

Screening for miljøvurdering af planer og programmer (forundersøgelse)

Screening iht. Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 – Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Screeningen (forundersøgelsen) omfatter en forundersøgelse af sandsynlige væsentlige påvirkning på miljøet, herunder den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, jordbund, jordarealer, vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser og arkitektonisk og arkæologisk arv, større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker og ressourceeffektivitet og det indbyrdes forhold mellem disse faktorer (jf. lovens § 1 stk. 2).

Der er inddraget kriterierne i lovens bilag 3.

Planens nr. og titel	Lokalplan nr. 1088 for Sommerhusområdet Illeris samt kommuneplantillæg
Dato	22-7-2019

1. Sammenfattende skema

	Ja	Nej
Er planen/programmet omfattet af "Lov om miljøvurdering af planer og programmer"?	x	
Fastlægger planen rammerne for anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af Bilag 3 og 4? (§ 3, stk. 1, punkt 1)		x
Kan planen påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt? (§ 3, stk. 1, punkt 2) (*)		x
Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, som myndigheden vurderer, kan få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 3, stk. 1, punkt 3) (*)		x
Fastlægger planen anvendelsen af mindre områder på lokalt plan eller indeholder den kun mindre ændringer af sådanne planer, og vurderes den samtidig at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 3, stk. 2) (*)		x
Skal planen/programmet således miljøvurderes? Denne miljøscreening er udarbejdet for lokalplan nr. 1088, for sommerhusområde i Illeris ved Hvalpsund. Der er tale om et eksisterende sommerhusområde. Lokalplanen giver alene mulighed for at reducere eksisterende skelbræmme fra 5 til 2,5 meter for sekundær bebyggelse samt fastlægger maksimal størrelse for sommerhuse på 150 m ² (ekskl. udhusbygninger). Dog skal hensyn ift. eventuelle beskyttelsesinteresser stadig varetages. Området anvendes i forvejen til sommerhusområde og lokalplantillægget giver ale-		x

ne mulighed for mindre ændringer, der ikke vil medføre væsentlige ændringer. Der ændres ikke i trafikbelastningen.

Kommunen har på den baggrund vurderet, at planen ikke forventes at få en væsentlig indvirkning på miljøet og det vurderes, at planen ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

(*): afklares ved udførelse af screeningskemaet

2. Screeningskema

	Væsentlig effekt	Bør undersøges	Ubetydelig effekt	Ikke relevant	Positiv effekt	Bemærkninger
Kan planen/programmet medføre ændringer eller påvirkning af:						Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere
1. Fauna, flora og biologisk mangfoldighed						
1.1. Beskyttede naturtyper iht. Naturbeskyttelseslovens § 3 (søer, vandløb, heder, moser, strandenge, strandsumpe, ferske enge, overdrev mv.)			x			
1.2. Internationale naturbeskyttelsesområder (EF- fuglebeskyttelsesområder, EF- Habitatområder, Ramsar områder)				x		1,6 km til nærmeste Natura 2000 område.
1.3 Rødlistede plante- og dyrearter			x			
1.4 Bilag 4 -arter			x			
1.5. Kvalitet og omfang af levesteder for vildtlevende planter og dyr - herunder spredningskorridorer og barrierer herfor.			x			Fælles begrundelse for de fire krydser i Ubetydelig effekt: Lokalplanen ændrer kun lidt i forhold til de eksisterende forhold. Det vil ikke betyde nogen særlig påvirkning for hverken dyr, planter eller deres levesteder.
2. Befolkningen og materielle						

