommuneplantillæg for hver af de to kommuner samt et fælles lokalplanforslag med udgangspunkt i valg af hovedforslaget, dvs. opstilling af 15 vindmøller på op til 150 meters højde.

Lovgrundlag

- Planlovens kap. 4 herunder, § 11 a, stk. 1, pkt. 7 og 11 g vedr. krav til retningslinier for beliggenhed af VVM-pligtige anlæg samt 11 b vedr. rammer for indholdet i lokalplaner.
- Planlovens kap. 5 vedr. lokalplanlægning.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer.
- Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM-bekendtgørelsen)
- Vindmøllecirkulæret hvorefter vindmøller, kun kan opstilles i områder, der er specifikt udpeget til formålet i region- og kommuneplan.

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Udgiftsneutral.

Bilag

Miljørapport vedlagt i papirudgave.

Administrationen indstiller

- at forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og Miljørapporten anbefales overfor økonomiudvalg og byråd til udsendelse i offentlig høring og
- at der afholdes offentlig møde om projektet og planlægningen på Løgstør Parkhotel, torsdag den 1. november, kl. 19.00

Beslutning i Plan- og miljøudvalget den 27-08-2007

Indstilling godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Plan- og miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

241. Lokalplan nr. 139 og kommuneplantillæg nr. 45 for et sommerhusområde ved Trend - Borregaard syd

Sagsnr.: 07/867

Fraværende:

Bilag:

- 36447 Åben: Oversigt over indsigelser og bemærkninger
- 32552 Åben: Indsigelse fra Nielsen og Haldrup
- 31445 Åben: Indsigelse fra Per Flak
- 26387 Åben: Miljøcentrets høringssvar
- 16705 Åben: Forslag til lokalplan nr. 139 og kommuneplantillæg nr. 45

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 139 og kommuneplantillæg nr. 45 har været i offentlig høring, og der er indkommet 2 indsigelser, som Byrådet bedes tage stilling til. Lokalplanen udlægger nye sommerhusgrunde ved Trend indenfor kystnærhedszonen, hvilket er blevet muligt efter vedtagelsen af et nyt landsplandirektiv. Lokalplanen indeholder bestemmelser, som i det væsentligste er identiske med bestemmelserne i lokalplan nr. 61 for det eksisterende sommerhusområde.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 5 og 6

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at Plan- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byrådet, at lokalplan nr. 139 og kommuneplantillæg nr. 45 vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutning i Plan- og miljøudvalget den 27-08-2007

Indstilling godkendt. Dog anbefales at arbejde for nedsivning af overfladevand.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Plan- og miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

242. Lokalplan nr. 125 og kommuneplantillæg nr. 59 for et boligområde ved Havhøj, Hvalpsund

Sagsnr.: 07/3362

Fraværende:

Bilag:

- 33773 Åben: Oversigt over indkomne svar
- 10576 Åben: Indsigelse til Lokalplan 125
- 13550 Åben: Indsigelse mod lokalplan 125 i Hvalpsund
- 14115 Åben: Fra Mosevangen 4, Bemærkninger
- 17619 Åben: VS: Vedr: Forslag til lokalplan nr. 125 og kommuneplantillæg nr. 59
- 14116 Åben: Fra Vesthimmerlands Museum
- 34109 Åben: Lokalplan nr. 125, endelig
- 34117 Åben: Kommuneplantillæg nr. 59 til Farsø kommuneplan 2004

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 125 og kommuneplantillæg nr. 59 for et boligområde ved Havhøj, Hvalpsund, har været offentligt fremlagt i 8 uger. I offentlighedsperioden er indkommet indsigelser og bemærkninger, som Byrådet bedes tage stilling til. Med henvisning til kraftvarmeværkets indsigelse og Byrådets behandling af en revideret varmeplan for Hvalpsund, har udstykkeren oplyst, at han vil lade udarbejde og tinglyse en deklaration, der pålægger fjernvarmetilslutning for lokalplanområdet, HVIS Byrådet vedtager tilslutningspligt for nybyggeri. Det vil således ikke være påkrævet at ændre lokalplanen med ny høringsperiode til følge. I bilag er dels vedlagt de indkomne indsigelser samt forvaltningens resume af indsigelserne med tilhørende indstilling til punkterne.

