

## Oversigt over hørings svar og forvaltningens bemærkninger

Planens nr. / projektets navn	Lokalplan 1077.
Planens titel / projektets placering	Område til boligformål og institution med tilhørende boliger i Aalestrup.
Høringsperiode	6. juni 2018 – 15. august 2018.

Dato	Afsender	Resumé	Forvaltningens bemærkninger
02.08.18	Aalestrup Handel og Erhverv, Borgerforeningen og Superkiosken. Karl William Carlsen.	<p><b>A</b> Mener at den nuværende p-plads på arealet var en forudsætning for, at Kennedy Restaurant fik tilladelse til at flytte til Vestergade 25.</p> <p><b>B</b> Anfører at p-pladsen bliver brugt af borgere, kunder og ansatte i butikkerne. Uden for Superkiosken har de kun én p-plads og Vestergade har ikke kapacitet til at dække de manglende p-pladser.</p> <p><b>C</b> Ser det som en mulighed at problemet ift. Kundeparkering kan løses i forbindelse med gaderenovering ved at lave skråparkering på de brede steder i gaden og parkeringspladser mellem EA Mode og Estate Mægleren.</p> <p><b>D</b> Foreslår at legepladsen flyttes over på det grønne område mellem Fakta og Jutlander Bank.</p>	<p><b>Ad A)</b> Forvaltningen erkender parkeringsproblematikken i området, og anbefaler derpå, at der på arealet bør etableres yderligere 5-7 p-pladser med offentlig adgang. Dermed skønnes behovet for offentlig parkering for arealet at være dækket.</p> <p><b>Ad B)</b> Der henvises til bemærkningen til pkt. A.</p> <p><b>Ad C)</b> Forvaltningen vil i forbindelse med kloakrenoveringen se på indretningen af Vestergade efterfølgende. Det er umiddelbart ikke forvaltningens opfattelse, at der kan blive plads til skråparkering.</p> <p><b>Ad D)</b> Ingen bemærkninger.</p> <p><b>Det indstilles, at parkeringskravene i planforslaget øges med 7 ekstra pladser med offentlig adgang.</b></p>
15.06.18	Ole Fyllgraf	<p><b>A</b> Er ejer af Vinkelvej 3, og klager over at der gives tilladelse til at bygge et etagehus på den eksisterende p-plads, som foruden af tage de</p>	<p><b>Ad A)</b> Forvaltningen erkender parkeringsproblematikken i området, og anbefaler derpå, at der på arealet</p>

		<p>nuværende p-pladser generer privatliv, udsigt samt aftensol fra ejendommen Vinkelvej 3.</p> <p><b>B</b> Vil kræve erstatning for det tabte. Foreslår som et alternativ, at kommunen køber ejendomme Vinkelvej 3, og laver p-pladser der i stedet.</p> <p><b>C</b> Spørger til om der bliver lavet p-pladser langs Vinkelvej til hans lejere af ejendommen Vinkelvej 3.</p> <p><b>D</b> Foreslår at kommunen opkøber de udlejningsejendomme, der ligger mellem Møllegade og Vinkelvej, og bygger der i stedet, og så bibeholde den eksisterende p-plads samt legeplads til byen, personale, beboere og pårørende.</p>	<p>bør etableres yderligere 5-7 p-pladser med offentlig adgang. Dermed skønnes behovet for offentlig parkering for arealet at være dækket.</p> <p><b>Ad B)</b> Ingen bemærkninger.</p> <p><b>Ad C)</b> Det er ikke indlagt i planen, at der skal etableres p-pladser langs Vinkelvej til lejerne af Vinkelvej 3. Der henvises endvidere til bemærkningen til pkt. A.</p> <p><b>Ad D)</b> Der henvises til bemærkningen til pkt. A.</p> <p><b>Det indstilles, at parkeringskravene i planforslaget øges med 7 ekstra pladser med offentlig adgang.</b></p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------