



## Referat - Aars

**Dato:** 11. marts 2019  
**Tidspunkt:** 16.00 – 18.00  
**Sted:** Aggersborg, Rådhuset

**Deltagere:** Aars Handelstandsforening: Mogens Kristensen, Karina Højbjerg, Jørgen Sørensen

Aars Erhvervsråd: Hans Jørgen Kastbjerg, Michael Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalget: Uffe Bro, Henrik Dalgaard, Lars Andressen, Niels Krebs Hansen

Administrationen: Ole Helk, Flemming Bach, Kristina Ginnerup, Henrik G. Jensen, Rasmus W. Jensen

- 
1. **Teknik- og Miljøudvalgets møde med foreninger i Aars.**  
**Udvalget ønsker foreningernes ønsker og kommentarer til, hvad udvalget skal prioritere det kommende år indenfor udvalgets ressortområde.**

---

### Referat:

Uffe Bro byder velkommen og fortæller de fremmødte, at Teknik og Miljøudvalget gerne vil høre deres ønsker og ideer til hvad udvalget skal prioritere det kommende år indenfor udvalgets rammer. Uffe Bro gør ligeledes opmærksom på, at de fremmødte udvalgsmedlemmer og embedsmænd selvfølgelig ikke kan love noget på dette møde, men de kan tage ønsker m.v. med budgetforhandlinger.

Mogens Kristensen starter på vegne af Aars Handelsstandsforening:

- By indretning – foreningen ønsker at blive involveret når der arbejdes med indretning af Aars by. Ligeledes gør handel, erhvervsråd. Her tænker de på eksempelvis den videre benyttelse af det gamle rådhus på Himmerlandsgade 27.
- Handelsstandsforeningen ønsker flere P-pladser i form af p-lommer i Himmerlandsgade - 2 i hver side.
- Handelsstandsforeningen støtter Borgerforeningens projekt om overdækning af kimbrettorvet – Der er udarbejdet nyt projektforslag, som alle kan leve med.  
Uffe Bro foreslår at Per Kirkeby muren bruges til siddepladser og man evt. kan lave en scene foran – Jørgen Sørensen fortæller at det har været den oprindelige tanke. Mogens Kristensen tilføjer, at handelsstandsforeningen og andre, der laver arrangementer i Aars by mangler en scene – nu bruges lastbiltrailere, det gør at udbyttet af arrangementerne er meget vejrafhængige.
- Handelsstandsforeningen vil gerne gøre opmærksom på, at det gamle Hotel Himmerland og det gamle Bundgaards bageri forfalder og ser grimt ud. Hvis kommunen har mulighed for at gøre noget ved det, ønsker handelsstandsforeningen, at der bliver gjort noget ved huse som disse.

- Handelsstandsforeningen gør opmærksom på, at der er plads til forbedring i vedligehold af byen – herunder kunstværker. Her tænkes blandt andet på vandkunst uden vand. Jørgen Sørensen fortæller, at skulptur i anlægget har stået tomt i 2 år nu. Henrik Grøn fortæller, at der er et hul i bassinet og det bliver lavet i foråret. Jørgen Sørensen spørger til Vandkunst ved Klemmen, som er tom om vinteren. Henrik Grøn fortæller, at vandet forsvinder, og at kommunen er i gang med at undersøge hvorfor, så det kan komme til at virke optimalt.
- Handelsstandsforeningen er bekymrede for omfartsvejens betydning for handelslivet i Aars – en omfartsvej er farlig for en hande­lsgade – derfor ønsker handelsstandsforeningen at opsætte 2 pyloner ved omfartsvejen, som skiltning for arrangementer og lignende i byen. Det er vigtigt at en sådan skiltning ind i byen er markant. Handelsstandsforeningen håber på forståelse og velvilje fra kommunens side ved opsætning af sådanne pyloner, hvis handelsstandsforeningen kan finde midlerne hertil. Der blev talt om, at pylonerne selvfølgelig ikke må genere trafikken på vejen. Handelsstandsforeningen ejer allerede en pylon, der står ved Roldvej på vej ind i byen. Handelsstandsforeningen fortæller, at der siden opsætningen af deres nuværende pylon er sket meget udviklingsmæssigt – der findes langt bedre kvalitet nu, som giver bedre muligheder for udnyttelsen. Flemming Bach gør opmærksom på, at det ønskede kan give problemer i forhold til lovgivning om skiltning i det åbne land. Mogens Kristensen opfordrer til, at kommunen finder muligheder i lovgivningen for at hjælpe. Kristina Ginnerup spørg ind til brugen af Pylonerne. Karina Højbjerg fortæller, at de ønsker at bruge dem til reklame både for butikker og arrangementer. Kristina Ginnerup gør opmærksom på, at den nuværende pylon ikke må bruges til reklame for butikker.
- Handelsstandsforeningen vil gerne bakke op om made in Denmark, på trods af, at de ikke mærker den store forskel i deres omsætning i den forbindelse. De synes, at det er et godt arrangement og ønsker at støtte det. De sætter derfor i forbindelse med arrangementet store blomsterkasser med beplantning i som dannebro op i rundkørslerne i Aars. Handelsstandsforeningen vil rigtig gerne hjælpe, men det er dyrt for foreningen at beplante kasserne – Jørgen Sørensen fortæller, at det koster ca. 10.000 kr. i alt. Som det er nu hjælper CKA med beplantning og handelsstandsforeningen betaler. Handelsstandsforeningen ønsker, at kommunen overtager udgift til blomster og evt. vedligehold i perioden.
- Handelsstandsforeningen ønsker, at kommunen i Planlægningen lægger vægt på, at fortættet handelslivet i Aars. Foreningen vil gerne have, at butikkerne bliver ved hande­lsgaden Himmerlandsgade. Kristina Ginnerup tilføjer, at det vil sige, at kommunen skal fastholde den nuværende detailhandelsgrænse. Lars Andressen spørger og en udvidelse ikke kan skabe mere handel? Mogens Kristensen afviser og fortæller, at Kvikly med fleres placering er lige på kanten til at være for langt væk. Det er svært at komme til hovedgaden fra Søndergade, hvilket afholder de handlende fra at gøre det. Det er fortsat et ønske om passage fra Kvikly ind mod byen.
- Afslutningsvis vil Handelsstandsforeningen gerne sikre sig, at kommunen har fokus på at der fortsat fremover vil være et pænt udvalg af byggegrunde i Aars.