Lovgrundlag

Planlovens §27

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Afhængig af hvilken løsning, der findes i relation til vejforhold, kan lokalplanen medføre afledte udgifter til evt. sideudvidelse af vej eller lign.

Administrationen indstiller

- at Plan- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at lokalplanen vedtages endeligt uden ændringer. Vedtagelsen forudsætter i tilfælde af en byrådsbeslutning om tilslutningspligt til fjernvarme, at der til byrådsmødet foreligger en af grundejeren underskrevet deklaration om fjernvarmetilslutning indenfor området.

Hvis ejer ikke vil lade tinglyse deklaration, ændres lokalplanforslaget således, at det fremgår, at der er tilslutningspligt til fjernvarme, hvorefter der foretages en ny høringsperiode.

Beslutning i Plan- og miljøudvalget den 27-08-2007

Indstilling godkendt med den bemærkning, at grundejerforeningen skal vedligeholde fællesarealer inden for lokalplanområdet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Økonomiudvalget anbefaler Plan- og Miljøudvalgets indstilling godkendt, med den præcisering, at såfremt Byrådet beslutter at pålægge ny og eksisterende bebyggelse tilslutningspligt til Hvalpsund Kraftvarmeværk, og såfremt der ikke inden den endelige vedtagelse af lokalplanen foreligger en underskrevet deklaration fra ejeren af lokalplanområdet om fjernvarmetilslutning for hele området, skal lokalplanforslaget ændres således, at der er tilslutningspligt til fjernvarme i hele området.

En sådan ændring medfører, at planen skal udsendes på ny i offentlig høring i 8 uger.

I forhold til vejbidrag til adgangsvejen oversendes sagen til viderebehandling i Teknisk Udvalg.

243. Dan Shellfish/Aggersund Syd, udtalelse til Statsforvaltningen

Sagsnr.: 07/8065

Fraværende:

Bilag:

- 38834 Åben: 1. Klage af 25.09.06 fra Leif Pedersent til Statsamtet
- 38840 Åben: 2. Kortbilag over området med vej og bygninger
- 38842 Åben: 3. Svar af 31. marts 2004 fra Vejdirektoratet om forveksling af vejene
- 38846 Åben: 4. Afgørelse af 09.02.2004 fra Tilsynsrådet og Naturklagenævnet d.06.04.04 om vejnedl
- 38848 Åben: 5. Retten i Fjerritslev aflyser d. 04.05.2004
- 38859 Åben: 6. Breve af 11. og 19. 04. 2005 om forveksling af vejene
- 38861 Åben: 7. Advokatbreve om afslutning af sagen
- 38862 Åben: 8. Afgørelse af 01.11.2002 fra Naturklagenævnet om efterbehandling af råstof
- 38863 Åben: 9. Dispensation fra Nordj. Amt til etablering af plantebælte indenfor strandbeskyttelseslinjen
- 38865 Åben: 10.Udkast til brev til Statsforvaltningen

Sagsfremstilling

Naboer har klaget til Statsforvaltningen i Nordjylland over flere forhold i Aggersund Syd omkring virksomheden Dan Shellfish, råstofgrav, vej med videre (Bilag 1). Tilsvarende har naboer rettet henvendelse til udvalgsformanden og til Torben Duelund.

Sagen blev behandlet på mødet den 13. juni 2007.

Administrationen har arbejdet videre med denne redegørelse, især på vejområdet:

Løgstør Kommune har i september 2006 svaret på en henvendelse fra Statsamtet om sagen. Den nuværende Statsforvaltning har anmodet om et mere fyldestgørende svar på sagen, men uden at gøre klart, hvilke dele af den omfattende sag, der er tale om.

Vedlagt er et forslag til svar til Statsforvaltningen.

