



ARBEJDSMARKEDETS
FERIEFOND

Vesthimmerlands Kommune
Att.: Økonomisk Forvaltning
Himmerlandsgade 27
9600 Aars

Otto Mønstedts Gade 5
1571 KØBENHAVN K
Telefon 3348 7000
www.aff.dk
BANK 5064 1202507

Dato: 21. februar 2020
j. nr.: 5.03/44
Ref. : NLK

Tilbud om nedskrivning af lån

Arbejdsmarkedets Feriefond har ved tilsagn af 28. februar 1996 ydet lån stort 8.543.000,00 til Vesthimmerlands Kommune til køb af grund og bygning vedrørende Museumscenter Aars. Lånet er ydet for en periode på 25 år, og forfalder til betaling den 1. marts 2021.

Der forventes foretaget en ændring af Arbejdsmarkedets Feriefonds vedtægter, hvorefter fonden tilbyder låntagere en nedskrivning af hovedstolen på deres lån på følgende vilkår;

- (i) låntagere med en samlet, akkumuleret hovedstol på mindre end kr. 1,5 mio. opgjort pr. den 1. januar 2020 vil kunne tilbydes en nedskrivning af lånets hovedstol på 100 pct., eller
- (ii) låntagere med en samlet, akkumuleret hovedstol på mere end kr. 1,5 mio. opgjort pr. den 1. januar 2020 vil kunne tilbydes en nedskrivning af lånets hovedstol på henholdsvis 90 pct., hvis låntageren driver virksomhed som handicap- eller kulturinstitution, og på 80 pct., hvis låntageren driver virksomhed som vandrehjem.

Under forudsætning af, at ændringen af Arbejdsmarkedets Feriefonds vedtægter gennemføres og dermed får retskraft, vil fonden derfor kunne tilbyde Vesthimmerlands Kommune en nedskrivning af ovennævnte lån med 90 pct., idet lånet er ydet til støtte for en kulturinstitution, og idet Vesthimmerlands Kommune samlede, akkumulerede lån fra fonden udgør kr. 8.543.000,00.

Arbejdsmarkedets Feriefond vil herefter kunne tilbyde Vesthimmerlands Kommune en ny låneaftale, der indebærer en delvis nedskrivning af lånets hovedstol.

Såfremt Vesthimmerlands Kommune accepterer tilbuddet om en delvis nedskrivning af lånets hovedstol, vil fonden kunne tilbyde en ny låneaftale vedrørende den nedskrevne hovedstol på kr. 854.300,00 på følgende hovedvilkår;



- 1) en afdragsperiode på 25 år regnet fra den 1. april 2020 med årlig afdragsvis betaling hver den 1. april,
- 2) en rente på 2 pct. p.a., som tilskrives én gang årligt den 1. april og forfalder til betaling efter 30 dage,
- 3) mulighed for at indfri lånet når som helst i låneperioden til kurs 100 med tillæg af tilskrevne og påløbne renter samt administrationsomkostninger frem til indfrielsestidspunktet,
- 4) betaling af rimelige årlige administrationsomkostninger vedrørende Arbejdsmarkedets Feriefonds administration af lånet, samt
- 5) opretholdelse af allerede eksisterende sikkerheder for det nye låneforhold.

Som bilag til nærværende brev vedlægges en amortiseringsplan, hvoraf fremgår, hvilken afdragsprofil, det nye lån vil have med en nedskrivning på 90 pct., samt hvordan lånet forrentes i lånets løbetid. Det bemærkes, at de administrationsomkostninger, som Arbejdsmarkedets Feriefond årligt vil opkræve for administration af lånet, for nuværende ikke er inkluderet i denne amortiseringsplan.

Vesthimmerlands Kommune bedes inden udløbet af **7 arbejdsdage** fra modtagelsen af dette brev tilkendegive, hvorvidt Vesthimmerlands Kommune ønsker, at;

- (i) opretholde den nuværende låneaftale med den fulde hovedstol på kr. 8.543.000,00, som forfalder til betaling senest 1. marts 2021,
- (ii) modtage tilbud om et nyt lån med en hovedstol pr. kr. 854.300,00 på de ovenfor beskrevne vilkår, eller
- (iii) foretage en straks indfrielse af den nedskrevne hovedstol på kr. 854.300,00 til fuld og endelig indfrielse af låneforholdet med Arbejdsmarkedets Feriefond.

Såfremt Vesthimmerlands Kommune ikke inden for den ovennævnte periode på 7 arbejdsdage er vendt tilbage med en tilkendegivelse af, hvilken af ovenstående muligheder oplyst i (i)-(iii) [Låntager] ønsker at gøre brug af, gør vi opmærksom på, at den nuværende låneaftale vil blive opretholdt med det til følge, at der vil skulle ske en tilbagebetaling af den fulde hovedstol på kr.8.543.000,00, som skal indfries senest 1. marts 2021.

Ønsker Vesthimmerlands Kommune derimod en ny låneaftale eller straksindfrielse af den nedskrevne hovedstol, vil Arbejdsmarkedets Feriefond – under forsætning af, at ændringen af Arbejdsmarkedets Feriefonds vedtægter gennemføres som forudsat ovenfor – vende tilbage med forslag til proces og udkast til aftaledokumentation.

For så vidt angår eventuelle spørgsmål relateret til den bogførings-, regnskabs- og skatteretlige håndtering af en nedskrivning som beskrevet ovenfor, skal vi henvise Dem til at søge ekstern rådgivning herom.



ARBEJDSMARKEDETS
FERIEFOND

Har De spørgsmål til dette brev, er de velkommen til at kontakte Arbejdsmarkedets Feriefond på feriefonden@aff.dk.

Med venlig hilsen
Arbejdsmarkedets Feriefond


Nina Löwe Krarup



ARBEJDSMARKEDETS
FERIEFOND

DK: Læs venligst om hvordan vi sikrer og håndterer dine personoplysninger på vores hjemmeside: [Arbejdsmarkedets Feriefonds håndtering af dine personoplysninger](#)

UK: Please read about how we secure and handle your personal information on our website: [Arbejdsmarkedets Feriefonds håndtering af dine personoplysninger](#)