Det var, hvad handelsstandsforeningen havde på sin liste. Snakken går videre.

Jørgen Sørensen spørger ind til byinventar i Aars. Gadebelysningen i Himmerlandsgade er meget forskelligartet - der er 4 forskellige typer lygter - det ser træls ud. Derudover er der for få skraldespande i Himmerlandsgade. Dem der er der allerede rummer ikke så meget og bliver derfor hurtigt fyldte.

Foreningerne i byen "lider også under" toiletmangel i byen. Der findes på nuværende tidspunkt et offentligt toilet i Anlægget og så har biblioteket et toilet man kan benytte, hvis man har et sygesikringsbevis til at åbne døren med, ligesom busterminalen har et toilet, som man kan bruge i terminalens åbningstid. Det er specielt et problem ved aftenarrangementer hvor man ikke kan bruge biblioteket og busterminalen.

Jørgen Sørensen nævner, at det eventuelt kunne tænkes ind i et eventuelt projekt om overdækning ved kimbertorv. Uffe Bro spørger ind til placering. Mogens Kristensen har ikke et konkret forslag, men i nærheden af

eller i forbindelse med torvet. Ole Helk spørger ind til evt. brug af toiletvogne? Jørgen Sørensen fortæller, at det bruges indimellem. Karina Højbjerg spørger ind til muligheden for at etablere et betalingstoilet?

Uffe Bro nævner, at det offentlige toilet i Løgstør er betalingstoilet – det fungerer godt. Uffe Bro synes det er en go ide og lover at kommunen vil se på mulighederne.

Hans Jørgen Kastberg – Aars Erhvervsråd gør opmærksom på vigtigheden i at værne om hovedgaden i byen. Det er byens varetegn, det byen er kendt for. Erhvervsrådet tror på, at en overdækning af kimbrettorvet vil være en stor hjælp for handelslivet i byen og støtter op om projektet.

Uffe Bro tilkendegiver, at det vil give mening, men pointerer at det rigtige projekt og midlerne dertil skal findes for det kan blive en realitet. Jørgen Sørensen fortæller, at der allerede arbejdes meget på dette.

Michael Jørgensen pointerer, at hvis man ønsker en placering foran Per Kirkeby muren, så bør man spørg Per Kirkebys enke først og inddrag hende inden fundraising m.v.. Hans Jørgen Kastberg påpeger, at et sejl ikke vil være en god ide – set ud fra det, der allerede findes i Løgstør. Uffe Bro pointerer, at sammenligningen ikke er helt ligetil, da der altid blæser mere i Løgstør.

Jørgen Sørensen vil gerne give stor ros til kommunen – når man ringer ind er der altid hjælp at få. Uffe Bro har samme opfattelse og er glad for at Jørgen Sørensen siger det.

Mogens Kristensen spørger ind til proceduren vedr. afholdelse af arrangementer på offentligt areal. Lige nu er det et ansøgningshelvede. Det er et stort ønske, at dette forenkles og går hurtigere. Uffe Bro fortæller, at der allerede arbejdes på sagen. Det er ikke sikkert, at det kan forenkles til en formular hos kommunen, men måske til 2. Henrik Grøn fortæller, at kommunen også arbejder på at forenkle ved gentagelsesarrangementer. Mogens Kristensen pointerer, at det lige nu heller ikke er nemt at arbejde sammen med politiet, da de har travlt meget travlt. Tit modtages tilladelser til arrangementer først efter arrangementet er afholdt, hvilket jo ikke er optimalt.