Sagen omfatter flere sagsemner:

Miljø

Virksomheden Dan Shellfish er med den nuværende produktion ikke godkendelsespligtig efter kapitel 5 i Miljøbeskyttelsesloven. Virksomheden reguleres i stedet efter §42 i Miljøbeskyttelsesloven. Der er ikke krav om regelmæssige tilsyn med den type virksomheder. Det vil sige, at kommunen fører tilsyn efter klager

eller i øvrigt efter behov. Der har været flere klager over virksomhedens produktion, og den daværende Løgstør Kommune har løbende fulgt op på dette med tilsyn på virksomheden

Der er/var planer om ændring og udvidelse, som ville kræve en godkendelse. Løgstør Kommune lavede i 2006 udkast til miljøgodkendelse, som blev sendt i høring hos naboerne. Der er kommet indsigelser, som delvis er taget til efterretning.

Planerne for udvidelse/ændring blev imidlertid sat i bero. For den tilhørende byggetilladelse gælder tilsvarende.

I slutningen af august vil miljøafdelingen tage til kontakt til virksomheden med henblik på, at undersøge støjforholdene nærmere i forhold til det rekreative område ved søen.

Dan Shellfish fik i 2006 tilladelse af Nordjyllands Amt til at udsprede tomme muslingeskaller på landbrugsjord og til anvendelse af tomme muslingeskaller på markveje. Denne afgørelse er blevet påklaget til Miljøstyrelsen af Bering Overgaard, Gudrun Støvring og Leo Vestergaard. Der er ikke kommet en afgørelse endnu og klagen har ikke opsættende virkning, jfr. §96 i Miljøbeskyttelsesloven.

Vesthimmerlands Kommune modtager løbende kontrolmålinger fra produktionen på Dan Shellfish. Der er ingen bemærkninger til analyserne.

Der har af flere omgange været klaget over, at de muslinger, der anvendes på Dan Shellfish, ikke er fanget i Limfjorden og at produktionen derfor skulle være ulovlig. Denne problemstilling ligger imidlertid under Fødevarestyrelsen, hvilket også er blevet oplyst af Miljøministeren, som svar på spørgsmål 123 i Folketinget den 14. december 2006.

Vej

Vejen i grusgraven, Gl. Landevej, matr.nr. 66, blev gravet væk i forbindelse med grusgravningen. Den skulle erstattes af en ny vej langs kysten. Den er etableret på matr. nr. 46i. Det er den vej, vi kan se i dag.

Da Dan Shellfish i 2003 købte det tidligere graveområde med mere, blev vejretten aflyst, idet vejen ellers ville gå gennem det private område. Til gengæld blev der oprettet/sikret en vej fra øst til bunkeren ved kysten, for at sikre den lokale færdsel. Denne vej ligger på kommunal grund (bilag 2).

Ved en fejl blev den forkerte vej i første omgang tinglyst nedlagt, men det blev rettet. Den vej der blev nedlagt først, var den ikke eksisterende vej i bunden af grusgraven, så det var en åbenlys fejl. Løgstør Kommune har spurgt Vejdirektoratet om råd i den anledning. Vejdirektoratet har svaret på henvendelsen den 31. marts 2004 med henvisning til, at det er rettens afgørelse (bilag 3) Sagen om nedlæggelse af Gl. Landevej har været behandlet i Tilsynsrådet/Statsamtet med afgørelse af 9. februar 2004 og af Naturklagenævnet den 6. april 2004. Afgørelserne er vedlagt som Bilag 3. Begge instanser afviser klagerne.

Vejretten er aflyst af retten i Fjerritslev den 4. maj 2004 (bilag 4)

Den 19. april 2005 og 11. april 2005 ligger korrespondance, der forklarer om forvekslingen af de to veje på arealet (bilag 5)

Sidste dokument i sagen er brev af 30. maj 2005 fra Løgstør Kommunes advokat, hvor han har spurgt naboernes advokat, om der agtes foretaget yderligere i sagen. Det er der ingen svar på (bilag 6).

Råstofgrav

Naturklagenævnet afgjorde den 1. november 2002 klage fra Midtfjord Naturforening om efterbehandling af råstofindvinding på matr. nre. 46 h, 46i og 66 Tolstrup By, Næsborg. Naturklagenævnet redegjorde for sagens forløb og stadfæstede amtets godkendelse af retableringen. Denne godkendelse kunne ikke påklages, bortset fra det ændrede vilkår om nedlæggelse af vej. Det er derfor kun denne del, der er behandlet af naturklagenævnet.