	Væsentlig effekt	Bør undersøges	Ubetydelig effekt	Ikke relevant	Positiv effekt	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere
Kan planen/programmet medføre ændringer eller påvirkning af:						
goder						
2.1. Offentlig og privat service ¹ -herunder afstanden til dette, udvalget og påvirkningen af mindre lokalsamfund			x			
2.2. Uddannelse og arbejde - herunder adgangen til dette, beskæftigelsessituationen og påvirkning af mindre lokalsamfund				x		
2.3. Offentlige transport muligheder				x		
2.4. Trafikafvikling/belastning				x		
2.5. Opholdspladser (f.eks. legepladser, idrætsområder, gadekærm)			x			Uændret i forhold til hidtil gældende byplanvedtægt
2.6. Bygninger med social værdi (f.eks. forsamlingshuse, ungdomshuse, aktivitetsværksteder)			x			Uændret i forhold til hidtil gældende byplanvedtægt
2.7. Tryghed, kriminalitet				x		
2.8. Hensyntagen til svage grupper (f.eks. ældre og handicappede)			x			Uændret i forhold til hidtil gældende byplanvedtægt. Giver bedre muligheder for sekundære bygninger og dermed udvidede muligheder for de pensionister som bor helårs i området
2.9. Bortskaffelse af affald			x			
3. Menneskets sundhed						
3.1. Påvirkning af omgivelserne pga.			x			Med planen gives mulighed for, at ny sekundære bebyggelse kan opføres tættere

¹ F.eks. folkeskole, daginstitution, plejecenter, sygehus, skadestue, læge, bibliotek mv.

	Væsentlig effekt	Bør undersøges	Ubetydelig effekt	Ikke relevant	Positiv effekt	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere
Kan planen/programmet medføre ændringer eller påvirkning af:						
støj, vibrationer, lugt, skygger, refleksioner, lys mv. - herunder i anlægsfasen						på skel. Det forventes dog ikke, pga. bebyggelsens begrænset højde, at ændringen vil medføre skyggegener for naboer.
3.2. Omgivelsernes påvirkning af projektet pga. støj, vibrationer, lugt, skygger, refleksioner, lys mv. - herunder i anlægsfasen				x		
3.3. Brand, eksplosion, giftudslip, udslip af GMO mv.				x		
3.4. Indeklima				x		
3.5. Trafiksikkerhed				x		
4. Jordbund						
4.1. Risiko for forurening af jord			x			
4.2. Forurenende grunde på vidensniveau I og II			x			Der er indenfor lokalplanområdet et areal, som er kortlagt på Vidensniveau 1, ved etablering af følsom arealanvendelse på dette areal, vil det kræve en § 8 tilladelse.
4.3. Jordbundstyper (f.eks. blødbund og beskyttende effekt ifht. grundvand)			x			
4.4. Okkerpotentielt område				x		
4.5. Håndtering af jord - herunder flytning og deponering			x			Området er ikke omfattet af områdeklassificeringen og dermed heller ikke af reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen, undtaget er dog det areal der er kortlagt på vidensniveau 1.
4.6. Indvinding af råstoffer				x		Området er ikke udpeget som råstofområde.
4.7. Erosionsrisiko				x		

	Væsentlig effekt	Bør undersøges	Ubetydelig effekt	Ikke relevant	Positiv effekt	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere
Kan planen/programmet medføre ændringer eller påvirkning af:						
5. Vand						
5.1. Grundvand - herunder drikkevandsinteresse, sårbarhed, potentiel risiko for forurening			X			Hovedparten af området ligger indenfor OSD. Området ligger dog også kystnært og grundvandsstrømningen er mod kysten. De reelle drikkevandsinteresser i området er derfor begrænset.
5.2. Drikkevandsforsyning eller -reserver				X		Uændret
5.3. Afledning af overfladevand fra befæstede arealer - herunder grundvandspåvirkning			X			
5.4. Afledning af overfladevand fra befæstede arealer - herunder påvirkning af søer, åer og vandløb			X			
5.5. Afledning og rensning af spildevand herunder grundvandspåvirkning			X			
5.6. Afledning og rensning af spildevand herunder påvirkning af søer, åer og vandløb			X			
5.7. Havmiljø			x			
6. Luft						
6.1. Udledninger til luften, som påvirker luftkvaliteten (f.eks. forure-			x			