Hans Jørgen Kastberg fortæller, at der arbejdes på at gøre mere i anlægget. Borgere og foreninger i Aars er glade for anlægget. Carsten Agesen fra Vesthimmerlands Kommune er også med ind over de nye tiltag i anlægget. Man forsøger at skaffe penge til øen og åen. Flemming Bach påpeger, at der er problemer med vand i den anden ende. Hans Jørgen Kastberg foreslår, at man gør Aars grøften smallere. Flemming Bach fortæller, at kommunen allerede har gang i et projekt om dette i samarbejde med Orbicon. Kommunen vil gerne holde på vandet i skøjtesøen, så det ikke ledes så hurtigt videre..

Hans Jørgen Kastberg påpeger, at der er problemer med for få p-pladser ved messecentret. På nuværende tidspunkt benyttes græsarealet foran messecentret ud mod boulevarden til parkering, men arealet er ofte for blødt til dette formål og gæsterne ender derfor med at sidde fast. Uffe Bro og Henrik Dalgaard fortæller, at projektet ikke kom med ved sidste budgetforhandling. Hvis det bliver en realitet, vil græsarmring og dræning af området være et foretrække. Henrik Grøn pointerer, at der næsten ikke er nogen, der benytter parkeringspladsen P2, en grus plads bag messecentret. Michael Jørgensen fortæller, at det er for besværligt for de besøgende, og at det skaber andre problemer, så som at det sviner mere inde i messecentret, hvis gæsterne kommer fra grus pladsen og ind – det betyder mere rengøring efter de enkelte arrangementer. Det er der ingen, der er interesserede i.

Hans Jørgen Kastberg spørger til projekt om ny rundkørsel ved Vestre Boulevard/Markedsvej? Uffe Bro fortæller, at der lige nu arbejdes på et projekt til udførelse i 2019. Der snakkes om, at der er mere trafik den vej efter Galgehøj, ny børnehaven. Niels Krebs fortæller, at det er med i byudvikling 19/20 og i anlægsbudget 19/20. Hans Jørgen Kastberg pointerer igen, at der også derfor skal skabes indgang til hovedgaden fra den side af byen..

Hans Jørgen Kastberg synes, at dette møde er et super godt initiativ. Også et møde kommunen holdt med håndværkerne mv. var rigtig godt. Det er træls med den lange byggesagsbehandlingstid der er lige nu, men der er god service fra medarbejderne. Uffe Bro og Kristina Ginnerup fortæller, at der tages hånd om problemet. Michael Jørgensen pointerer, at deres tidligere givende tilbud stadig står ved magt – Erhvervsrådet vil gerne hjælpe med kurser til bygherre og rådgivere i BR 18, så ansøgningsmaterialet er optimal og klar til sagsbehandling. Kristina Ginnerup fortæller, at kommunen i øjeblikket arbejder sammen med nabokommuner om fortolkning af BR18. Kommunen har på nuværende tidspunkt ikke ressourcer til at opprioritere et møde med erhvervslivet. Kristina Ginnerup fortæller, at sagsbehandlingstiden lige en er 18-20 uger, og afdelingen gør hvad den kan for at komme i mål. Der er desværre på nuværende tidspunkt ingen tidshorisont. Hans Jørgen Kastberg synes, at kommunen bør prioriter møde med erhvervslivet, da det kan mindske utilfredshed.

Michael Jørgensen påpeger, at det også for erhvervsrådet er vigtigt med et godt udvalg af byggegrunde til private men også til erhverv, det skal tænkes med ind i planlægningen for byen. Kristina Ginnerup forsikrer om, at planlægningsafdeling arbejder på at sikre udvalget begge steder. Uffe Bro/Flemming Bach nævner Galgehøj. Flemming Bach fortæller, at der på nuværende tidspunkt arbejdes på regnvandsbassiner og udledning af regnvand vestpå til Trend Å for at skåne Halkær Å og for at sikre en optimal byudvikling. Hans Jørgen Kastberg nævner også, at Kommunen også allerede har købt jord til Galgehøj 3. Henrik Dalgaard pointerer også, at Calum er i gang med ny udstykning ved Tvebjerg.

Hans Jørgen Kastberg spørger ind til hvor langt man er med det gamle rådhus i Himmerlandsgade? Uffe Bro fortæller, at den gamle del skal rives ned og et ungehus skal "opføres" efterfølgende. Hans Jørgen Kastberg spørger ind til den gamle børnehaven ved siden af Rema 1000, skal denne også nedrives? Ole Helk fortæller at kommunen endnu ikke ved, hvad der skal ske med denne bygning.

Jørgen Sørensen spørger, hvad der skal ske med den tidligere campingplads? Uffe Bro fortæller, at den er solgt og skal formentligt bruges til en form for rideskole. Der snakkes om autocamperplads, men det er ikke noget nogle af deltagerne har som ønske til Aars by.

Uffe Bro påpeger afslutningsvist, at der er grænser for hvad politikkerne kan tage med til budgetforhandlingerne. Et nyt svømmecenter tager på nuværende tidspunkt en stor del af anlægsbudgettet.

Niels Krebs og Henrik Dalgaard tilkendegiver, at de synes Vesthimmerlands Kommune har et stort anlægsbudget – hvilket er rigtig flot. Der er med til at skabe udvikling.