Naturklagenævnet skriver:

"I betragtning af, at der er tale om en vej, der er uden forbindelse med andre veje i området, og at kommunen efterfølgende har nedlagt den omhandlede vej, stadfæstes Nordjyllands Amts afgørelse af 25. marts 2001, således at det bortgravede vejstykke ikke skal genetableres."

Denne afgørelse er vedlagt som bilag 7.

Planlægning og søbeskyttelse

Spørgsmålet om hvilke kompetencer, der efter Miljøbeskyttelsesloven og Planloven skulle være overført til Løgstør Kommune handler tilsyneladende om, at kommunen har tilsynspligten for en ophørt virksomhed, altså også en ophørt råstofindvinding, j.fr. §65 i Miljøbeskyttelsesloven.

Der er en lokalplan for området fra 1991. Da området i lokalplanen er udlagt til havneformål, gælder beskyttelseslinjen for søer ikke, jfr. § 16 stk. 2 i Naturbeskyttelsesloven. Inddragelse af areal uden for det lokalplanlagte område til brug for henstilling af containere og lignende, vil forudsætte dispensation fra søbeskyttelseslinjen i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 16 samt en landzonetiladelse i henhold til Planlovens § 35.

Hvis arealet er inddraget til ovennævnte formål efter at den udvidede strandbeskyttelseslinjen blev konkret fastlagt, kræves ligeledes dispensation fra denne jf. Naturbeskyttelseslovens § 15.

Nordjyllands Amt har den 21. april 2004 givet dispensation i forhold til strandbeskyttelseslinjen til plantebælte (bilag 8).

Søen er opstået ved grusgravning/sugning. Det har ikke været muligt at opklare præcist, hvornår søen er blevet beskyttet, fordi Nordjyllands Amt i mellemtiden er nedlagt. Det må forventes, at det tidligst er ved ophør af råstofindvindingen, at søen er omfattet af søbeskyttelseslinjen på 150 meter samt de andre beskyttelser som Ramsarområde, EF-fuglebeskyttelsesområde og EF-habitatområde.

Søbeskyttelseslinjen hindrer ikke vedligeholdelse af bygninger inden for linjen, idet beskyttelseslinjen handler om byggeri og beplantning med videre. Vi gør i øvrigt opmærksom på, at vejehuset ligger uden for graveområdet og dermed ikke hører med til retableringsprojektet.

Besigtigelse

Udvalgsformand, næstformand og forvaltningen besigtigede tirsdag den 12. juni 2007 området sammen med klager og virksomhed. Der blev redegjort for resultatet på mødet den 13. juni 2007.

Efter besigtigelsen har borgmesteren modtaget brev fra direktøren for Dan Shellfish, der blandt andet klager over ulovlig indtrængen på privat grund. Der er sendt et svar fra borgmesteren, hvorefter direktøren har anmodet og fået aktindsigt.

Bilag:

1. Klage af 25. september 2006 fra Leif Pedersen til Statsamtet
2. Kortbilag over området med veje og bygninger
3. Svar af 31. marts 2004 fra Vejdirektoratet om forveksling af vejene
4. Afgørelse af 9. februar 2004 fra Tilsynsrådet og Naturklagenævnet den 6. april 2004 om vejnedlæggelse
5. Retten i Fjerritslev aflyser vejen den 4. maj 2004
6. Breve af 11. og 19. april 2005 om forveksling af vejene
7. Advokatbreve om afslutning af sagen
8. Afgørelse af 1. november 2002 fra Naturklagenævnet om efterbehandling af råstofgrav
9. Dispensation fra Nordjyllands Amt til etablering af plantebælte indenfor strandbeskyttelseslinjen
10. Udkast til brev til Statsforvaltningen

Lovgrundlag

Sagen afgøres i
Økonomi

Administrationen indstiller

- at redegørelsen tages til efterretning
- at udvalget godkender svarbrev til Statsforvaltningen (bilag 10)

Beslutning i Plan- og miljøudvalget den 27-08-2007

Indstilling godkendt af flertallet.
Torben Duelund ønsker sagen i byrådet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Plan- og miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

244. Takster 2008 - renovationsordninger

Sagsnr.: 07/13778

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet forslag til takster i 2008 for de kommunale renovationsordninger.