	Væsentlig effekt	Bør undersøges	Ubetydelig effekt	Ikke relevant	Positiv effekt	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere
Kan planen/programmet medføre ændringer eller påvirkning af:						
nende eller toksiske stoffer)						
6.2. Påvirket af luftforurening fra omgivelserne			x			
7. Klimatiske faktorer						
7.1. Globalt niveau - Drivhuseffekt og ændret vandstand, som følge af global opvarmning				x		
7.2. Lokalt niveau - herunder vind, sol og skyggeforhold			x			
7.3. Energiforbrug			x			
7.4. Kollektiv energiforsyning/vedvarende energi			x			
8. Landskaber						
8.1 Strandbeskyttelseslinjen			x			Der er reduceret strandbeskyttelseslinje på ca. 120 meter i lokalplansområdet. I lokalplanen skal det tydeligt stå, at tilstandsændringer kræver dispensation og der skal være et kort, som viser strandbeskyttelseslinjens afgrænsning.
8.2. Sø- og åbeskyttelseslinje				x		
8.3. Arbejdsbælte ved vandløb				x		Lokalplanen ændrer ikke på forholdene omkring Illeris bæk.
8.4. Skovbyggelinje			x			Skovbyggelinjen er reduceret og omfatter kun delvist nogle af sommerhusgrundene og fællesarealerne. Delområde B er delvis omfattet og område C er helt omfattet af skovbyggelinjen. Reglerne om skovbyggelinje skal stå i lokalplanen og der skal være et kort som viser afgrænsningen.
8.5. Skovrejsning			x			Lokalplanområdets fællesarealer er neutralt skovrejsningsområde. Lokal-

	Væsentlig effekt	Bør undersøges	Ubetydelig effekt	Ikke relevant	Positiv effekt	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere
Kan planen/programmet medføre ændringer eller påvirkning af:						
						planen ændrer ikke på dette.
8.6. Fredskov			x			Lokalplanen ændrer ikke på fredskovsudpegningen
8.7. Kystnærhedszonen			x			Planområdet ligger indenfor kystnærhedszonen. Med lokalplantillægget gives ikke mulighed for at bygge højere i området og det vurderes, at lokalplanen ikke giver mulighed for byggeri, der vil påvirke kystlandskabet.
8.8. Særlige beskyttelsesområder						
8.9. Landskabsfredninger				x		
8.10 Geologiske strukturer i landskabet som ådale, højdedrag, kyststrukturer (f.eks. klinter og klitter)?			x			
8.11. Jordens anvendelighed og dyrkningsværdi				x		
8.12. Arealforbrug til byudvikling				x		Uændret anvendelse
8.13. Visuel påvirkning af landskabet			x			
9. Kulturarv						
9.1. Beskyttede sten- og jorddiger				x		Der er ikke registreret beskyttede diger i området.
9.2. Fortidsminder - herunder beskyttelseslinjer			x			Lokalplanen ændrer ikke på forholdene omkring gravhøjen, der ligger på et fælles friareal.
9.3. Kulturmiljø/bevaringsmæssige sammenhænge landskabstræk, bygninger og bymiljømæssig værdi				x		
9.4. Kirker herunder beskyttelseszone og fredninger				x		
9.5. Fredede bygningsværker				x		

	Væsentlig effekt	Bør undersøges	Ubetydelig effekt	Ikke relevant	Positiv effekt	Bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere
Kan planen/programmet medføre ændringer eller påvirkning af:						
9.6. Bevaringsværdige bygningsværker				x		
10. Andet						
10.1. Andre faktorer, der er relevante ved den pågældende plan				x		
10.2. Kumulativ karakter (den samlede påvirkning. Flere ubetydelige enkeltstående påvirkninger kan give en væsentlig samlet påvirkning)			x			Der vurderes ikke at være kumulative effekter ved planen