Taksterne for renovationsordninger fastsættes med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 48.

Dagrenovation

Ved takstfastsættelsen er lagt til at grund, at kommunen også i 2008 opretholder de eksisterende – og forskellige – dagrenovationsordninger i de 4 "gamle" kommuner. Indenrigsministeriet har tidligere meddelt en generel dispensation fra loven, sådan at sammenlagte kommuner indtil den 1. januar 2009 kan opretholde forskellige anvisnings- og indsamlingsordninger på affaldsområdet. Dispensationen er betinget af, at eventuelle forskelligheder afspejles i gebyret

Renovest´s pris for dagrenovation til forbrænding sættes i 2008 ned med 18,36 kr. pr. ton til 200 kr. ekskl. statsafgift (der er 330 kr. pr. ton) og moms.

Med baggrund i den nedsatte forbrændingsafgift og forudsat en almindelig prisudvikling på de øvrige udgiftsposter foreslås 2007-taksterne bibeholdt uændrede i 2008.

Taksten for en almindelig husstand i henholdsvis land- og byområde er herefter fortsat følgende:

Priser inkl. moms	Takstforslag 2008	
	Sæk by, uge-tømning	240 ltr. land, 14-dages tømning
Farsø	837,68	945,54
Løgstør	875,00	875,00
Aalestrup	845,89	845,89
Aars	971,25	971,25

Papirindsamling

Renovest´s pris beholdes i 2008 uændret på 109,18 kr. inkl. statsafgift pr. husstand.

Taksten foreslås derfor bibeholdt uændret på 114,00 kr. (142,50 kr. inkl. moms).

Storskrald

Renovest´s pris bibeholdes i 2008 uændret på 85 kr. inkl. statsafgift pr. husstand/enhed (halv takst for sommerhuse).

Taksten foreslås derfor bibeholdt uændret på 90,00 kr. (112,50 kr. inkl. moms) pr. husstand/enhed (halv takst for sommerhuse).

Genbrugsplads

Renovest´s pris forhøjes i 2008 med 3,39% til 476,23 kr. pr. husstand/enhed inkl. statsafgift (halv takst for sommerhuse).

Tilsvarende foreslås taksten forhøjet med ca. 3,5 % til 550 kr. (687,50 inkl. moms) pr. enhed (halv takst for sommerhuse).

Bidrag vedr. beredskab m.v. for farligt affald (Mokana-ordning)

Det forventes at kommunens betaling til Mokana forbliver uændret på 99,12 kr. pr. bidragspligtig virksomhed, hvorfor taksten i 2008 bibeholdes på 105 kr. (131,25 kr. inkl. moms).

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Renovationsfondens beholdning (tilgodehavende hos kommunen) var primo 2007 på 5,34 mio. kr. Med de foreslåede takster forventes dette mellemværende ikke ændret væsentligt i 2008.

Administrationen indstiller

- at de anførte takster indstilles til godkendelse.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Administrationens indstilling godkendt.

Teknisk udvalg indstiller taksterne til godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.

245. Takster 2008 - kommunal vandforsyning

Sagsnr.: 07/13770

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Der findes i øjeblikket 3 kommunale vandforsyninger (Farsø, Øje Sø og Vestrup) med hver sit sæt takster. En eventuel harmonisering af taksterne er frivillig for kommunen at gennemføre.

Øje Sø vandforsyning forsynes med vand fra vandværket i Gatten under tidligere Farsø kommunale vandforsyning. Da de to vandforsyninger er omtrent ens med hensyn til formueforhold og anlæggenes fysiske tilstand foreslås det at taksterne harmoniseres fra og med 2008.

Vandforsyningen i Vestrup har – modsat de øvrige kommunale – en negativ beholdning efter større anlægsarbejder i 2001-03. Separate takster for denne vandforsyning foreslås derfor bibeholdt.

Vesthimmerlands kommunale vandforsyning (ekskl. Vestrup)

Ca. 850 ejendomme og 88 sommerhuse ved Øje Sø forsynes fra vandforsyningen, der omfatter i alt 5 vandværker.

Priser ekskl. moms	Takst 2007	Takstforslag 2008
Fast årligt bidrag pr. ejendom		257,00
- tidligere Farsø	250,00	
- Øje Sø	130,00	
Bidrag pr. m ³ vandforbrug		
Driftsbidrag		6,20
- tidligere Farsø	6,00	
- Øje Sø	6,00	
Statsafgift	5,00	5,00

Vandforsyningens beholdning var primo 2007 på næsten 1,4 mio. kr. Af disse er 0,9 mio. kr. afsat til reovering og udbygning af Stistrup vandværk i perioden 2007-09.

Vestrup vandværk

18 ejendomme i og omkring Vestrup by forsynes fra vandværket.

Priser ekskl. moms	Takst 2007	Takstforslag 2008
Fast årligt bidrag pr. ejendom	682,00	702,50
Bidrag pr. m ³ vandforbrug		
- driftsbidrag	4,90	5,05
- statsafgift	5,00	5,00

Vestrup vandværk havde primo 2007 en gæld til kommunekassen på ca. 88.000 kr. Med den foreslåede takstregulering på ca. 3% forventes driften at give et årligt overskud på 13.000 kr.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Forslagene til takster indebærer, at vandforsyningsens mellemværende med kommunekassen ikke forventes ændret væsentligt i budgetoverslagsperioden.

Administrationen indstiller

- at de anførte takstforslag indstilles godkendt.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Administrationens indstilling godkendt.

Teknisk udvalg indstiller taksterne til godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Teknisk udvalgs indstilling anbefales godkendt.

246. Takster 2008 - kloakforsyning

Sagsnr.: 07/13768

Fraværende:

Bilag:

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet forslag til takster i 2008 for den kommunale kloakforsyning.

Lovgrundlag er lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.. Takstforslag er endvidere udarbejdet i henhold til betalingsvedtægten for kommunens kloakforsyning.

Vandafledningsbidrag

De nuværende takster foreslås videreført uændrede i 2008:

	Ekskl. moms	Inkl. moms
Vandafledningsbidrag for ejendomme på offentlig kloak:		
- Fast bidrag pr. stik/ejendom	400,00	500,00
- Variabelt bidrag pr. kbm	19,00	23,75
Tømningsordning, fast årligt bidrag:		
- Fritidshuse, Løgstør	264,00	330,00
- Øvrige ejendomme, Løgstør	132,00	165,00
- Farsø	75,00	93,75
Samletanke, bidrag pr. kbm	9,50	11,88

Udgiften i 2008 for en husstand med et årligt vandforbrug på 170 m³ er herved fortsat 4.537,50 kr. inkl. moms. Tilsvarende forbliver udgiften 2.875,00 kr. for en husstand med et årligt vandforbrug på 100 m³.

Med hensyn til tømningsordning for ejendomme uden for kloakopland er forudsat, at de nuværende fungerende ordninger i Løgstør og Farsø fortsætter uændret indtil videre. Der er endnu ikke etableret tømningsordninger i Aalestrup og Aars kommuner.

Tilslutningsbidrag

Bidragene reguleres efter "Omkostningsindeks for anlæg – jordarbejde m.v.", hvor indekset er steget med 5,91% det seneste år.

	Takst 2007 (ekskl. moms)	Takstforslag 2008 (ekskl. moms)
Offentlig kloak Tilslutningsbidrag pr. boligenhed / pr. 800 m ² erhvervsareal	39.500	41.538
Tømningsordning Tilslutningsbidrag for hustank		
- helårshus	3.100	3.282
- sommerhus	1.550	1.641

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Taksterne indebærer at der er råderum for reinvesteringer i et niveau på ca. 18 mio. kr. om året, hvilket omtrent svarer til den årlige afskrivning på de eksisterende anlæg.

Kloakfondens beholdning var primo 2007 på 32,1 mio. kr. Med det fremlagte forslag til anlægsbudget (nettoudgift 23,3 mio. kr. i 2008) samt overførte udgiftsbevillinger fra de gamle kommuner, forventes beholdningen reduceret til ca. 25 mio. kr. inden for en kortere årrække.

Administrationen indstiller

- at de anførte takster indstilles godkendt

Beslutning i Teknisk Udvalg den 03-09-2007

Administrationens indstilling godkendt.

Teknisk udvalg indstiller taksterne til godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Sagen tilbagesendes til fornyet behandling med henblik på at der skabes balance mellem indtægter og udgifter.

247. Etape III og IV af byggemodningen Haraldsvej i Farsø

Sagsnr.: 07/6497
 Fraværende:
 Bilag: - 18741 Åben: Oversigtsplan etape III og IV

Sagsfremstilling

På etape I og II af byggemodningen Haraldsvej i Farsø resterer 4 grunde, hvorfor etaperne III og IV med i alt 16 grunde ønskes igangsat. Fuldførelsen af Haraldsvej vil medvirke til sikring af et passende udvalg af byggegrunde i Vesthimmerlands Kommune for de kommende år.

Anlægget medfører ligeledes en færdiggørelse af det tilhørende stisystem samt grønne områder.

Økonomi

Byggemodningsudgifter

	2007
Vejanlæg	1.500.000 kr.
Tilslutningsbidrag kloak	632.000 kr.
Tilslutningsbidrag øvrige	882.000 kr.
Byggemodningsomkostninger øvrige	50.000 kr.
I alt	3.064.000 kr.

Kloak

	2007
Anlægsudgifter	800.000 kr.
Indtægter ved 16 x kloakbidrag	632.000 kr.
Difference	168.000 kr.

Der er ikke budgetteret med udgifter til denne byggemodning i 2007

Administrationen indstiller

- at der til byggemodning i 2007 meddeles en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på kr. 3.064.000, samt at rådighedsbeløbet frigives.
- at ovennævnte finansieres af kommunens kassebeholdning.
- at der til etablering af kloakanlæg i 2007 meddeles en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på kr. 800.000, samt at rådighedsbeløbet frigives.
- at der meddeles en anlægsbevilling til kloakbidrag på kr. 632.000.
- at ovennævnte finansieres af kommunens kassebeholdning (kloakforsynings)

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-06-2007

Indstillingerne indstilles til godkendelse i økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-06-2007

Punktet sendes tilbage til fornyet behandling i Teknisk Udvalg med henblik på at skaffe balance mellem indtægter og udgifter.

Palle Jensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen har været tilbagesendt og Teknisk forvaltning oplyser, at der er balance mellem indtægter og udgifter, idet der kan sælges 16 grunde a 895 m² (gennemsnit) til en pris af 176 kr. /m². Dertil vil der ved salg af grundene blive opkrævet kommunens udlæg til el, fjernvarme, kloak og vand.

Indtægterne ser således

Salg af 16 grunde:	2.520.320
Udlæg til kloak	632.000
Udlæg til el, fjernvarme, vand	882.000
	4.034.320

Indtægterne er således større end udgifterne hvorfor administrationen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Teknisk udvalgs indstilling fra mødet den 4. juni 2007.09.05

Det indstilles endvidere, at der meddeles en anlægsbevilling til indtægter på 4.034.320 kr.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Administrationens indstilling i den supplerende sagsfremstilling anbefales godkendt.

248. Brugs- og lejeaftale vedr. Vilsted-Vindblæs Multi-center

Sagsnr.: 07/6326

Fraværende:

Bilag: - 14982 Åben: Vilsted-Vindblæs Multicenter - Brugs- og lejeaftale

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en brugs- og lejeaftale vedr. Vilsted-Vindblæs Multicenter. Aftalen indgås mellem Vesthimmerlands Kommune og Den selvejende institution Vilsted-Vindblæs Multicenter.

Aftalen omfatter administrationen, anvendelse, brug, vedligeholdelse og økonomi.

Aftalen ønskes at træde i kraft 1. april 2007.

Multicenteret skal anvendes til bl.a. idrætsformål, skolens aktiviteter, kulturelle aktiviteter og private formål.

Konsekvensen for folkeoplysningsområdet er, at områdets foreninger betaler et gebyr for brugen af centeret. Gebyrsatsen følger Vesthimmerlands Kommunes satser og tilfalder området.

Bestyrelsen bag den selvejende institution er i gang med udarbejdelse af husregler for stedets brugere.

Administrationen indstiller:

At Folkeoplysningsudvalget godkender aftalen og videresender den til Kultur- & Fritidsudvalget med henblik på en videre politisk behandling.

Bilag:

Brugs- og lejeaftalen.

Beslutning i Folkeoplysningsudvalget den 22-05-2007

Indstillingen godkendt.

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 07-06-2007

Indstillingen godkendt og videresendes.

Torben Myrup og Henrik Degn deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

249. Ansøgning fra Bakkeskolehallen

Sagsnr.: 07/7858

Fraværende:

Bilag: - 18542 Åben: Bakkeskolehallen - forslag til alternative varmesystemer

Sagsfremstilling

Bakkeskolehallen fremsender ansøgning om kommunegaranti og/eller finansiering af renovering og modernisering af varmesystemet i hallen. Bestyrelsen peger på 2 mulige løsninger.

Økonomi

Der ansøges om en kommunegaranti på kr. 300.000 eller en kommunegaranti på kr. 325.400 og et kommunalt tilskud på kr. 250.000.

Administrationen indstiller

- at der ydes en kommunegaranti på kr. 300.000 og
- at sagen videresendes til Økonomiudvalget.

Bilag

Ansøgning fra Bakkeskolehallens bestyrelse.

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 28-08-2007

Indstillingen godkendt.

Henrik Degn var fraværende med afbud.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Økonomiudvalget oversender sagen til viderebehandling i Byrådet i forbindelse med behandlingen af budget 2008.

250. Opnormering af genoptræningsfunktionen

Sagsnr.: 07/14102
Fraværende:
Bilag: - 39177 Åben: Status på og vurdering af fressourcebehov for genoptræning i Vesthimmerlands Kommune

Sagsfremstilling

Ved strukturreformen overtog kommunerne ansvaret for genoptræning efter sygehusindlæggelse.

Kommunerne fik overført statslige midler til aktivitetsbaserede ydelser herunder til genoptræning. For at dække ressourcebehovet til de nye opgaver, har aktivitetsniveauet i første halvår vist, at der er behov for styrkelse af de terapeutfaglige ressourcer. Det foreslås derfor at der indenfor de afsatte midler i 2007 sker en opnormering, som kan imødekomme det aktuelle behov.

Lovgrundlag
Sundhedsloven § 140.

Sagen afgøres i
Økonomiudvalget.

Økonomi

Midler tildelt af staten i forbindelse med den ændrede sundhedslovgivning til genoptræning efter sygehusindlæggelse i Vesthimmerland Kommune 2007 5.4 mil. kr.

Heraf til almen genoptræning 35%	1.890.000
Allerede disponeret over	
• Leder for genoptræningen 37 timer	-444.000
• Fysioterapeutisk opnormering på 20 timer	-197.000
Disponible midler til almen genoptræning	1.249.000
(Årlig gennemsnitlig udgift til terapeut på 37 timer er 375.000 kr.)	
Terapeutisk opnormering 2,0 fuldtidsstilling	750.000
Opkvalificering, træningsredskaber, overhead, køb ved anden udbyder	623.000

Administrationen indstiller

- at genoptræningsområdet opnormeres med 2 fuldtids terapeutstillinger til at løfte de nye opgaver med tilstrækkelig kvalitet.
- at Udgiften finansieres af konto 4, genoptræning.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 04-09-2007

Indstillingen godkendt, sagen videresendes til Økonomiudvalget.

Bent Sloth og Ole B. Sørensen var fraværende og deltog derfor ikke i behandling af punktet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Sundhedsudvalgets indstilling godkendt.

251. Meddelelser

Sagsnr.:
Fraværende:
Bilag:

Sagsfremstilling

Orientering fra formanden

Orientering fra direktionen

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007

Orienteringerne taget til efterretning.

Underskrifter

Jens Lauritzen	
Albert Veggerby	
Bjarne Jensen	
Jette Thomsen	
Knud Kristensen	
Palle Jensen	
Per Bisgaard	